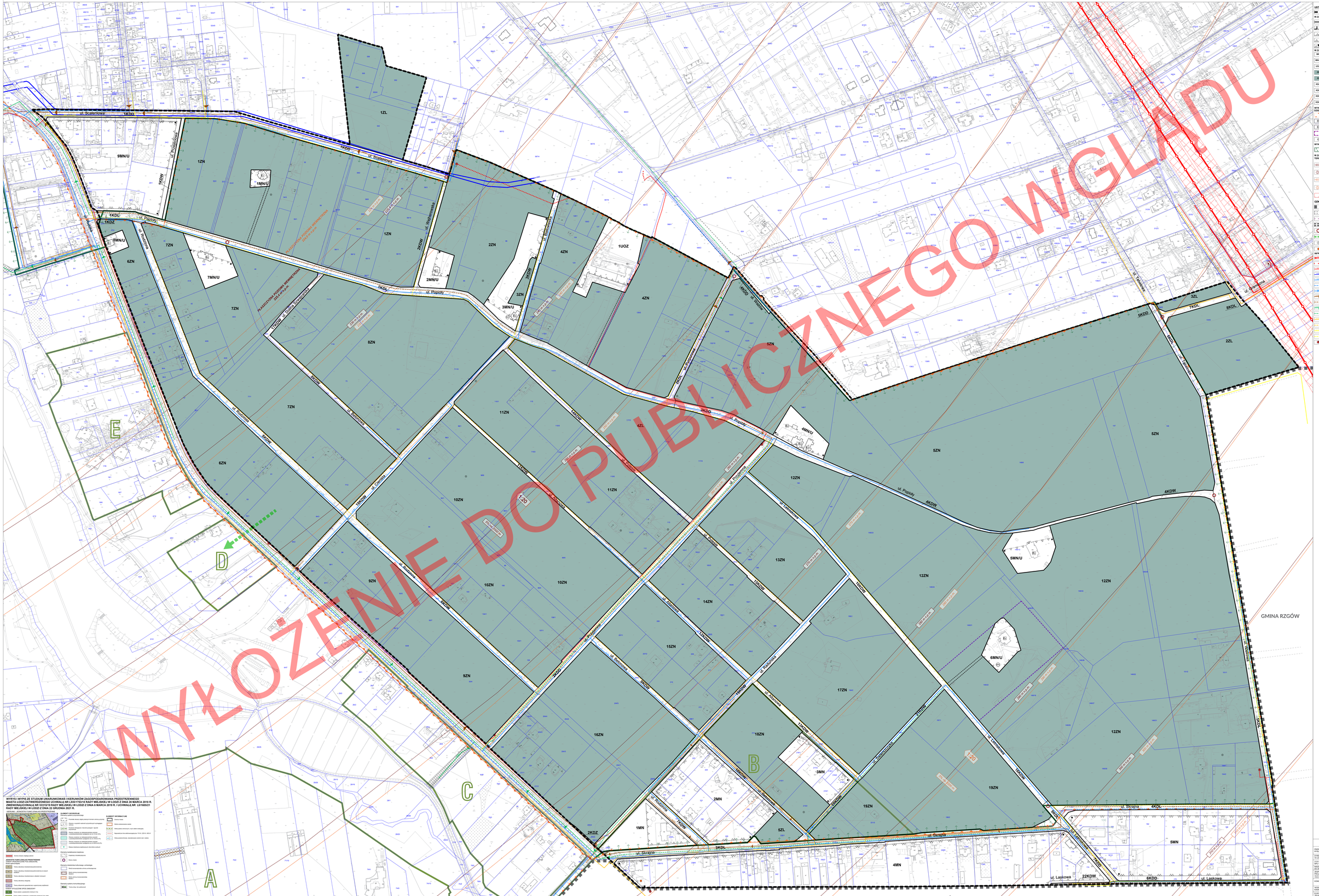
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI OBEJMUJĄCEJ TEREN ZESPOŁU PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWEGO „RUDA WILLOWA", POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: SCALENIOWEJ, WAZÓW, WIEKOWEJ, LASKOWEJ I RUDZKIEJ

RYSUNEK PLANU - ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA .....



WYKAZ I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXXI/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 28 MARCA 2018 R. ZMIENIONEJUCHWAŁĄ NR VI/215/19 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 6 MARCA 2019 R. I UCHWAŁĄ NR. LIII/1605/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 22 GRUDNIA 2021 R.

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

GRANICE ZAKONU OBJĘTEGO PLANEM

W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENÓW ORDU

LINIE ZABUDOWY ROWNOLEGŁEJ

LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNEJ

MIEJSCE ZMIANY LUB KONCA LINII ZABUDOWY

W ZAKRESIE KATEGORII PRZEZNACZEŃ TERENÓW

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MW/U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ

UOZ TERENY ZABUDOWY USŁUG OCHRONY ZDROWIA

ZN TERENY ZIELENI OBJĘTE FORMĄ OCHRONY PRZYRODY

ZL TERENY LASÓW I OLSZYN

KDZ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE ZBIORCZE

KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE LOKALNE

KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE DOJAZDOWE

KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

WYMAGAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ B

ZNANYCH WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

ZNANYCH WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

OBSZAR WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

HISTORYCZNE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA

WYMAGAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA

GRANICE STREFY PRZEPYWÓW - WYŁĄCZONYCH Z MOŻLIWOŚCI BUDOWY NOWYCH OBIEKTÓW W STREFIE WYSTĘPOWANIA W GRANICACH OBSZARU

W ZAKRESIE SZczEGÓŁOWYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ ORGANIZCJI W ICH UŻYTKOWANIU

POWIERZCHNIA OGRANICZAJĄCA PRZESZKODY WOKÓŁ PORTU LOTNICZEGO ŁÓDŹ IM. WŁADYSŁAWA REYMONTA ZGODNIE Z PLANEM SZEROKOŚCI

NACHYLONE POWIERZCHNIA OGRANICZAJĄCE PRZESZKODY WOKÓŁ PORTU LOTNICZEGO ŁÓDŹ IM. WŁADYSŁAWA REYMONTA ZGODNIE Z DOKUMENTACJĄ, WYSOKOŚCI NIE MOGĄ BYĆ PRZEKROCZONE

NACHYLONE POWIERZCHNIA OGRANICZAJĄCE PRZESZKODY WOKÓŁ PORTU LOTNICZEGO ŁÓDŹ IM. WŁADYSŁAWA REYMONTA ZGODNIE Z DOKUMENTACJĄ, WYSOKOŚCI NIE MOGĄ BYĆ PRZEKROCZONE

STREFA OGRANICZENIA ZABUDOWY WOKÓŁ NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

GRANICA MIASTA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY OKRĘG POZA OBSZAREM PLANU

SZLAK ROWEROWY

BITWA/LACE BOJOWE

GŁÓWNE MIEJSCA BIO LASU

KORYTARZ EKOLOGICZNY

ORIENTACYJNA LINIA LOKALIZACJA UDOKUMENTOWANEGO OJAZDA WOD PODZIEMNYCH

MAST TELEKOMUNIKACYJNY

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

ISTNIEJĄCA LINIA ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV

ISTNIEJĄCA LINIA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV

ISTNIEJĄCA LINIA KABLOWA 15 kV

ISTNIEJĄCE MAGISTRALE WODOCIĄGOWE

ISTNIEJĄCY WODOCIĄG ROZDZIELCZY

POSTULOWANY PRZEBIEG WODOCIĄGU ROZDZIELczego

POSTULOWANA PRZEBUDOWA WODOCIĄGU ROZDZIELczego

ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNA - GRAWITACYJNA

POSTULOWANY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ - GRAWITACYJNEJ

ISTNIEJĄCA KANALIZACJA TŁOCZONA

POSTULOWANY PRZEBIEG KANALIZACJI TŁOCZONEJ

ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA

POSTULOWANY PRZEBIEG GAZOCIĄGU ŚREDNIEGO CIŚNIENIA

ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA

POSTULOWANY PRZEBIEG GAZOCIĄGU NISKIEGO CIŚNIENIA

STACJA TRANSFORMATOROWA

0 50 100 Metry

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI
90-438 Łódź, ul. Tadeusza Kościuszki 79 tel. (42) 636-73-00, fax (42) 636-73-02

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej teren zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Ruda Willowa", położonej w rejonie ulic: Scaleniowej, Wazów, Wiekowej, Laskowej i Rudzkiej
DYREKTOR MPU:	mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska
ZESPÓŁ AUTORSKI:	
KIEROWNIK MPU W ŁODZI:	mgr inż. arch. Paulina Górska
PROJEKTANT WIODĄCY:	dr inż. arch. Aneta Tomczak
PROJEKTANCI:	mgr inż. Maria Bernacka mgr Natalia Kwiatkowska mgr inż. Małgorzata Wiśniewska-Lasoń
KONTROLA:	mgr inż. Krzysztof Grabowski mgr inż. Marek Grzelka mgr inż. Paulina Górska
WODOCIĄGI I KANALIZACJA:	mgr inż. Monika Nieciak
ELEKTROENERGETYKA, TELEKOMUNIKACJA:	inż. Marek Bulzak
GAZ, CIEPŁO:	inż. Marek Bulzak
AR NYSL 1:	Łódź, wrzesień 2022 r. skala 1:1000