MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

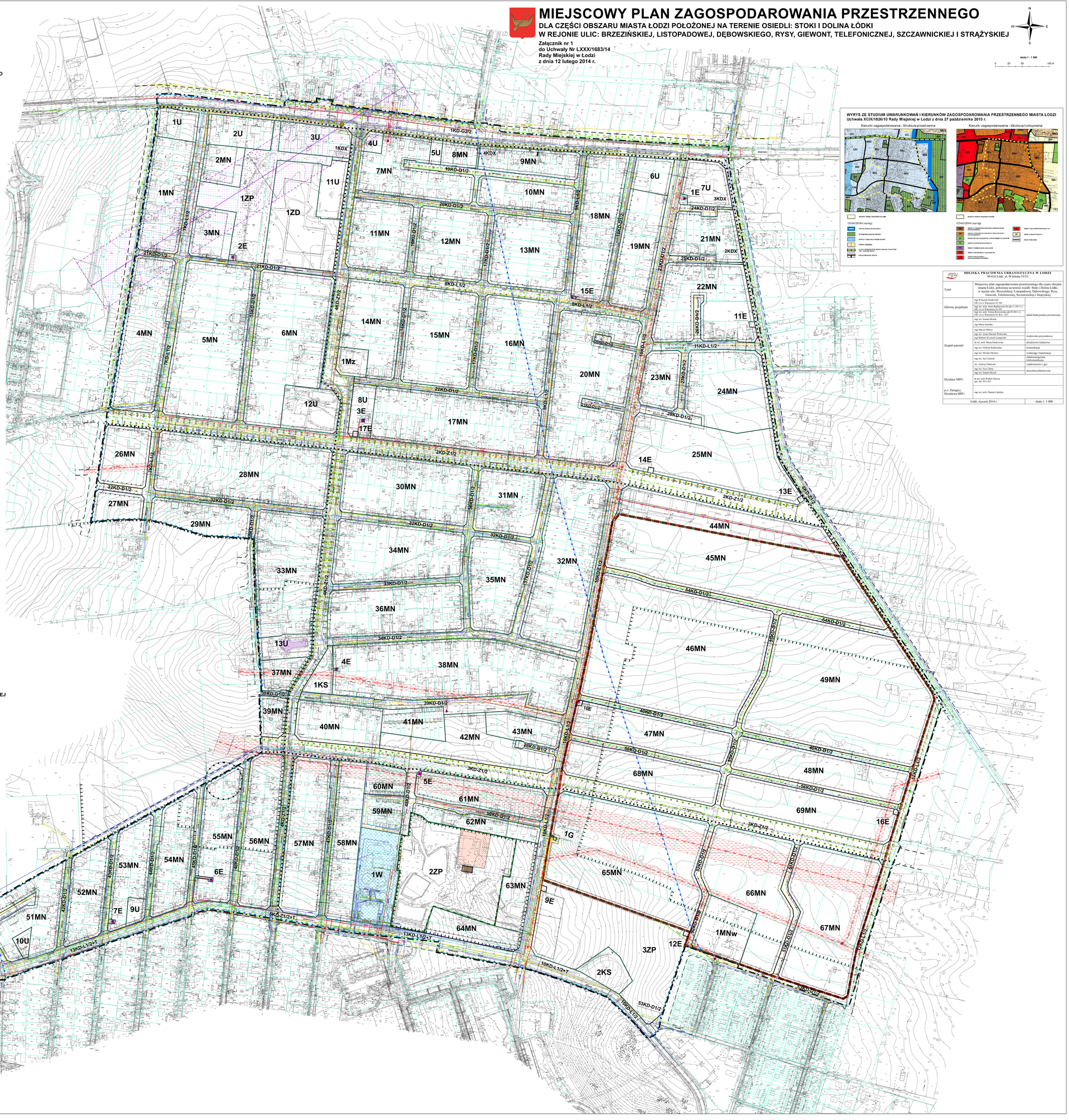
DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ NA TERENIE OSIEDLI: STOKI I DOLINA ŁÓDKI W REJONIE ULIC: BRZEZIŃSKIEJ, LISTOPADOWEJ, DĘBOWSKIEGO, RYSY, GIEWONT, TELEFONICZNEJ, SZCZAWNICKIEJ I STRĄŻYSKIEJ

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr LXXX/1683/14
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 12 lutego 2014 r.

N
W E
S

skala 1 : 1 000

0 25 50 100 m



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- OBOWIAZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- OBOWIAZUJĄCE LINIE ZABUDOWY CIĄGŁEJ
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ HISTORYCZNYCH UKŁADÓW PRZESTRZENNYCH
- GRANICE STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKO-ARCHEOLOGICZNEJ

PRZEZNACZENIE TERENU

- ... MN — ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- 1MNw — ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
- 1Mz — ZABUDOWA ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO - KLASZTOR
- ... U — ZABUDOWA USŁUGOWA
- 1ZP, 3ZP — ZIELEŃ URZĄDZONA - PARK Z DOPUSZCZENIEM OBIEKTÓW SPORTU I REKREACJI
- 2ZP — ZIELEŃ URZĄDZONA - HISTORYCZNY ZESPÓŁ DWORSKO-PARKOWY
- 1ZD — OGRODY DZIAŁKOWE
- ... KS — URZĄDZENIA OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ
- 1W — URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - STACJA WODOCIĄGOWA I UJĘĆ WODY
- 1G — URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - STACJA REDUKCJNO-POMIAROWA II stopnia GAZU PRZEWODOWEGO
- ... E — URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - STACJA TRAFO
- ... KD-G — DROGI GŁÓWNE
- ... KD-Z — DROGI ZBIORCZE
- ... KD-L — DROGI LOKALNE
- ... KD-D — DROGI DOJAZDOWE
- ... KDX — CIĄGI PIESZE

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICE DZIAŁEK DROGOWYCH
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
- DĄB SZYPUŁKOWY PROPONOWANY DO OBJĘCIA OCHRONĄ W FORMIE POMNIKA PRZYRODY
- GRANICA OBSZARU NAJWYŻSZEJ OCHRONY WÓD PODZIEMNYCH ONO
- OBIEKT ZNAJDUJĄCY SIĘ W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK DAWNEGO DWORU
- OŚ SYMETRII BUDYNKU DAWNEGO DWORU
- STREFA DAWNEGO DWORU
- STREFA OBSŁUGUJĄCA DAWNY DWÓR
- SZPALER DRZEW W ULICY
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG ŚCIEŻKI ROWEROWEJ
- NOWE TERENY BUDOWLANE Z MOŻLIWOŚCIĄ BUDOWY PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW DO CZASU POWSTANIA KANALIZACJI
- LINIA NAPOWIETRZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA - 110 kV DO SKABLOWANIA
- LINIA KABLOWA SN-15 kV DO PRZEŁOŻENIA
- LINIA NAPOWIETRZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA - 15 kV DO SKABLOWANIA
- STREFY BEZPIECZEŃSTWA OD NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH
- LINIA KABLOWA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA - 15kV
- PROJEKTOWANA LINIA KABLOWA SN-15 kV
- ISTNIEJĄCE STACJE TRAFO SN/NN - SŁUPOWE I WNĘTRZOWE
- ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA DO PRZEBUDOWY
- PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- STREFA BEZPOŚREDNIEJ OCHRONY UJĘCIA WODY
- ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ - GRAWITACYJNEJ
- ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ - GRAWITACYJNEJ DO PRZEBUDOWY
- PROJEKTOWANA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ - GRAWITACYJNEJ
- PROJEKTOWANY KANAŁ SANITARNY - TŁOCZNY
- ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ DO PRZEBUDOWY
- PROJEKTOWANA SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ
- GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA
- GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA DO PRZEBUDOWY
- PROJEKTOWANA SIEĆ GAZOWA NISKIEGO CIŚNIENIA
- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA DO PRZEBUDOWY
- PROJEKTOWANA SIEĆ GAZOWA ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA DRUGIEGO STOPNIA
- PUNKT REDUKCYJNY GAZU
- MAGISTRALA TELEKOMUNIKACYJNA
- RADIOLINIA Z PASEM OCHRONNYM
- STACJA BAZOWA TELEFONII KOMÓRKOWEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI
Uchwała XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r.

Kierunki zagospodarowania - Struktura przestrzenna

Kierunki zagospodarowania - Struktura funkcjonalna

OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI PLANU

OZNACZENIA (wycinki)

- MW — STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- UC — STREFA ZABUDOWY MIESZANEJ
- UH — STREFA ZABUDOWY MIESZANEJ WIELOFUNKCYJNEJ
- ZP — ZIELEŃ PARKOWA
- ZD — ZIELEŃ OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ED — STREFA EKSPOZYCJI
- RP — STREFA PRZEMYSŁOWO-SKŁADOWA
- UW — STREFA ZABUDOWY PRZEMYSŁOWO-SKŁADOWEJ TOK. SZ.ZAKŁ.DROŻ.
- MU — STREFA ZABUDOWY MIESZANEJ
- ZD — TERENY ZAKŁADÓW DROGOWYCH
- ED — TERENY ZAKŁADÓW ENERGETYKI
- RP — TERENY ZAKŁADÓW PRZEMYSŁOWYCH
- SP — TERENY SPORTOWO-REKREACYJNE
- ZP — TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- ZD — TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZL — TERENY LASÓW
- ZC — TERENY CMENTARZY
- KD — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
- KK — TERENY KOLEI MIEJSKICH
- KS — TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI 94-016 Łódź, ul. Wólczańska 53/55		
Tytuł	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedli: Stoki i Dolina Łódki, w rejonie ulic: Brzezińskiej, Listopadowej, Dębowskiego, Rysy, Giewont, Telefonicznej, Szczawnickiej i Strążyskiej	
Główny projektant	mgr Wojciech Grabowski OIU zs w Warszawie Nr 356 mgr inż. arch. Anna Bednarczyk-Ski (do 11.2011 r.) OIU zs w Warszawie Nr SA/0-1000 mgr inż. arch. Teresa Brzozowska (od 05.2011 r.) OIU zs w Warszawie Nr WA/0-017	zakład funkcjonalno-przestrzenny
Zespół autorski	mgr inż. Joanna Skorek	
	mgr Maria Jasińska	
	mgr Marcin Milosz	
	mgr inż. Anna Olszyok-Wołowska	środowisko przyrodnicze
	mgr Barbara Wysocki-Langrzebe	
	dr inż. arch. Maria Dankowska	dziedzictwo kulturowe
	mgr inż. Elżbieta Kabacińska	komunikacja
	mgr inż. Monika Mucker	wodociągi i kanalizacja
	mgr inż. Jan Cichocki	elektroenergetyka, teleinformacja
	inż. Andrzej Zabowski	ciepłownictwo i gaz
	mgr inż. Ewa Talma	procedura planistyczna
	mgr inż. Joanna Skorek	
Dyrektor MPU:	dr inż. arch. Robert Warzoa upr. arch. WA-201	
p.o. Zastępcy Dyrektora MPU:	mgr inż. arch. Danuta Lipińska	
Łódź, styczeń 2014 r.		skala 1: 1 000