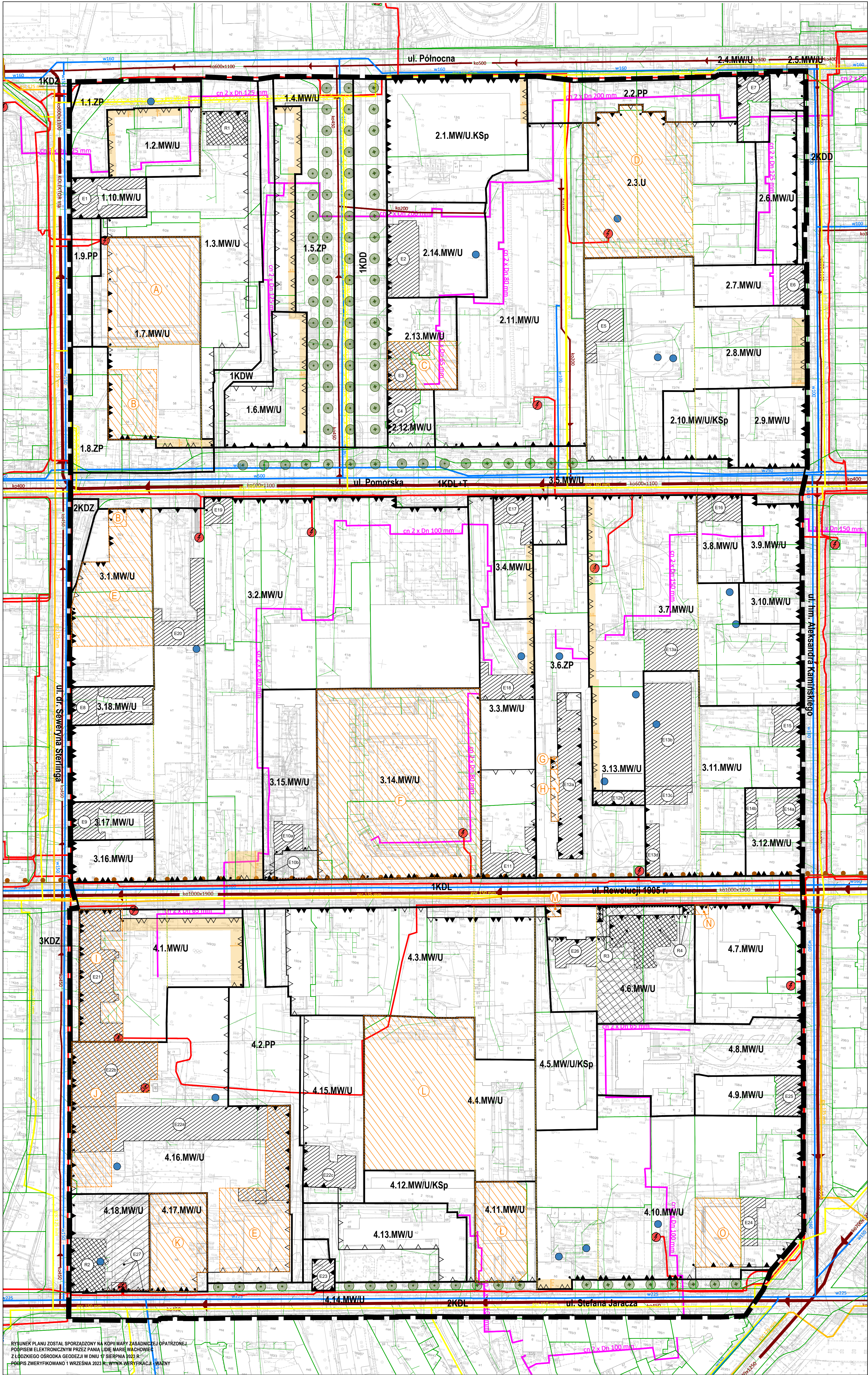


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: PÓŁNOCNEJ, HM. ALEKSANDRA KAMIŃSKIEGO, STEFANA JARACZA I DR. SEWERYNA STERLINGA.

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIV/689/25 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 3 grudnia 2025 r.



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIA ZABUDOWY PIERZEWIĘJ
- LINIA ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCA
- LINIA ZABUDOWY RÓWNOLEGŁEJ
- STREFA DOPUSZCZALNEGO ODSUNIĘCIA ŚCIANY OD LINII ZABUDOWY RÓWNOLEGŁEJ
- LINIA ZABUDOWY NIEPRZECIĄGALNA
- MIEJSCE ZMIANY LUB KOŃCA LINII ZABUDOWY

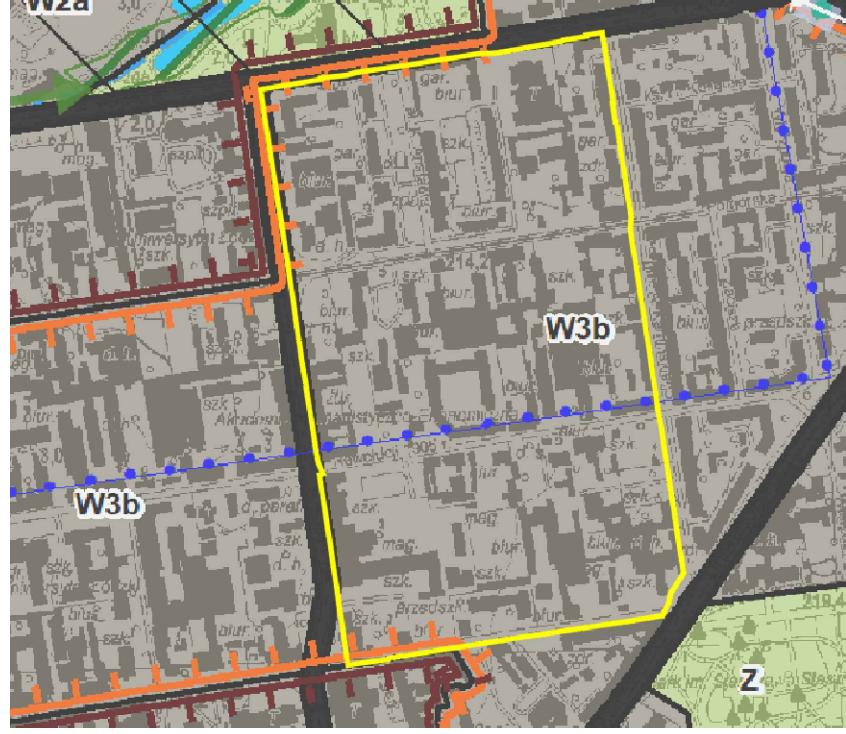
- 3.1.MW/U - NUMER KWARTALU, PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU, NUMER TERENU
- MW/U - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELODRODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- MW/U.KSp - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELODRODZINNEJ I USŁUGOWEJ ORAZ GARAŻY WIELOSTANOWISKOWYCH
- U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- PP - TEREN PLACU PUBLICZNEGO
- ZP - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ PUBLICZNEJ
- KDZ - TEREN DROGI PUBLICZNEJ - ULICA ZBIORCZA
- KDL+T - TEREN DROGI PUBLICZNEJ - ULICA LOKALNA Z TRAMWAJEM
- KDL - TEREN DROGI PUBLICZNEJ - ULICA LOKALNA
- KDD - TEREN DROGI PUBLICZNEJ - ULICA DOJAZDOWA
- KDW - TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- (A) - STREFA WYSOKOŚCI ZABUDOWY
- (B) - STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- (C) - ZACHOWANA HISTORYCZNA GRANICA DZIAŁKI (1823 R.)
- (R1) - ZABYTEK CHRONIONY PRZEZ WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW (BUDYNEK)
- (R2) - ZABYTEK CHRONIONY PRZEZ WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW (OBSZAR)
- (R3) - ZABYTEK CHRONIONY PRZEZ WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW (OGRODZENIE)
- (E1) - ZABYTEK CHRONIONY W PLANIE WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW (BUDYNEK)
- (E2) - ZABYTEK CHRONIONY W PLANIE WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW (OBSZAR)
- (E3) - ZABYTEK CHRONIONY W PLANIE WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW (OGRODZENIE)
- (G) - STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICA DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ
- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA UDOKUMENTOWANYCH UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH
- ISTNIEJĄCY SZPALER DRZEW
- PROPONOWANA LOKALIZACJA NOWEGO SZPALERU DRZEW
- ISTNIEJĄCY WODOCIĄG ROZDZIELCZY
- ISTNIEJĄCY KOLEKTOR OGÓLNOŚPRAWNY
- ISTNIEJĄCY KANAL OGÓLNOŚPRAWNY
- ISTNIEJĄCY CIĘPŁOCIĄG WODY GORĄCEJ
- ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA
- ISTNIEJĄCY KABEL ENERGETYCZNY ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA

WPIS I WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIII/13516 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z Dnia 28 MARCA 2016 R. ZMIENIONA UCHWAŁAMI NR VI/21519 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z Dnia 6 MARCA 2019 R. ORAZ NR LI/160521 RADY MIEJSKIEJ Z ŁODZI Z Dnia 22 GRUDNIA 2021 R.

KIERUNKI - JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE



- Granice obszaru objętego planem miejscowym
- JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
- W3b - Tereny przekształcania historycznej struktury przestrzennej: W3b - Wiedziowe kwatery śródmiejskie II (Strefa Wielkomiejska)
- ELEMENTY SZCZEGÓLNE
- Elementy dziedzictwa kulturowego, archeologia
- Strefa konserwatorska ochrony archeologicznej
- Strefa ochrony konserwatorskiej C
- Elementy systemu komunikacyjnego
- Tereny dróg i ulic publicznych
- ELEMENTY INFORMACYJNE
- Strefa wielkomiejska wg Strategii przestrzennego rozwoju Łodzi 2020+

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: PÓŁNOCNEJ, HM. ALEKSANDRA KAMIŃSKIEGO, STEFANA JARACZA I DR. SEWERYNA STERLINGA

RYSUNEK PLANU

Dyrektor MPU w Łodzi	mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wisniewska
Z-ca Dyrektora MPU w Łodzi	mgr inż. arch. Paulina Górská
struktura przestrzenna i ochrona dziedzictwa kulturowego	mgr inż. Aleksandra Winiewicz-Kłapa mgr Jakub Obrzyński
komunikacja	mgr inż. Marek Gruchala mgr inż. Michał Walczak
wod-kan	mgr inż. Monika Meckier
energetyka / telekomunikacja gaz / co	inż. Marek Bubiak
środowisko przyrodnicze	dr Izabela Durecka
	lipiec 2025 r.
	skala 1:1000
	MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI 90-418 Łódź, al. Kościuszki 19, tel. 42 6287500, fax 42 6287503