

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRNICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PRZEZNACZENIE TERENU

- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- GRANICE STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE WYZNACZONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- GRANICE LOKALIZACJI ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- ISTNIEJĄCY PRZEWÓD TELEKOMUNIKACYJNY
- GRANICE I NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

W ZAKRESIE USTALEŃ OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU MIEJSCOWEGO

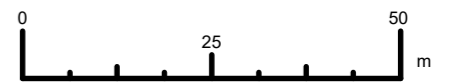
- LINIE ROZGRNICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- SYMBOLE TERENÓW

Rysunek został sporządzony na kopii mapy zasadniczej opatrzonej podpisem elektronicznym przez Panią Lidę Marię Wachowicz z Łódzkiego Ośrodka Geodezji w Łodzi w dniu 17-02-2022 r. Podpis zweryfikowano pozytywnie. Układ współrzędnych mapy: EPSG:2177 - ETRS89 / Poland CS2000 zone 6

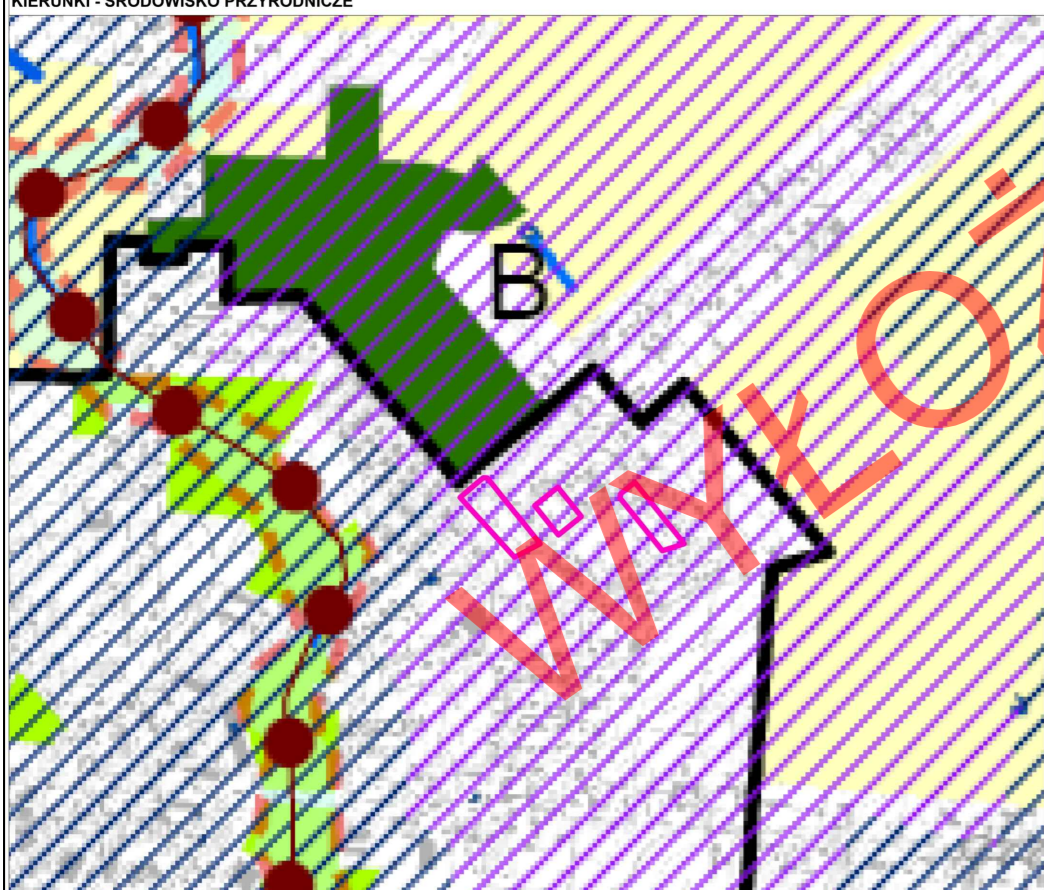
	MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
	90 - 418 Łódź, al. Kościuski 19, tel. 42/ 628-75-00, fax 42/628-75-03

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI, POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: BYSZEWSKIEJ, OLIWKOWEJ, BANANOWEJ, KOKOSOWEJ I POMARAŃCZOWEJ

ZESPÓŁ AUTORSKI:	
DYREKTOR MPU W ŁÓDZI:	mgr inż. arch. Magdalena Talar - Wiśniewska
Z-CIA DYREKTORA MPU W ŁÓDZI, NADZÓR MERYTORYCZNY:	mgr inż. arch. Paulina Górka
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Dagmara Meksa
STRUKTURA PRZESTRZENNA I OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:	mgr inż. arch. Dagmara Meksa mgr inż. Greta Świt
KOMUNIKACJA:	mgr inż. Marek Gruchała
WOD-KAN:	mgr inż. Monika Meckier
ENERGETYKA / TELEKOM - CO / GAZ:	inż. Marek Bubiak
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:	mgr inż. Anna Olaczek-Wołowska
PRZEDMIOT RYSUNKU:	PROJEKT PLANU
nr rys. 1	Łódź, sierpień 2022 r.
skala 1:1000	



WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁÓDZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI Z DNIA 28 MARCA 2018R. ZMIENIONEGO UCHWAŁAMI NR VII/215/19 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI Z DNIA 6 MARCA 2019R, NR LII/1605/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI Z DNIA 22 GRUDNIA 2022R.



- GRANICA MIASTA
- STREFA ZURBANIZOWANA ZWARTA
- PODSTAWOWE ELEMENTY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO MIASTA**
- TERENY ZIELENI LEŚNEJ O POWIERZCHNI POWYŻEJ 1 HA (z wyjątkiem zabudowy)
- TERENY Z OLIWYM LUB INNYMI ZIELENI URZĄDZONEJ (z wyjątkiem terenów przeznaczonych do realizacji zabudowy) (z wyjątkiem terenów objętych ochroną konserwatorską i terenów o charakterze rekreacyjnym)
- TERENY AKTYWNE PRZYRODNICZO W TYM: LEŚNICTWO, ROŚLINNICTWO, ZNAJDUJĄCE OGRANICZENIA W MOŻLIWOŚCIACH REALIZACJI ZABUDOWY
- TERENY OCHRONY PRZYRODNICZEJ
- RZĘDZI CIEKI, POWIERZCHNIEPODZIEMNE
- SYSTEM POWIĘZAŃ PRZYRODNICZYCH**
- CIEKI, KANALIZACJA, PRZEWODY
- WYZNACZENIE W OGRANICZONYM DOLNIE RZĘDZI
- TERENY OCHRONY OGRANICZENIA W MOŻLIWOŚCIACH ZABUDOWY
- KORYTARZE EKOLOGICZNE - DOLNY RZĘDZI
- OGRANICZENIA LOKALIZACJI ZABUDOWY I OGRANICZENIA
- OBSZARY OCHRONNE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH

OZNACZENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- WSKAŹNIK POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ
- MINIMUM 80%
 - TERENY OBJĘTE OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ WŁĄCZAJĄCĄ PRAWA OCHRONY ŚRODOWISKA
 - TERENY REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWE

	MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI 90-418 Łódź, al. T. Kościuski 19, tel. 42 628 7500, 42 628 7501, fax 42 628 7503
--	--

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: BYSZEWSKIEJ, OLIWKOWEJ, BANANOWEJ, KOKOSOWEJ I POMARAŃCZOWEJ

DYREKTOR MPU W ŁÓDZI	mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska
Z-CIA DYR. MPU W ŁÓDZI-NADZÓR MERYTORYCZNY	mgr inż. arch. Paulina Górka
AUTOR PROGNOZY	mgr inż. Anna Olaczek-Wołowska mgr Kamila Pawlak

Nr rys. 1	Łódź, sierpień 2022 r.	skala 1:1 000
-----------	------------------------	---------------

WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁÓDZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI Z DNIA 28 MARCA 2018R. ZMIENIONEGO UCHWAŁAMI NR VII/215/19 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI Z DNIA 6 MARCA 2019R, NR LII/1605/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI Z DNIA 22 GRUDNIA 2022R.



- JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE**
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - Elementy dziedzictwa kulturowego, archeologia
 - Strefy konserwatorskie ochrony archeologicznej