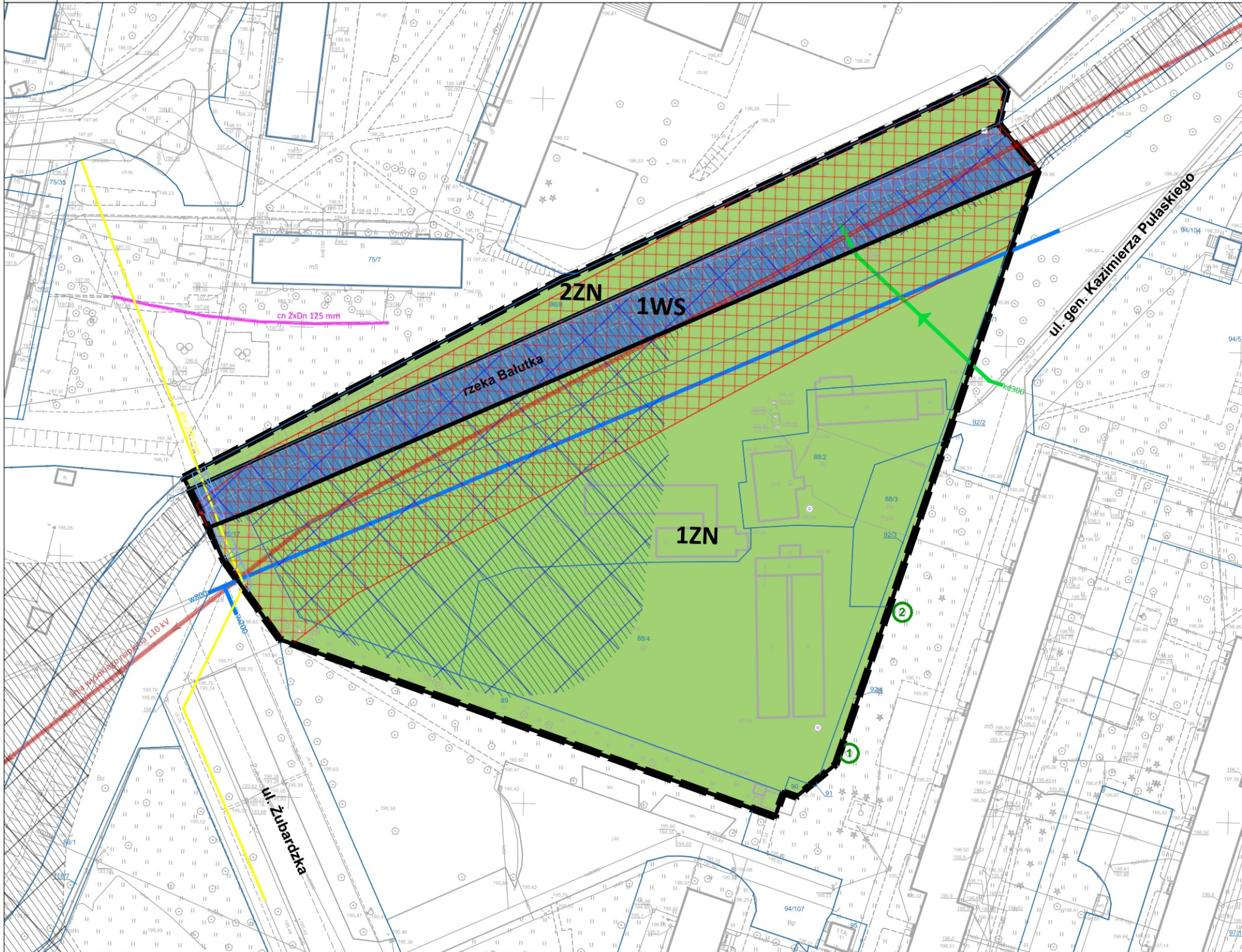




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE DOLINY RZeki BAŁUTKI, ULIC ŻUBARDZKIEJ I GEN. KAZIMIERZA PUŁASKIEGO

Rysunek planu - Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVI/412/25 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 kwietnia 2025 r.



LEGENDA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

KORYTARZ EKOLOGICZNY - ZASIĘG MORFOLOGICZNY DOLINY RZeki BAŁUTKI

W ZAKRESIE KLASY PRZEZNACZENIA TERENÓW:

1ZN SYMBOL TERENU
NUMER TERENU

WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH

ZN TEREN ZIELENI NATURALNEJ

W ZAKRESIE SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU:

STREFA OCHRONNA OD NAPIĘTRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ

STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU

OBZAR ZAGROŻONY ZALANIEM WODAMI RZeki BAŁUTKI

OZNACZENIA INFORMACYJNE

GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

KORYTARZ EKOLOGICZNY ZNAJDUJĄCY SIĘ POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OBZAR ZAGROŻONY ZALANIEM WODAMI RZeki BAŁUTKI ZNAJDUJĄCY SIĘ POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

ISTNIEJĄCA MAGISTRAŁA WODOCIĄGOWA

ISTNIEJĄCY KANAŁ DESZCZOWY

ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA

ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV

1 POMNIK PRZYRODY ZNAJDUJĄCY SIĘ POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

CAŁY OBSZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 401 - "NIECKA ŁÓDZKA"

WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁÓDZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI z dnia 28 marca 2018 r.

ZMIENIONĄ UCHWAŁAMI RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI NR VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.

LEGENDA:

GRANICA OPRACOWANIA

KIERUNKI - JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ STREFA OGÓLNO-MIEJSKA

M1 TERENY WIELKICH ZESPOŁÓW MIESZKANIOWYCH

TERENY WYŁĄCZONE SPOD ZABUDOWY

Z TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ O POW. MIN. 3HA I DOLIN RZECZNYCH W STREFIE URBANIZOWANEJ

TERENY OBJĘTE OGRANICZENIAMI W MOŻLIWOŚCI ZAINWESTOWANIA

POZOSTAŁE OBSZARY ZAGROŻONE ZALANIEM WODAMI POWODZIOWYMI RZEK

ELEMENTY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

KORYTARZE EKOLOGICZNE I KIERUNKI POWIĄZAŃ ŁĄCZNIKI PRZYRODNICZE

ELEMENTY SYSTEMU KOMUNIKACYJNEGO

TERENY DRÓG I ULIC PUBLICZNYCH

ELEMENTY INFORMACYJNE

WODY POWIERZCHNIOWE SKANALIZOWANE ODCINKI RZEK I CIEKÓW



MPU MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90-410 Łódź, ul. Tadeusza Kościuszki 19 tel. 42 628 75 00, 42 628 75 01, tel.fax. 42 628 75 02

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE DOLINY RZeki BAŁUTKI, ULIC ŻUBARDZKIEJ I GEN. K. PUŁASKIEGO

DYREKTOR MPU W ŁÓDZI	mgr inż. arch. Magdalena TALAR-WIŚNIEWSKA		
ZASTĘPCA DYREKTORA MPU W ŁÓDZI	mgr inż. arch. Paulina GÓRSKA		
KIEROWNIK ZESPOŁU PROJEKTOWEGO Nr 5	mgr inż. arch. Joanna PELC-MUSZYŃSKA		
STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA DZIEDZICTWO KULTUROWE	mgr inż. arch. Zuzanna HIBNER		
KOMUNIKACJA	mgr inż. Marek GRUCHAŁA		
WODOCIĄGI / KANALIZACJA	mgr inż. Monika MECKIER		
ENERGETYKA / TELEKOMUNIKACJA / C.O. / GAZ	inż. Marek BUBIAK		
PRZEDMIOT RYSUNKU	RYSunEK PLANU	SKALA	1:1000

Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 2000, PL-2000, Strefa VI

Łódź, Grudzień 2024 r.

RYSunEK PLANU ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZEZ PANIĄ LIDIĘ MARIE WACHOWIEC Z ŁÓDZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI W DNIU 16 KWIEŃNIA 2024 r. PODPIS ZWERYFIKOWANO POZYTYWNE