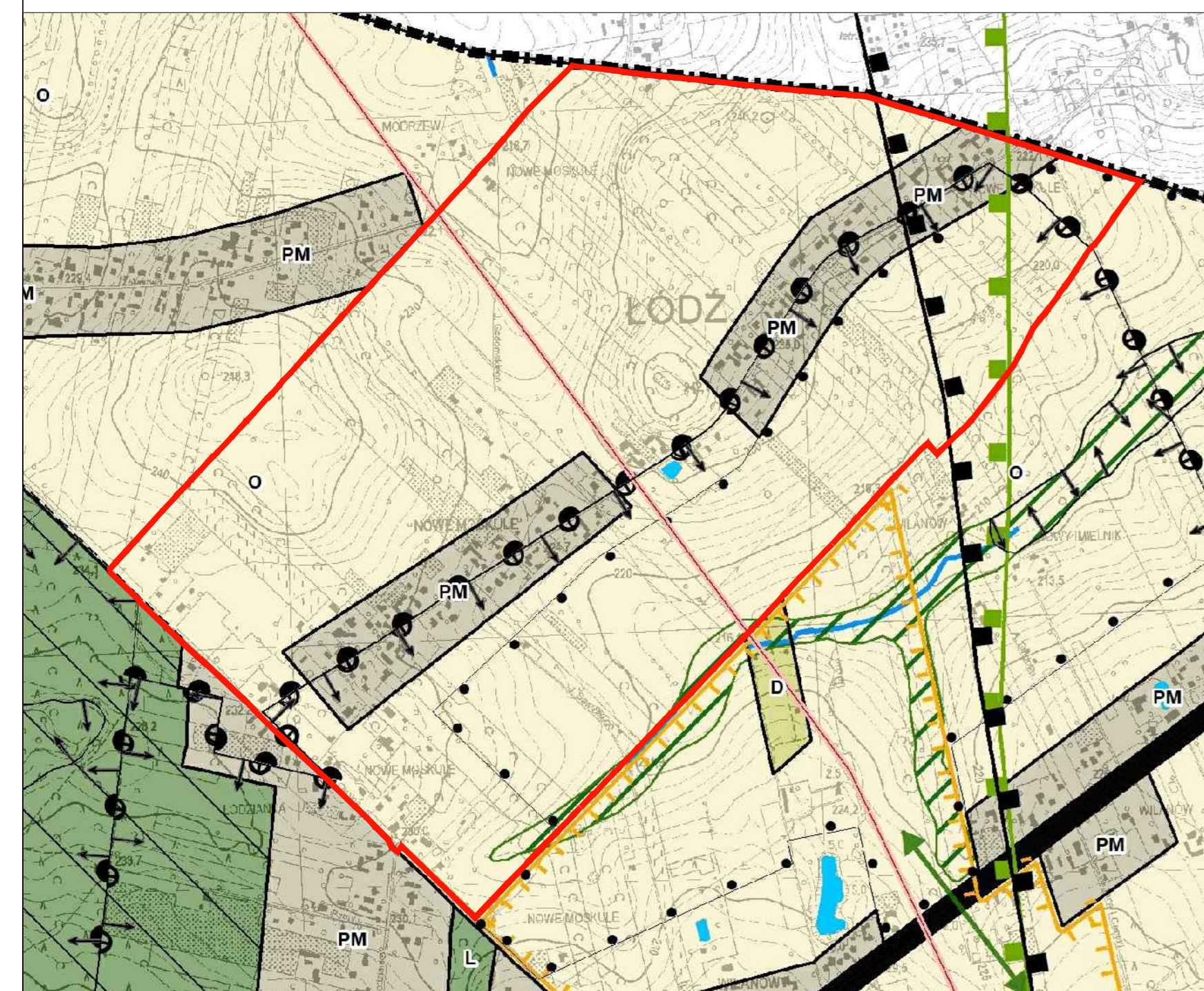


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 28 MARCA 2018 R. ZMIENIONĄ UCHWAŁĄ NR VII/215/19 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 6 MARCA 2019 R. KIERUNKI - JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

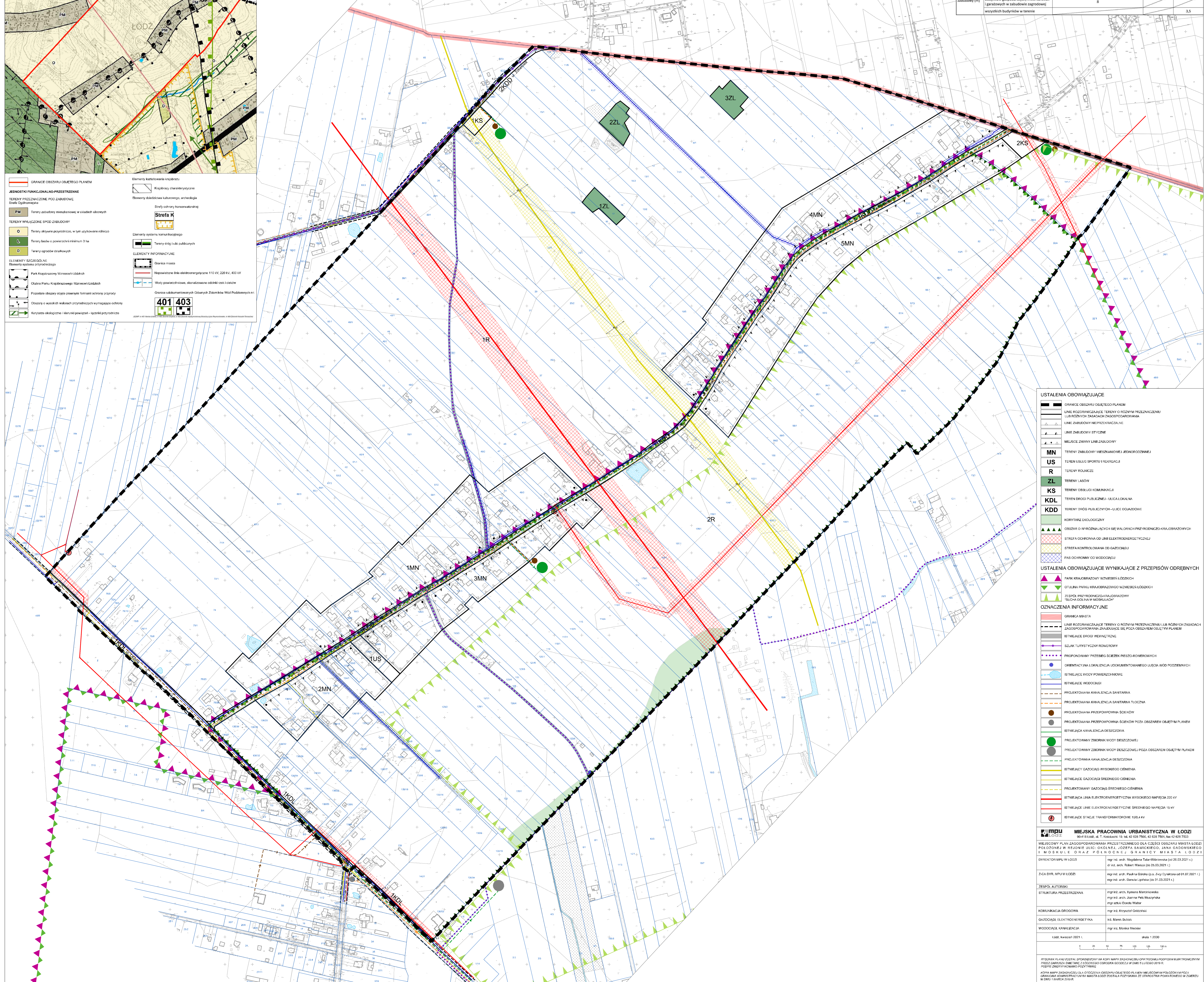


JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE	
PM	Tereny zabudowy mieszkaniowej w układach ulicowych
O	Tereny aktywne rekreacyjne, w tym użytkowe rekreacji
L	Tereny lasów o powierzchni minimum 3 ha
D	Tereny ogrodów czajkowych

ELEMENTY SZCZEGÓLNE	
	Park krajobrazowy wzdłuż Łódzkiej
	Osłona Parku Kopcińskiego / Wąsów Łódzkiej
	Pozostałe obszary objęte ochroną formacji ochrony przyrody
	Obszary o wyjątkowych przyrodniczych wyjątkach ochrony
	Korysta ekologiczna / wartości powietrza / jakości przyrodnicze

ELEMENTY INFORMACYJNE	
	Granica miasta
	Napięcie 110 kV, 220 kV, 400 kV
	Wolny przewidywany, stanowiące oddziaływanie
	Granice udokumentowanych Głównych Złazników Wód Podziemnych nr: 401, 403

Wskazniki zagospodarowania terenu	MN			US	KS
	do 1500	powyżej 1500 do 3000	powyżej 3000		
Maksymalna powierzchnia zabudowy (%)	25	20	15		10
Minimalna intensywność zabudowy	0,05	0,05	0,05		0,005
Maksymalna intensywność zabudowy	0,35	0,3	0,2		0,1
Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (Bk)	55	60	65	20	20
	budynków mieszkalnych i usługowych	9			
	budynków gospodarczych i garażowych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej	4,5			
Maksymalna wysokość zabudowy (m)		8			3,5
	budynków gospodarczych, inwentarskich i garażowych w zabudowie zagrodowej				
	wszystkich budynków w terenie				3,5



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE	
	GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINE ROZDZIELAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYM KIERUNKU ZAGOSPODAROWANIA
	LINE ZABUDOWY MIEJSCOWOŚCI
	LINE ZABUDOWY STYCZNE
	MIEJSCA ZMIANY LINII ZABUDOWY
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	US
	TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
	R
	TERENY ROZLĄCZE
	ZL
	TERENY LASÓW
	KS
	TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
	KDL
	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE LOKALNE
	KDD
	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE DOJAZDOWE
	KORYTARZ EKOLOGICZNY
	OSZCZĘDNOŚĆ W WYKONANIU PRACY WYKONAWCZYCH
	STREFA OCHRONNA OD LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH
	STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIOCI
	PAS OCHRONNY OD WODOCIĄGU

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBYNYCH	
	PARK KRAJOBRAZOWY WZDŁUŻ ŁÓDZKIEJ
	OSŁONA PARKU KOPCIŃSKIEGO WZDŁUŻ ŁÓDZKIEJ
	ZBIORNIK PRZECIENIECZNO-ROZPOWIERZONY "SŁOCH" W WĄSÓWIE

OZNACZENIA INFORMACYJNE	
	GRANICA MIASTA
	LINE ROZDZIELAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYM KIERUNKU ZAGOSPODAROWANIA ZNAJDUJĄCE SIĘ POZA OBSZAR OBJĘTY PLANEM
	ISTNIĄCE DRÓGI MIEJSCOWOŚCI
	SZLAK TURYSTYCZNY ROZKWIŚCINY
	PROJEKOWANY PRZEBIEG SZCZEPKI PRZESZKONAWCZYCH
	ORIENTACYJNA LOKALIZACJA UDOKUMENTOWANEGO ULICIA PODZIEMNYCH
	ISTNIĄCE WODY POWIERZCHNIOWE
	ISTNIĄCE WODOCIĄGI
	PROJEKOWANA KANALIZACJA SANITARNIA
	PROJEKOWANA KANALIZACJA SANITARNIA TŁOCZNA
	PROJEKOWANA PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW
	PROJEKOWANA PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW POZA OBSZAR OBJĘTY PLANEM
	ISTNIĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA
	PROJEKOWANY ZBIORNIK WODY DESZCZOWEJ
	PROJEKOWANY ZBIORNIK WODY DESZCZOWEJ POZA OBSZAR OBJĘTY PLANEM
	PROJEKOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
	ISTNIĄCE GAZOCIOCI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
	ISTNIĄCE GAZOCIOCI ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
	PROJEKOWANY GAZOCIOCI ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
	ISTNIĄCE LINE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
	ISTNIĄCE LINE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
	ISTNIĄCE STACJE TRANSFORMATOROWE 150 kV

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI	
Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi ul. Kościuszki 19, tel. 42 628 7500, 42 628 7501, fax 42 628 7503	
MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: JÓZEFA SAWICKIEGO, JANA GADOMSKIEGO I MOSKULE ORAZ PÓŁNOCNEJ GRANICY MIASTA ŁODZI	
WYKONALI W ŁODZI: mgr inż. arch. Magdalena Tala-Warwicka (od 25.03.2021 r.) mgr inż. arch. Robert Wanta (od 25.03.2021 r.)	
Z-CIA DYL. MPU W ŁODZI: mgr inż. arch. Paulina Gorzka (p.o. 5-cy Dyrektora od 01.07.2021 r.) mgr inż. arch. Danusia Lipińska (od 31.03.2021 r.)	
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. arch. Xymena Kucharska mgr inż. arch. Jolanta Piel-Maszyńska mgr arch. Dorota Walter	
KOMUNIKACJA DROGOWA: mgr inż. Krzysztof Górecki	
GAZOCIOCI ELEKTROENERGETYKA: mgr inż. Marek Buda	
WODOCIĄGI, KANALIZACJA: mgr inż. Monika Maciejak	
Łódź, kwiecień 2021 r. skala 1:2000	