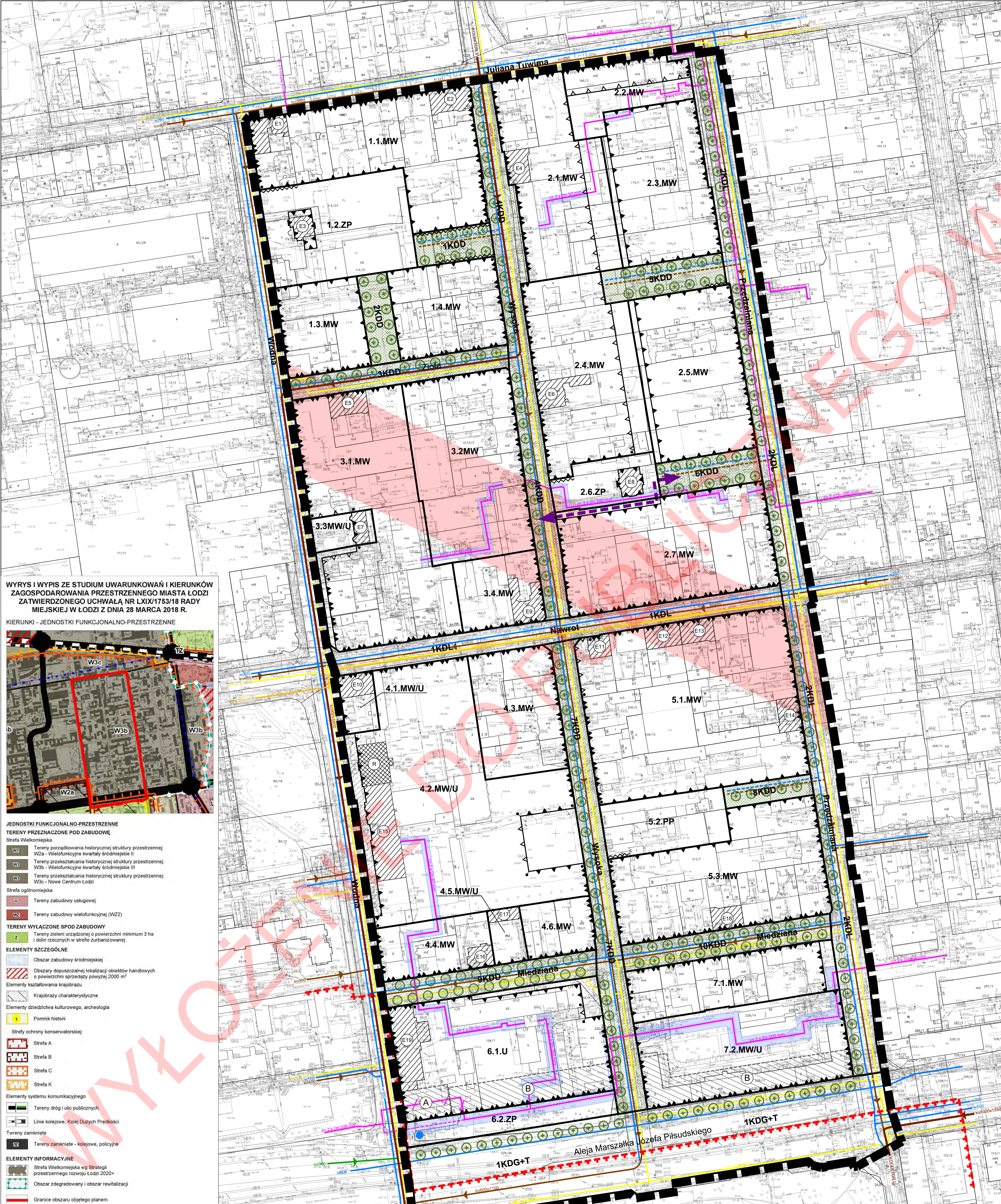
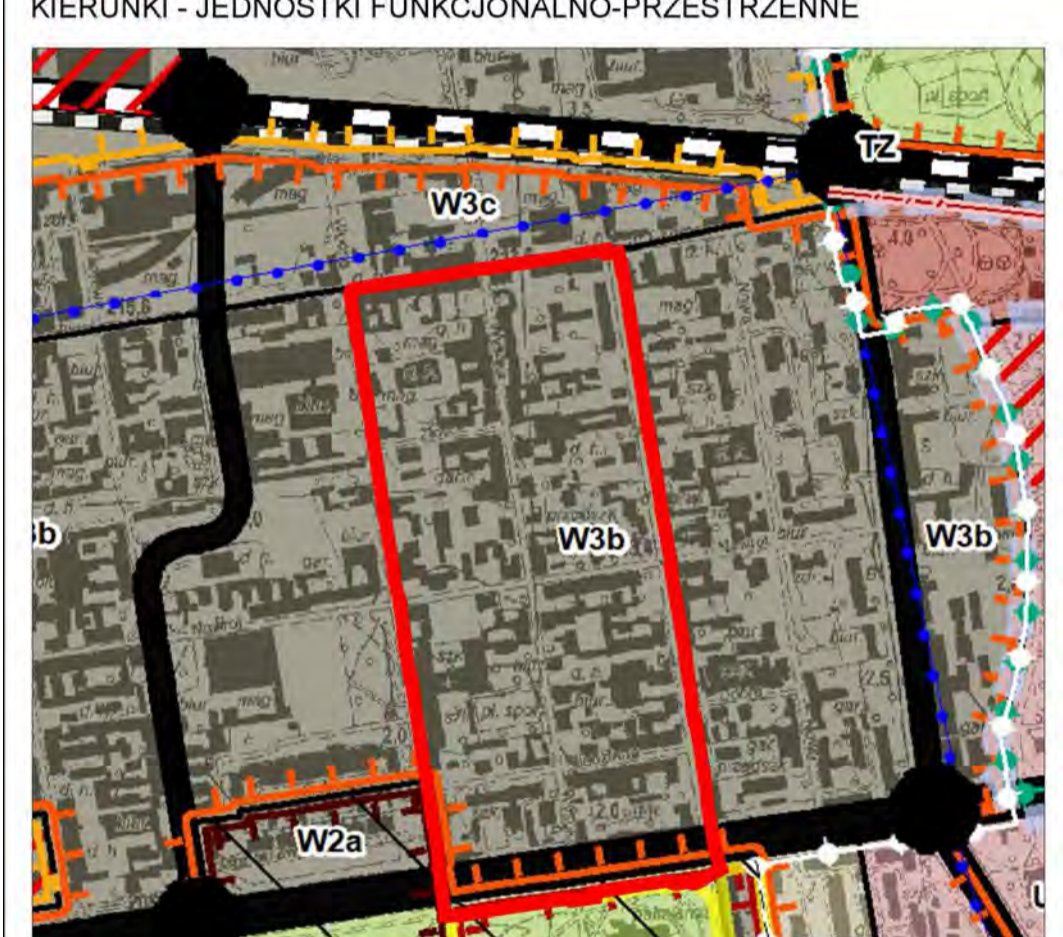


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ALEI MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO ORAZ ULIC: WODNEJ, JULIANA TUWIMA I PRZĘDZALNIANEJ

RYSUNEK PLANU - Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 1:1000



WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 28 MARCA 2018 R.



- JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE**
TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
 Strefa Wielokompleksowa
- W2a - Tereny porządkowania historycznej struktury przestrzennej; W2a - Wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie II
 - W2b - Tereny przekształcania historycznej struktury przestrzennej; W2b - Wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie III
 - W2c - Tereny przekształcania historycznej struktury przestrzennej; W2c - Nowe Centrum Łodzi
- Strefa ogólnomiejska
- U - Tereny zabudowy usługowej
 - W2 - Tereny zabudowy wielofunkcyjnej (WZ2)
- TERENY WYŁĄCZONE SPÓD ZABUDOWY**
- Z - Tereny zieleni urządzonej o powierzchni minimum 3 ha i dolin rzecznych w strefie zurbanizowanej
- ELEMENTY SZCZEGÓLNE**
- Obecny zabudowy śródmiejskiej
 - Obszary dopuszczalnej lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
 - Elementy kształtowania krajobrazu
 - Krajobrazy charakterystyczne
 - Elementy dziedzictwa kulturowego, archeologia
 - Pomnik historii
 - Strefy ochrony konserwatorskiej
 - Strefa A
 - Strefa B
 - Strefa C
 - Strefa K
 - Elementy systemu komunikacyjnego
 - Tereny dróg i ulic publicznych
 - Linie kolejowe, Kolej Dużych Prędkości
 - Tereny zamknięte
 - Tereny zamknięte - kolejowe, policyjne
- ELEMENTY INFORMACYJNE**
- Strefa Wielokompleksowa wg Strategii przestrzennego rozwoju Łodzi 2020+
 - Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji
 - Granice obszaru objętego planem

RYSUNEK ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZEZ ZANETĘ FITUCH Z ŁÓDZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI W ŁODZI W DNIO 10-11-2016 R.
 PODPIS ZWERYFIKOWANO POZYTYWNIE.

- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
 - LINIE ZABUDOWY PIERZEWIOWEJ
 - LINIE ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCE
 - LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
 - MIEJSCA ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY
 - STREFY WYZNACZONE W RAMACH JEDNEGO TERENU, RÓŻNIĄCE SIĘ USTALENIAMI
 - STREFA EKSPOZYCJI
 - ŚCIANY ZEWNĘTRZNE ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA JAKO ELEWACJE FRONTOWE
- W ZAKRESIE KATEGORII PRZEZNACZEŃ TERENÓW**
- NUMER KWARTALU
- 3.3.MW/U** - PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU
- NUMER PORZĄDKOWY TERENU W KWARTALE
- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 - MWU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
 - U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - ZP - TERENY ZIEMI URZĄDOWEJ PUBLICZNEJ
 - PP - TERENY PŁACÓW PUBLICZNYCH
 - KDG+T - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE GŁÓWNE Z TRAMWAJEM
 - KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE LOKALNE
 - KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE DOJAZDOWE
 - ZBYTKI OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE - WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - ISTNIEJĄCE SZPALERY DRZEW DO ZACHOWANIA I UZUPEŁNIENIA
 - PROJEKTOWANE SZPALERY DRZEW
 - DROGI O ZWIĘKSZONYM UDZIALE ZIELENI
 - DROGI O ZNACZNIE ZWIĘKSZONYM UDZIALE ZIELENI
- WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODBĘDNYCH Z ZAKRESU OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO**
- OBSZAR STANOWIĄCY ZABYTEK OBJĘTY OCHRONĄ PRZEZ WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW POD NUMEREM A/44 Z 20.01.1971 R.
 - ZABYTEK OBJĘTY OCHRONĄ PRZEZ WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW
- W ZAKRESIE SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZEŃ W ICH UŻYTKOWANIU**
- PAS OCHRONNY OD LINII RADIOWEJ
 - STREFA ODDZIAŁYWANIA OD CIEPŁOCIĄGÓW
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- PODZIAŁ WŁAŚNOŚCIOWY
 - CIĄGI PIESZE LUB PIESZO-ROWEROWE NA TERENACH ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- ISTNIEJĄCE WODOCIĄGI ROZDZIELCZE
 - POSTULOWANE PRZEBIEGI WODOCIĄGÓW ROZDZIELCZYCH
 - ISTNIEJĄCE KOLEKTORY OGÓLNOŚPLAWNE
 - ISTNIEJĄCE KANAŁY OGÓLNOŚPLAWNE
 - POSTULOWANE PRZEBIEGI KANAŁÓW OGÓLNOŚPLAWNYCH
 - ISTNIEJĄCE KANAŁY DESZCZOWE
 - ISTNIEJĄCE CIEPŁOCIĄGI WODY GORĄCEJ
 - ISTNIEJĄCE CIEPŁOCIĄGI WODY GORĄCEJ MOGĄCE WYMAGAĆ PRZEBUDOWY LUB LIKWIDACJI
 - POSTULOWANE PRZEBIEGI CIEPŁOCIĄGÓW WODY GORĄCEJ
 - ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI NISKIEGO CIŚNIENIA
 - ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
 - ORIENTACYJNA LOKALIZACJA UDKUMENTOWANYCH UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH

mpu MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI
 tel. (0-42) 680-82-40, (0-42) 680-82-51 tel/fax (0-42) 680-82-52

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ALEI MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO ORAZ ULIC: WODNEJ, JULIANA TUWIMA I PRZĘDZALNIANEJ

REDAKTOR
 DOKUMENTACJA: mgr inż. Marek Gruchalski
 WODKAN: mgr inż. Monika Meckler
 PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Marek Bubiak
 CO / OAZ: inż. Marek Bubiak
 BRONISŁAWA: mgr inż. Anna Olczak-Walawska

PRACOWNIK WYKONUJĄCY
 RYSUNEK PLANU - Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Łodzi z dnia

nr rys. 1 Łódź, czerwiec 2018 r. skala 1:1000