

- USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - LINIA ZABUDOWY NIERZĘDKAZALNA
 - LINIA ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCA
 - MIEJSCA ZAMINY LINII ZABUDOWY
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINEJ
 - TERENY ROLNICZE
 - TERENY LASÓW
 - TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
 - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE LOKALNE
 - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE DOJAZDOWE
 - ŁĄCZNIK EKOLOGICZNY
 - STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
 - ISTNIEJĄCA BUDOWLA OBRONNA
 - STREFA OCHRONNA OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
 - PAS OCHRONNY OD PRZEWODÓW WODOCIĄGOWYCH
 - STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU

- USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPIŚÓW ODRĘBNYCH**
- OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO
 - WZNIĘSIEŃ ŁODZKICH
 - GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO WZNIĘSIEŃ ŁODZKICH

- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- GRANICA MIASTA
 - LINIA ROZGRANICZAJĄCA POZA OBSZAR PLANU
 - ISTNIEJĄCE DRUGI WNIĘTRZNE
 - PANORAMICZNY PUNKT WIDOKOWY
 - ORIENTACJA LOKALIZACJA UDOKUMENTOWANEGO ULICIA WID. PROJEKTYWANYCH
 - PROJEKTYWANY PRZEBIEG ŚCIEŻEK PRZEZO ROWEROWYCH
 - ŚLAK TURYSTYCZNY ROWEROWY
 - ISTNIEJĄCY WODOCIĄG
 - ISTNIEJĄCA HYDROFORNA
 - PROJEKTYWANA KANALIZACJA SANITARNIA
 - ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
 - ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
 - PROJEKTYWANY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
 - ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA
 - ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
 - ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA

MIĘSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI
 90-418 Łódź, ul. T. Kościuszki 15, tel. 42 628 7500, 42 628 7501, fax 42 628 7503

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: MARMUROWEJ, NAD NIEMNEM, ŁUKASZEWSKIEJ, ŁODZIANKA, ZAŚCIANEK BOHATYROWICZE I BURSZTYNOWEJ ORAZ WSCHODNIEJ GRANICY MIASTA

DYREKTOR MPU W ŁODZI	dr inż. arch. Robert Warza
Z-CIA DYR. MPU W ŁODZI-NADZÓR MERYTORYCZNY	mgr inż. arch. Danuta Lipińska
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Paulina Górka

ZESPÓŁ AUTORSKI:

mgr inż. arch. Joanna Polc Muszyńska
mgr inż. arch. Jolanta Marciniowska
mgr inż. arch. Dorota Małach

KOMUNIKACJA DROGOWA: mgr inż. Krzysztof Góralowski

GAZOCIĄGI, ELEKTROENERGETYKA: inż. Marek Bubiak

WODOCIĄGI, KANALIZACJA: mgr inż. Monika Meckler

Łódź, styczeń 2021 r. skala 1:2000

MIĘSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI
 90-418 Łódź, ul. T. Kościuszki 15, tel. 42 628 7500, 42 628 7501, fax 42 628 7503

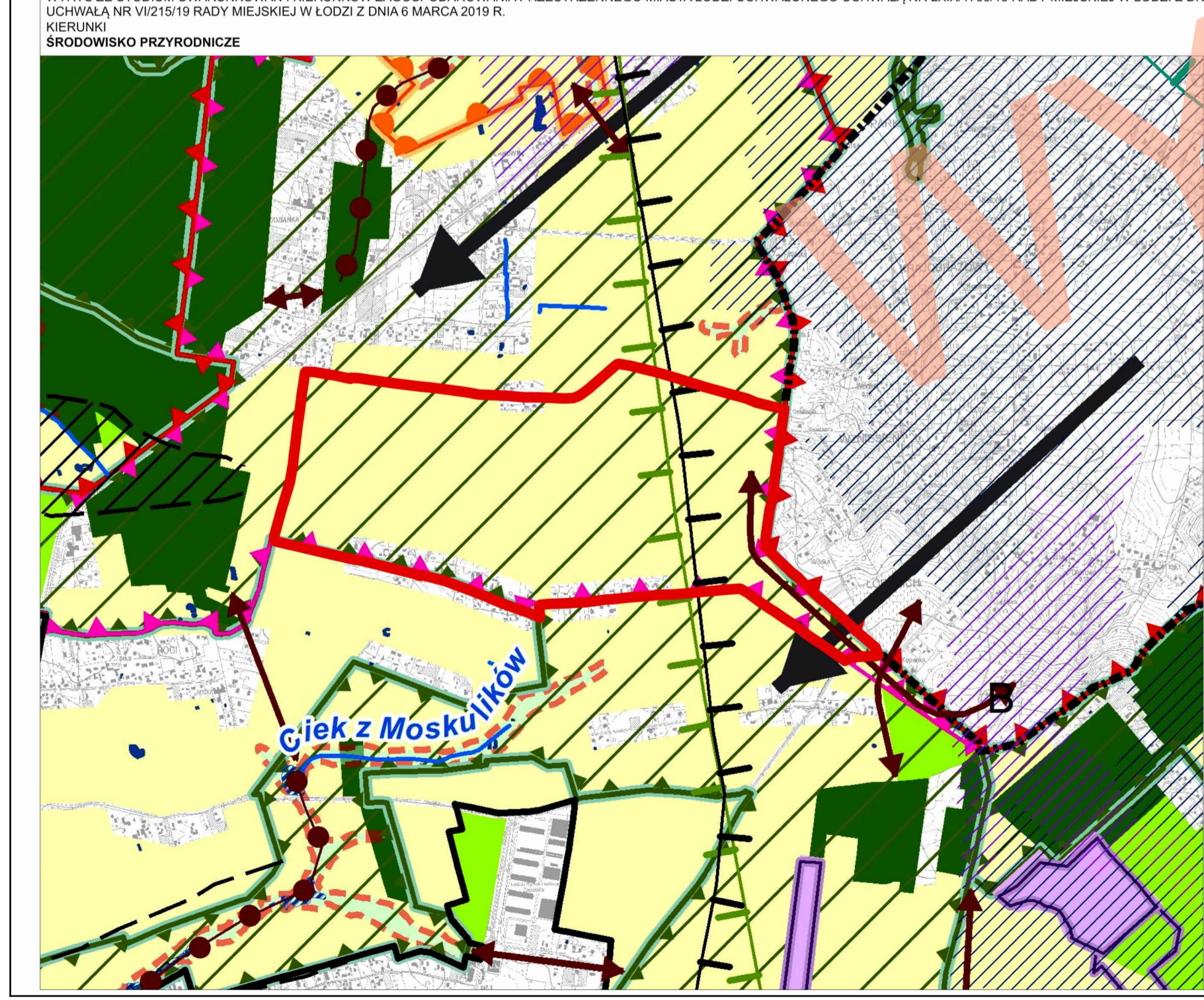
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO WYNIKAJĄCA Z MIĘSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: MARMUROWEJ, NAD NIEMNEM, ŁUKASZEWSKIEJ, ŁODZIANKA, ZAŚCIANEK BOHATYROWICZE I BURSZTYNOWEJ ORAZ WSCHODNIEJ GRANICY MIASTA

DYREKTOR MPU W ŁODZI: dr inż. arch. Robert Warza
 Z-CIA DYR. MPU W ŁODZI-NADZÓR MERYTORYCZNY: mgr inż. arch. Danuta Lipińska
 AUTOR PROGNOZY: mgr inż. Anna Olczak-Wołowska, mgr Kamilla Pawlak

Wzryś z: Studium Urbanistycznym i Herbarium Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łodzi Uchwalonego Uchwałą Nr LXXIX/1751/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. zmniejszonego Uchwałą Nr V/2515/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. (Kierując)

SRÓDOWISKO PRZYRODNICZE

Wzryś 1 Łódź, styczeń 2021 r. skala 1:2 000



- OZNACZENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**
- TERENY LASÓW
 - WYMAGANA OCHRONA PANORAMICZNEGO PUNKTU WIDOKOWEGO (Wymagana odległość od punktu widokowego: a) dnia 31 lipca 2003 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich)
 - UZUPEŁNIJĄCE POWIĄZANIA PRZYRODNICZE - ŁĄCZNIKI (Opracowania Ekstopograficzne od Studium LUSZP Miasta Łodzi)
 - WSKAŹNIKI POWIERZCHNI BIOLOGICZNEJ CZYNNEJ
 - MINIMUM 10%
 - DLA TERENÓW OZNACZONYCH SYMBOLAMI OD 1MN DO 4MN
 - 55% DLA ODLEGŁOŚCI DO POWIERZCHNI DO 1000 m²
 - 60% DLA ODLEGŁOŚCI DO POWIERZCHNI POWYŻEJ 1000 m² DO 3000 m²
 - 65% DLA ODLEGŁOŚCI DO POWIERZCHNI POWYŻEJ 3000 m²
 - TERENY OBJĘTE OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ WG PRAWA OCHRONY ŚRODOWISKA
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINEJ
 - TERENY ROLNE, NA KTÓRYCH ISTNIEJĄCA ZABUDOWA MIESZKANOWA OBJĘTA JEST OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ
 - PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA OBNIŻAJĄCE JAKOŚĆ ŚRODOWISKA
 - PASY DROGOWE

PRÓBNIKI PLANU ZOSTAŁY SPORÓDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ, OPARZONEJ PODSIĘGNIĘCIEM ELEKTROENERGETYCZNYM PRZEZ DZIAŁALNOŚĆ SIECI I ZŁOŻENIE OBRÓBKĄ GEODEZYJNĄ W ŁODZI W DNIU 11.08.2020 R. PODSIĘGNIĘCIEM W DNIU 15.09.2020 R. WYNIK WERYFIKACJI PODTYPYNY.

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ DLA OTOCZENIA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM POŁOŻONEGO POZA GRANICAMI ADMINISTRACYJNE MIĘSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI, POWIATOWEGO GIEOSDZIAŁA DOKUMENTACJA GEODEZYJNA I KARTOGRAFICZNA DLA POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO W DNIU 24.07.2018 R.

MAPA IZOBRAZOWA WYKAZUJĄCA WYNIKI WERYFIKACJI WYKONANEJ W DNIU 11.08.2020 R. WŁASNOŚCIĄ MIĘSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI, POWIATOWEGO GIEOSDZIAŁA DOKUMENTACJA GEODEZYJNA I KARTOGRAFICZNA DLA POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO W DNIU 24.07.2018 R.