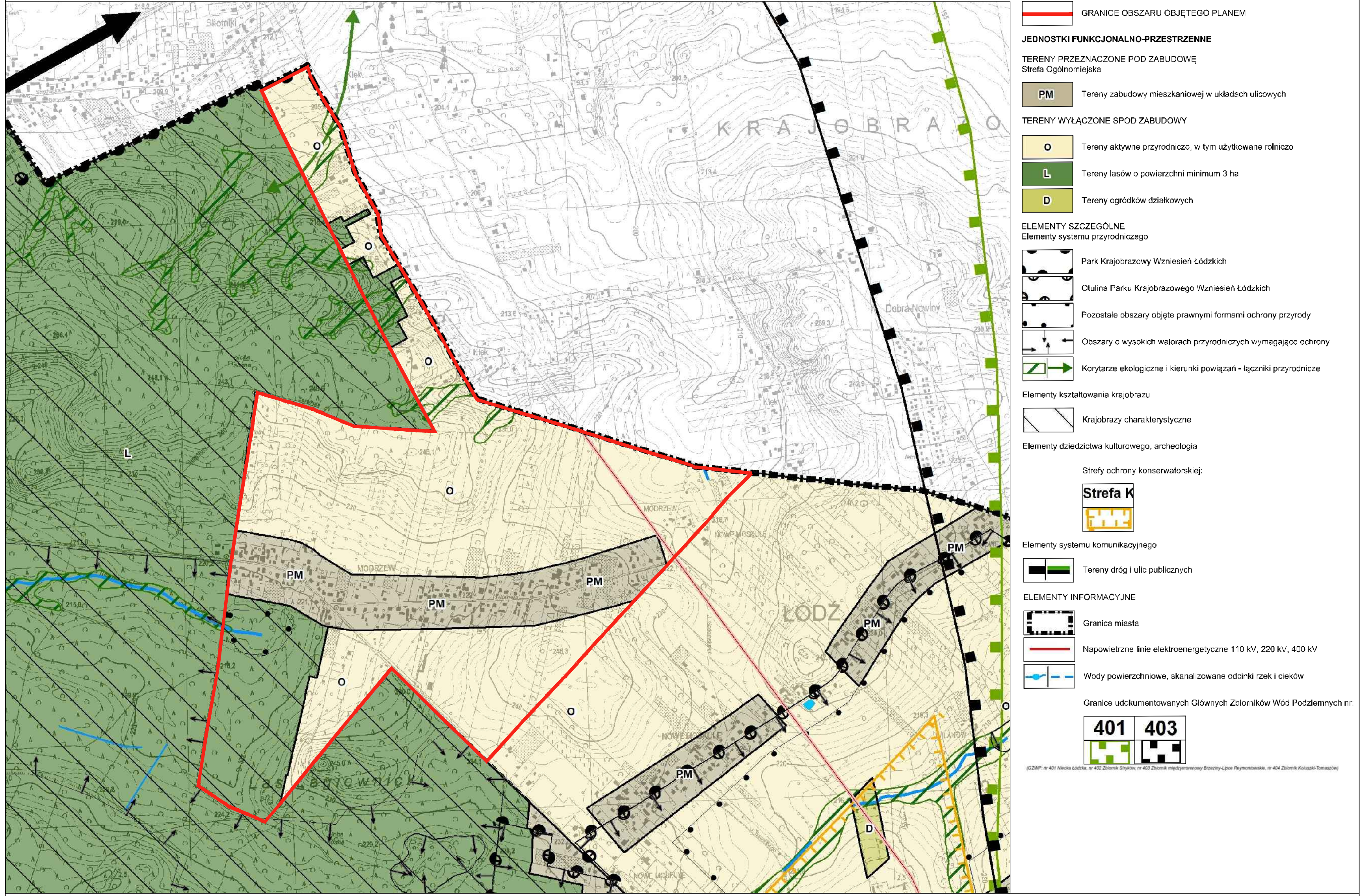


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁÓDZI UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI Z DNIA 28 MARCA 2018 R. ZMIENIONĄ UCHWAŁĄ NR VI/215/19 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI Z DNIA 6 MARCA 2019 R. KIERUNKI - JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE



- USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE**
- - - - - GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - - - - - LINIE ROZDZIELAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH PRZEGOSPODAROWANIA
 - - - - - LINIE ZABUDOWY WYKŁADAJĄCE
 - - - - - LINIE ZABUDOWY WYKŁADAJĄCE
 - - - - - MIEJSCA ZMIANY LINIE ZABUDOWY
 - MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - U/MN TERENY ZABUDOWY WILKOWEJ I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - R TERENY ROLNICZE
 - ZL TERENY LASÓW
 - KDL TERENY DROG PUBLICZNYCH - ULICE LOKALNE
 - KDD TERENY DROG PUBLICZNYCH - ULICE DOJAZDOWE
 - K TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ KANALIZACYJNEJ
 - W TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WODOCIĄGOWEJ
 - WYKŁADKI ENDOGENNE
 - WYKŁADKI ENDOGENNE
 - STREFA OCHRONNA OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
 - STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU
 - PAS OCHRONNY OD WODOCIĄGU KANALIZACJI DESZCZOWEJ

- USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH**
- PARK KRAJOBRAZOWY WZNIĘBIEŃ ŁÓDZKICH
 - OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO WZNIĘBIEŃ ŁÓDZKICH
 - NUMER PRZYDRÓŻY
 - UŻYTEK EKOLOGICZNY - LAM I NA MOKROZEMIU

- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- GRANICA MIASTA
 - LINIE ROZDZIELAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH PRZEGOSPODAROWANIA ZNAJDUJĄCE SIĘ POZA OBSZAR OBJĘTY PLANEM
 - ISTNIEJĄCE DROGI WYKŁADAJĄCE
 - ISTNIEJĄCE PROJEKCJA I PRZEKAZY W ODRĘBIE TERENÓW LESNYCH
 - ŚLEK TURYSTYCZNY ROZWIĄDOWY
 - KAPLICA PRZYDRÓŻY
 - ORIENTACYJNA OKAZALCA LOKALIZOWANEGO LICZKA WÓD PODZIEMNYCH
 - ISTNIEJĄCE WODY PODZIEMNE
 - PANORAMICZNY PUNKT WIDOKOWY
 - ISTNIEJĄCE WODOCIĄGI
 - PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARYNA
 - PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARYNA TOŁCZONA
 - PROJEKTOWANA PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW
 - PROJEKTOWANA PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW POZA OBSZAR OBJĘTY PLANEM
 - ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA
 - ISTNIEJĄCY ŻEBRNIKI WODY DESZCZOWEJ
 - PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
 - PROJEKTOWANY ŻEBRNIK WODY DESZCZOWEJ POZA OBSZAR OBJĘTY PLANEM
 - ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
 - ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
 - PROJEKTOWANY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
 - ISTNIEJĄCA LINA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 230 kV
 - ISTNIEJĄCE LINA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
 - ISTNIEJĄCE ETYLE TRANSFORMATORNE 150 kV

Wskazniki zagospodarowania terenu	MN			U/MN	W
	do 3500	pow. 3500 do 3000	pow. 3000		
Maksymalna powierzchnia zabudowy (%)	25	20	15	40	20
Minimalna intensywność zabudowy	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Maksymalna intensywność zabudowy	0,35	0,3	0,2	0,4	0,2
Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (%)	55	60	65	20	40
	9			9	
Maksymalna wysokość zabudowy (m)	4,5				
	8				
				4,5	5

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90-414 Łódź, ul. T. Koszara 19, tel. 42 628 7500, fax 42 628 7503

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI
POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: OKÓLNEJ, ŻÓLWIEWEJ I SERWITUY ORAZ PÓŁNOCCY GRANICY MIASTA ŁÓDZI

DYREKTOR MPU W ŁÓDZI mgr inż. arch. Magorzata Tabak-Walawska (od 28.03.2021 r.)
mgr inż. arch. Robert Maruda (do 30.03.2021 r.)

ZACA DYP. MPU W ŁÓDZI mgr inż. arch. Paweł Gwóźdź (do 31.03.2021 r.)
mgr inż. arch. Dawid Lipiński (od 31.03.2021 r.)

ZESPÓŁ AUTORSKI
mgr inż. arch. Krzysztof Gwóźdź
mgr inż. arch. Marcin Makowski
mgr inż. arch. Joanna Piłk-Macyszka
mgr arch. Dorota Wilczur

STRUKTURA PRZESTRZENNA
mgr inż. arch. Krzysztof Gwóźdź

KOMUNIKACJA DROGOWA
mgr inż. Marek Bluski

GAZOCIĄG, ELEKTROENERGETYKA
mgr inż. Marek Bluski

WODOCIĄG, KANALIZACJA
mgr inż. Marek Bluski

Łódź, kwiecień 2021 r. skala 1:2000