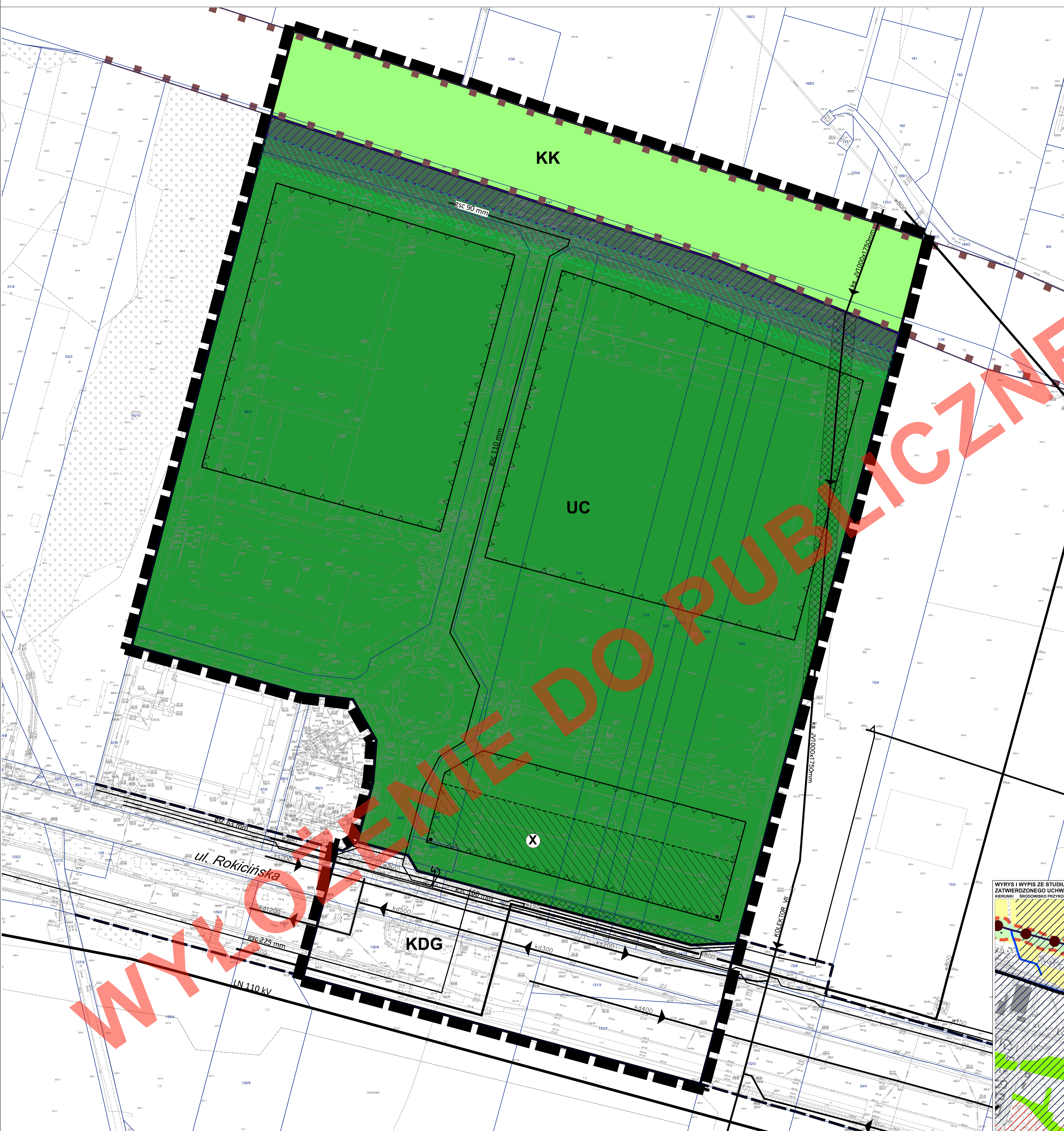


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC ROKICIŃSKIEJ I TRANSMISYJNEJ ORAZ TERENÓW KOLEJOWYCH

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

1 : 1 000



WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI - UCHWAŁA NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 28 MARCA 2018 R., ZMIENIONA UCHWAŁĄ NR VI/215/19 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 6 MARCA 2019 R.



### USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE**
- LINIE ZABUDOWY RÓWNOLEGŁEJ**
- MIEJSCE ZMIANY LINII ZABUDOWY**
- STREFA WYZNACZONA W RAMACH JEDNEGO TERENU, RÓŻNIĄCĄ SIĘ USTALENIAMI WYSOKOŚCI ZABUDOWY**
- UC** TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ, W TYM OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2 000 m<sup>2</sup>
- KK** TEREN INFRASTRUKTURY KOLEJOWEJ
- KDG** TEREN DROGI PUBLICZNEJ - ULICY GŁÓWNEJ
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO**
- STREFA "A" W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ**
- STREFA "B" W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ**
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ**
- PAS OCHRONNY OD SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ**

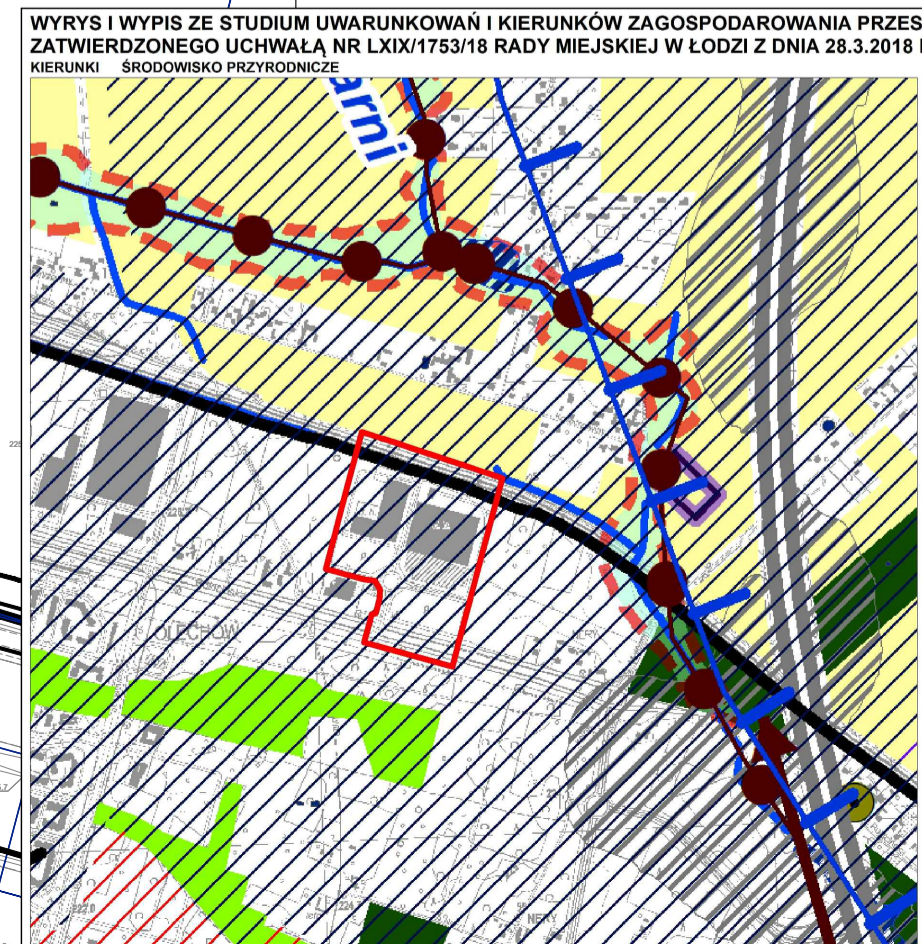
### OZNACZENIA INFORMACYJNE

- w800** WODOCIĄGI MAGISTRALNE - ISTNIEJĄCE
- w150** WODOCIĄGI ROZDZIELCZE - ISTNIEJĄCE
- ks1750 x1000** KOLEKTOR SANITARNY VII - ISTNIEJĄCY
- ks200** KANAŁY SANITARNE - ISTNIEJĄCE
- ks300** KANAŁY DESZCZOWE - ISTNIEJĄCE
- gn250** GAZOCIĄGI ŚREDNIEGO CIŚNIENIA - ISTNIEJĄCE
- LN 110kV** NAPONIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV - ISTNIEJĄCA
- NAPONIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA - ISTNIEJĄCA
- KABLOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA - ISTNIEJĄCA

<b>mpu Łódź</b> MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI 90 - 418 Łódź, al. Tadeusza Kościuszki 19 tel. (42) 628-75-00, (42) 680-75-01	
<b>MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC ROKICIŃSKIEJ I TRANSMISYJNEJ ORAZ TERENÓW KOLEJOWYCH</b>	
ZESPÓŁ AUTORÓW:	
DYREKTOR MPU W ŁODZI:	mgr inż. arch. Magdalena Talar - Wiśniewska
NADZÓR MERYTORYCZNY:	dr inż. arch. Aneta Tomczak
STRUKTURA PRZESTRZENNA:	mgr Aleksandra Kraszewska mgr Jakub Obrzydowski
KOMUNIKACJA:	mgr inż. Krzysztof Gnidziński      mgr inż. Marek Gruchala
ENERGIA, Ciepło / GAZ:	mgr inż. Marek Bubiak
WODOKAN:	mgr inż. Monika Meckler
OCHRONA ŚRODOWISKA:	mgr inż. Anna Olaczek - Wołowska
PRZEDMIOT RYSUNKU:	<b>RYSunEK PLANU - Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....</b> <b>Rady Miejskiej w Łodzi z dnia .....</b>
nr rys. 1	Łódź, sierpień 2021 r.      skala 1:1000

### OZNACZENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- WSKAŹNIKI POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ**
- MINIMUM 5%**
- MINIMUM 10%**
- PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA OBNIŻAJĄCE JAKOŚĆ ŚRODOWISKA**
- PASY DROGOWE**



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
- STREFA ZABUDOWANA ZWARTA**
- TERENY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ**
- FORMY PRZYRODY**
- OBSZAR PRZEZNACZONY DO OCHRONY PRAWNYM FORMAM OCHRONY PRZYRODY**
- TERENY O WYWIĘŻONYCH W SZKALI MIASTA WNIOSACH PRZYRODOPOLSKICH WRAZ Z PRZEDZIAŁAMI WYRÓŻNIENIAMI I REZERWACJAMI PRZEDZIAŁAMI WYRÓŻNIENIAMI I REZERWACJAMI**
- POSIADANE ELEMENTY SYSTEMU PRZYRODOPOLSKOŚCI MIASTA**
- TERENY ZIELENI SĄDOWE**
- TERENY ZIELENI SĄDOWE (ZIELENI URZĄDOWEJ)**
- TERENY ZIELENI SĄDOWE (ZIELENI URZĄDOWEJ) (Za wyjątkiem terenów przeznaczonych do zabudowy)**
- TERENY ZIELENI SĄDOWE (ZIELENI URZĄDOWEJ) (Za wyjątkiem terenów przeznaczonych do zabudowy)**
- TERENY AKTYWNE PRZYRODOPOLSKOŚCI, W TYM USTAWIENIA REZERWACJI**
- REZERWACJE I OBSZARY WYKONAWCZO-PROJEKTYWNE**
- ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI WÓD POWIERZCHNIOWYCH**
- TERENY LOKALIZACJI PROJEKTOWANYCH ZBIORNIKÓW REZERWACYJNYCH (ORIENTACJĄ NA ZASADY)**
- SYSTEM POWIĄZAN PRZYRODOPOLSKOŚCI**
- ŚLONYCH PRZYRODOPOLSKOŚCI**
- WYKONAWCZO-PROJEKTYWNE**
- WYKONAWCZO-PROJEKTYWNE**
- TERENY OGRANICZONY W WODLIWOSCICH ZAMKNIĘTYCH**
- TERENY OGRANICZONY W WODLIWOSCICH ZAMKNIĘTYCH**
- AUTOSTRADA I ZIEMNA LATAWIATA**
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH**
- OSZCZĘDNIKI I OGRANICZENIA WODNE**
- OSZCZĘDNIKI I OGRANICZENIA WODNE**
- OSZCZĘDNIKI I OGRANICZENIA WODNE**
- OSZCZĘDNIKI I OGRANICZENIA WODNE**
- OSZCZĘDNIKI I OGRANICZENIA WODNE**
- OSZCZĘDNIKI I OGRANICZENIA WODNE**

<b>mpu Łódź</b> MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI 90 - 418 ŁÓDŹ, al. Kościuszki 19, tel. 42 62 87 500	
<b>PRZEDMIOT RYSUNKU:</b>	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC ROKICIŃSKIEJ I TRANSMISYJNEJ ORAZ TERENÓW KOLEJOWYCH
<b>DYREKTOR MPU W ŁODZI:</b>	mgr inż. arch. Magdalena Talar - Wiśniewska
<b>AUTOR PROGNOZY:</b>	mgr inż. Marcin Jóźwik inż. Małgorzata Rudóff
nr rys 1	Łódź, październik 2021 r.      1:1000