

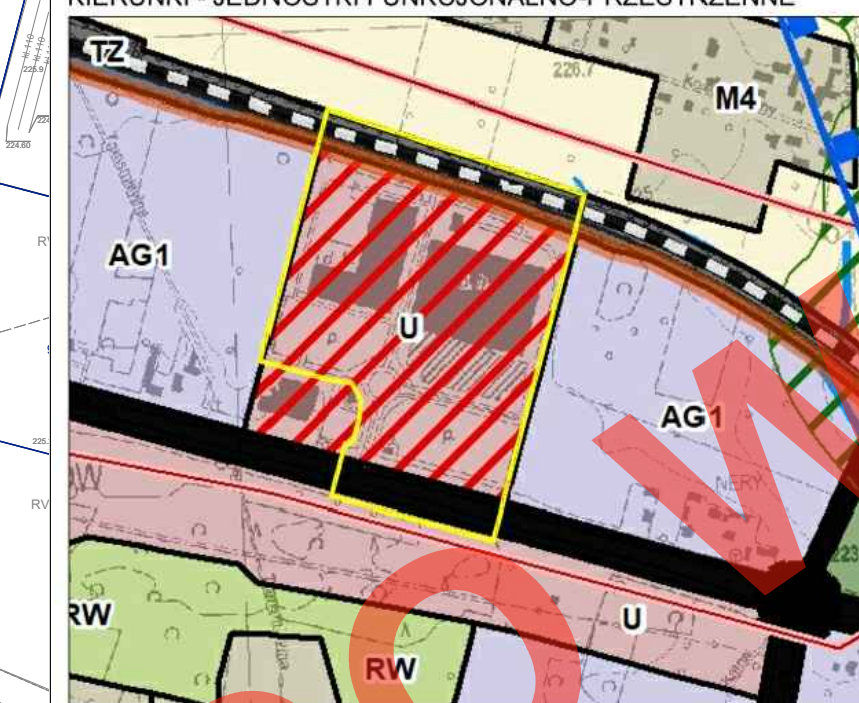
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC ROKICIŃSKIEJ I TRANSMISYJNEJ ORAZ TERENÓW KOLEJOWYCH

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Łodzi z dnia

1 : 1 000

WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI - UCHWAŁA NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 28 MARCA 2018 R., ZMIENIONA UCHWAŁĄ NR VII/215/19 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 6 MARCA 2019 R.

KIERUNKI - JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE



- JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE**
- AG1 Tereny aktywności gospodarczej o ograniczonej uciążliwości
 - U Tereny zabudowy usługowej
 - M4 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na dużych działkach
 - RW Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe
- TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ**
- Strefa ogólnomiejska
- TERENY WYŁĄCZONE SPOD ZABUDOWY**
- O Tereny aktywne przyrodniczo, w tym użytkowane rolniczo
 - Rw Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe
- TERENY ZAMKNIĘTE**
- TZ Tereny zamknięte - kolejowe, policyjne
- ELEMENTY SZCZEGÓLNE**
- Obszary dopuszczalnej lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m²
 - Elementy systemu przyrodniczego
 - Korytarze ekologiczne i kierunki powiązań - łączniki przyrodnicze

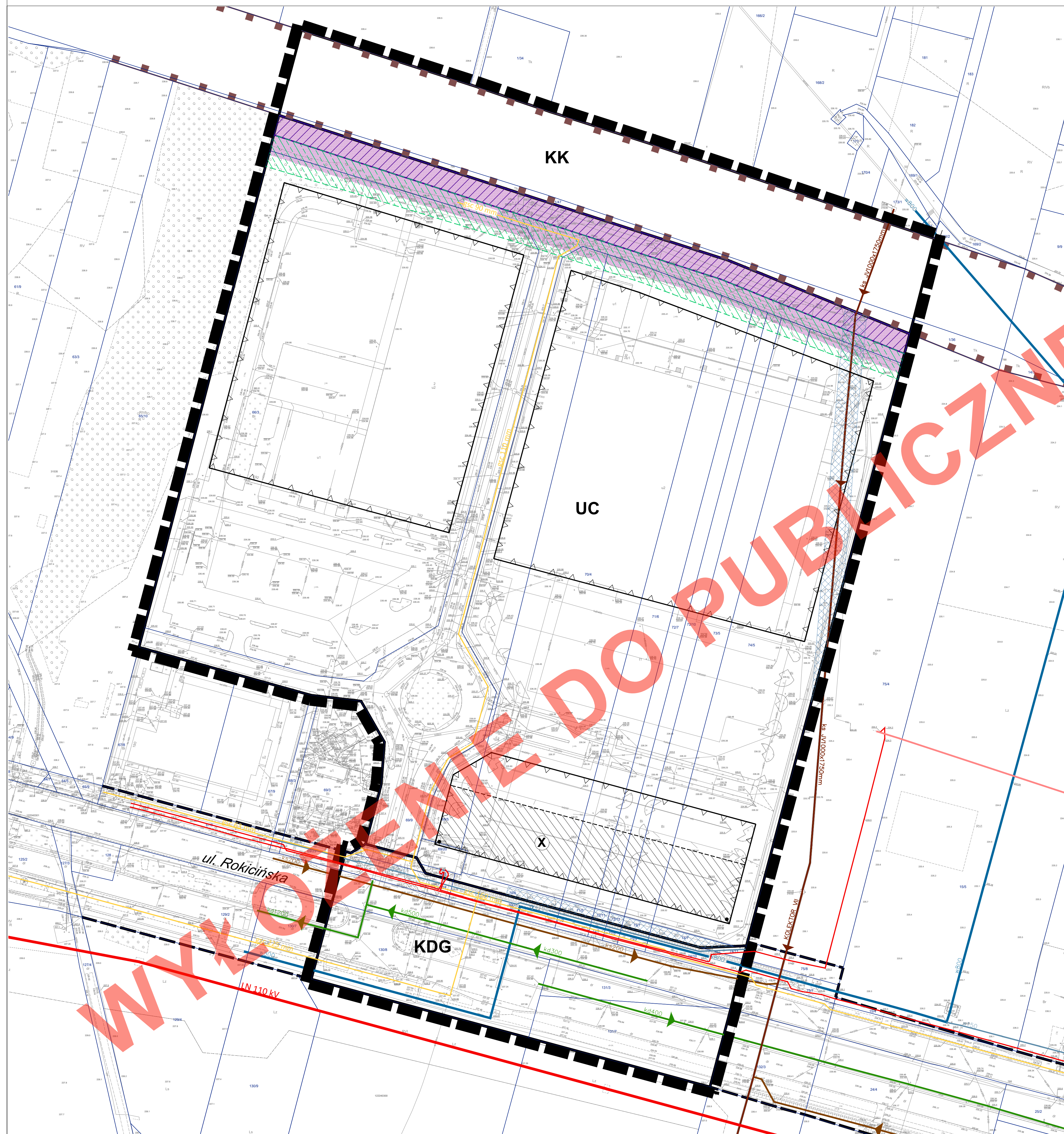
- Elementy systemu komunikacyjnego**
- Tereny dróg i ulic publicznych
 - Linie kolejowe, Kolej Dużych Prędkości
 - Proponowana lokalizacja parkingów P&R
- ELEMENTY INFORMACYJNE**
- Strefa zurbanizowane zwarta
 - Napowietrzne linie elektroenergetyczne
 - Wody powierzchniowe, skanalizowane odcinki rzek i cieków
 - Granica udokumentowanego Zbiornika Wód Podziemnych nr 404
 - Granice obszaru objętego planem

USTALENIA OBOWIAZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- LINIE ZABUDOWY RÓWNOLEGŁEJ
- MIEJSCE ZMIANY LINII ZABUDOWY
- STREFA WYZNACZONA W RAMACH JEDNEGO TERENU, RÓŻNIĄCA SIĘ USTALENIAMI WYSOKOŚCI ZABUDOWY
- UC TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ, W TYM OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2 000 m²
- KK TEREN INFRASTRUKTURY KOLEJOWEJ
- KDG TEREN DROGI PUBLICZNEJ - ULICY GŁÓWNEJ
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO
- STREFA "A" W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ
- STREFA "B" W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ
- STREFA ZIEMIENI IZOLACYJNEJ
- PAS OCHRONNY OD SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- w200 WODOCIĄGI MAGISTRALNE - ISTNIEJĄCE
- w150 WODOCIĄGI ROZDZIELCZE - ISTNIEJĄCE
- ks1750 x1000 KOLEKTOR SANITARNY VII - ISTNIEJĄCY
- ks200 KANAŁY SANITARNE - ISTNIEJĄCE
- kd300 KANAŁY DESZCZOWE - ISTNIEJĄCE
- gsp250 GAZOCIĄGI ŚREDNIEGO CIŚNIENIA - ISTNIEJĄCE
- LN 110kV NAWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV - ISTNIEJĄCA
- NAWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA - ISTNIEJĄCA
- KABLOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA - ISTNIEJĄCA



MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI 90 - 418 Łódź, al. Tadeusza Kościuszki 19 tel. (42) 628-75-00, (42) 680-75-01	
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC ROKICIŃSKIEJ I TRANSMISYJNEJ ORAZ TERENÓW KOLEJOWYCH	
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. arch. Magdalena Talar - Wiśniewska
DYREKTOR MPU W ŁODZI:	dr inż. arch. Aneta Tomczak
NAZÓR MERYTORYCZNY:	mgr Aleksandra Kraszewska
STRUKTURA PRZESTRZENNA:	mgr Jakub Obrzydowski
KOMUNIKACJA:	mgr inż. Krzysztof Gnidiński mgr inż. Marek Gruchala
ENERGIA, CO I GAZ:	mgr inż. Marek Bubiak
WOD-KAN:	mgr inż. Monika Meckier
OCHRONA ŚRODOWISKA:	mgr inż. Anna Olaczek - Wołowska
PRZEMIAOT RYSUNKU:	RYSunek Planu - Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Łodzi z dnia
nr rys. 1	Łódź, październik 2021 r.
skala 1:1000	