MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI OBEJMUJĄCEJ TEREN LASU ŁAGIEWNICKIEGO W REJONIE ULIC: OKÓLNEJ I WYCIECZKOWEJ

RYSUNEK PLANU
ARKUSZ NR 1

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXVI/938/16
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 19 października 2016 r.

SKALA 1: 2000

0 100 m 200 m

N

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granice obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnych sposobach zagospodarowania
- linia zabudowy obowiązująca
- linia zabudowy nieprzekraczalna
- miejsce zmiany linii zabudowy
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- UKR tereny zabudowy usług kultu religijnego
- UZ tereny zabudowy usług zdrowia
- UO tereny zabudowy usług oświaty
- ZLK tereny lasów turystycznych i ustalone
- ZP tereny zieleni urządzonej
- ZP/U tereny zieleni urządzonej oraz zabudowy usługowej
- ZD tereny ogrodów działkowych
- ZC tereny cmentarza
- WS tereny wód powierzchniowych
- KDGP teren ulicy głównej; kolei; przystanek
- KDG teren ulicy głównej
- KDL tereny ulic lokalnych
- KDD teren ulicy dojazdowej
- KDW tereny dróg wewnętrznych
- KS tereny komunikacji kołowej
- PP teren pola publicznego
- E tereny obiektów i urządzeń elektroenergetycznych
- T teren obiektów i urządzeń telekomunikacyjnych
- stanowiska przedsiębiorstw
- strefa ekspozycji budynków historycznych
- E1 torowisko szybkiego tramwaju
- zabytki objęte ochroną w planie miejscowym – wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- strefa ochrony archeologicznej
- AZP 65-52/16 stan. 369 – 369 AZP 65-52/17 stan. 382 – 382 – obszary i stanowiska zabytków archeologicznych
- strefa lokalizacji obiektów i urządzeń wodnych
- wysokość zabudowy w odniesieniu lokalizacji zabudowy
- strefa parkowania
- A... – A... – zwyrodnienia strefa orientacyjna

obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi:

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 10 lat (10%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 100 lat (1%)
- obszary o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 500 lat (0,2%)

korytarze ekspozycji:

- przejścia dla zwierząt dużych
- pozostałe przejścia dla zwierząt

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- strefa ochrony sanitarnej cmentarza
- R1 – zabytki chronione przez wpis do rejestru zabytków
- MPN – miejsca i pomniki pamięci narodowej
- granice Rezerwatu przyrody "Las Łagiewnicki"
- granice Parku Krajobrazowego Wzgórzem Łódzkim
- P.K.W. – granice strefy Parku Krajobrazowego Wzgórzem Łódzkim
- pomnik przyrody

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- granica miasta
- ch skrzyżowanie – granice działek
- istniejące budynki
- linia rozgraniczająca strefę pasa zieleni między planem
- istniejąca linia napowietrzna 110 kV
- istniejąca linia napowietrzna 15 kV
- istniejąca linia napowietrzna 15 kV do likwidacji
- projektowana linia kablowa 15 kV
- istniejąca stacja transformatorowa – transformatorowy/inne
- istniejąca strefa ochronna od linii napowietrznych
- istniejący gazociąg średniego ciśnienia
- projektowany gazociąg średniego ciśnienia
- istniejąca sieciowej
- projektowany sieciowej
- istniejąca kanał sanitarny
- projektowany kanał sanitarny
- przewidziana przepompownia ścieków
- pasy ochronne od istniejących przewodów kanalizacyjnych
- udokumentowane ujęcie wód podziemnych
- E MP – miejsce wysokiej z R. 1939 r.
- miejsce parkingu
- Uziom Ekologiczne
- drzewa o szczególnej wartości przyrodniczej
- 1 – tereny proponowane do objęcia ochroną prawną:
  1-Obszar Chronionego Krajobrazu "Korytkin Chełny-Łagiewniki"
  2-Obszar Chronionego Krajobrazu "Widzewska z Pradolną Łodzi"
  3-Użytek Ekologiczny "Łąka Zgierzańska"
  4-Użytek Ekologiczny "Dolina Jasiuńki" ("Bagno-Las")
  5-Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy "Park Łagiewniki"
  6-Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy "Dolina Bzury"

WANNY – nazwy wielkoobszarowych urocząsk leśnych

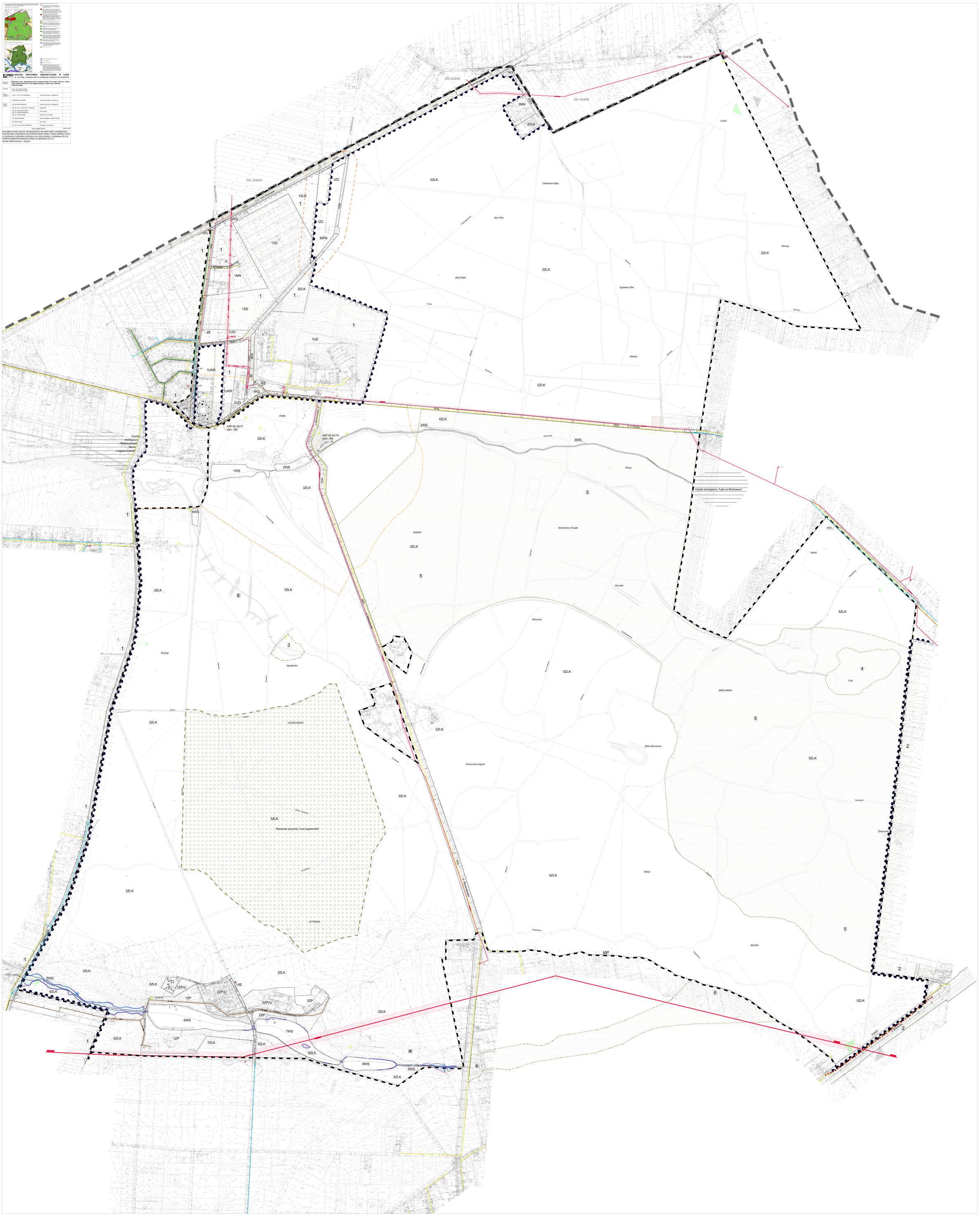
Ługi – nazwy pododdziałów urocząsk leśnych

Zgierz – nazwy dróg i dróżek leśnych

- strefa ekspozycji parkingu leśnego
- projektowana droga rowerowa
- źródło
- piaskownica w ostoinie Bzury
- SPK – strefa ochrony sanitarnej ekspozycji cmentarza

korytarze ekologiczne poza obszarem objętym planem

- przejścia dla zwierząt dużych
- pozostałe przejścia dla zwierząt



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI OBEJMUJĄCEJ TEREN LASU ŁAGIEWNICKIEGO W REJONIE ULIC: OKÓLNEJ I WYCIECZKOWEJ

Rysunek planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej teren Lasu Łagiewnickiego w rejonie ulic: Okólnej i Wycieczkowej

Opracował w Pracowni: MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI 90-216 Łódź ul. Piotrkowska 52/54 tel. 42 638-63-00, 42 638-63-01, fax. 42 638-63-02

Projektant w Pracowni:

Dyrektor: dr inż. arch. Robert Krasuski; dr inż. arch. Andrzej Tomczyk

Zespół autorski:

Główny projektant	mgr inż. arch. Anna Śmiałkiewicz	urbanist kompozycja- przestrzenny
	mgr Wojciech Grabowski	urbanist kompozycja- przestrzenny
Zespół autorski	mgr Agnieszka Skalimiej	urbanist kompozycja- przestrzenny
	mgr inż. arch. Joanna Pilat- Wyszyńska	architektura
	mgr inż. Krzysztof Grzelczyk	komunikacja
	mgr inż. Ewa Kowalczyk-Anioł	ochrona środowiska
	mgr inż. Monika Rachel	archeologia i konserwacja
	inż. Andrzej Zalewski	elektroenergetyka, telekomunikacja
	inż. Hanna Sulisz	gaz, ciepło
	mgr inż. Anna Duczak - Winiewska	kosztorys przyrodniczy

Łódź, sierpień 2016 r. skala 1:2000

RYSUNEK PLANU ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZEZ PANIA MONIKĘ KUPIS Z LODZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI W ŁODZI W DNIU 21 SIERPNA 2012 R. PODPIS ZWERYFIKOWANO W DNIU 28 SIERPNA 2012 R.
WYNIK WERYFIKACJI - WAŻNY