

WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁÓDZI
ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W
ŁÓDZI Z DNIA 28 MARCA 2018 R. ZMIENIONEGO UCHWAŁAMI RADY
MIEJSKIEJ W ŁÓDZI NR VII/215/19 Z DNIA 6 MARCA 2019 R. I NR LIV/
1605/21 Z DNIA 22 GRUDNIA 2021 R.

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ - STREFA WIELKOMIEJSKA:	
W3	TERENY PRZEKSZTAŁCENIA HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ: - W3D - WIELOFUNKCYJNE KWARTALY ŚRODKOWIEJSKIE
TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ - STREFA OGÓLNOMIEJSKA:	
WZ	TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ (WZ1, WZ2, WZ3)
M1	TERENY WIELKICH ZESPÓŁÓW MIESZKANIOWYCH
TERENY WYLĄCZONE SPOD ZABUDOWY:	
C	TERENY CMENARTYZY

	OBSZARY ZABUDOWY ŚRÓDMIESKIEJ
	OBSZARY DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000
ELEMENTY KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU:	
	KRAJOBRAZY CHARAKTERYSTYCZNE
ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ARCHEOLOGIA:	
	POMNIK HISTORII - 4 - STARY CMENTARZ
	STREFA A OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	STREFA B OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	STREFA C OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
ELEMENTY SYSTEMU KOMUNIKACYJNEGO:	
	TERENY DROG I ULIC PUBLICZNYCH
TERENY ZAMKNIĘTE:	
	TERENY ZAMKNIĘTE - WOJSKOWE

	STREFA WIELKOMIEJSKA WG STRATEGII PRZESTRZENNEJ ROZWOJU ŁÓDZI 2020
	STREFA WSPÓŁCZESNEGO ROZWOJU STREFY WIELKOMIEJSKIEJ WG STRATEGII PRZESTRZENNEJ ROZWOJU ŁÓDZI 2020+
	OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI

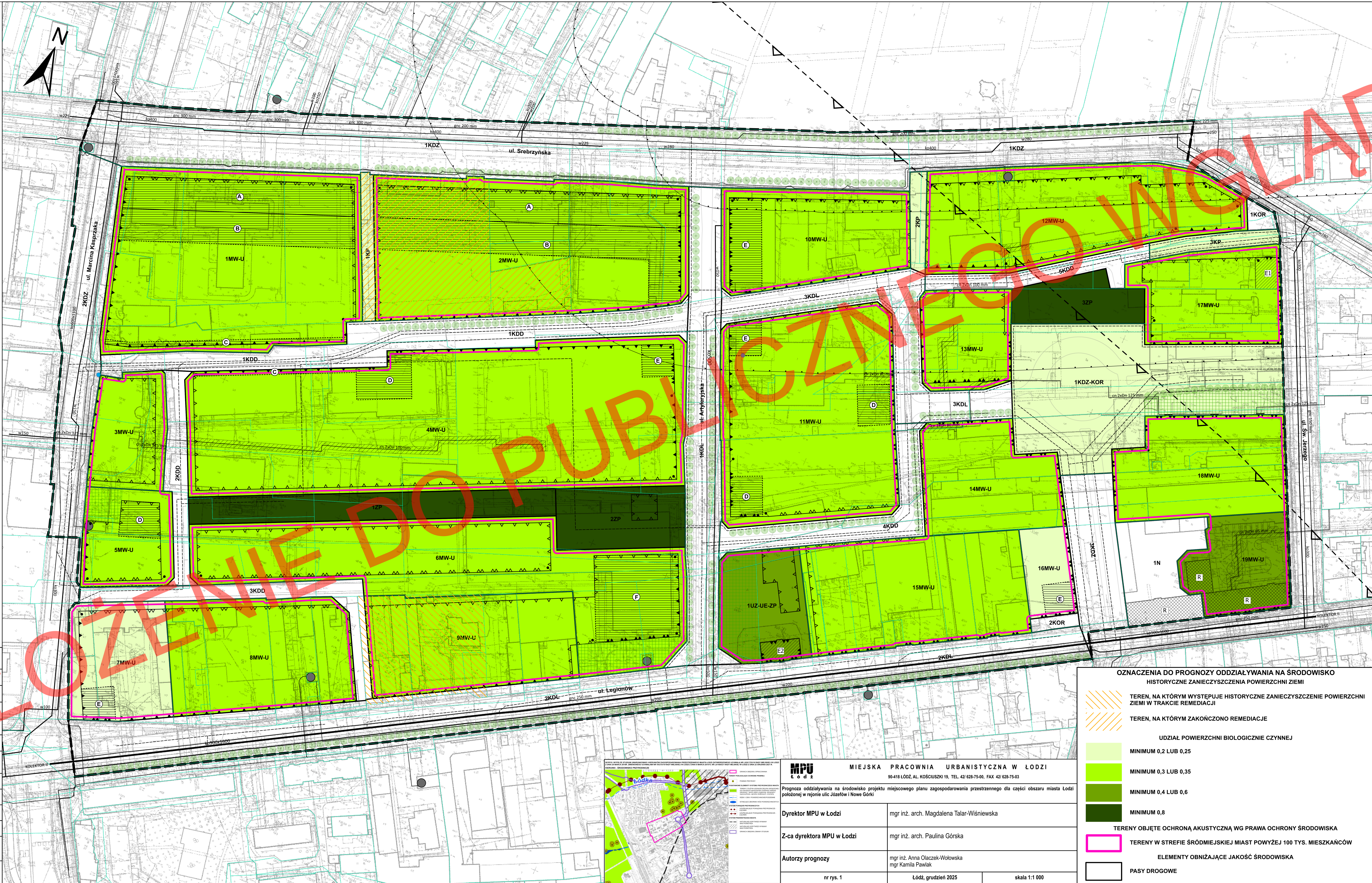
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: SREBRZYŃSKIEJ, ŚW. JERZEGO, LEGIONÓW I MARCINA KASPRZAKA	
ZESPÓŁ AUTORSKI:	
Dyrektor MPU w Łodzi	mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska
2-ca dyrektora MPU w Łodzi	mgr inż. arch. Paulina Górka
Główny projektant	mgr inż. arch. Dagmara Meksa
Struktura przestrzenna i ochrona dziedzictwa kulturowego	mgr inż. Dorota Starega
Komunikacja	mgr inż. Marek Gruchala mgr inż. Mateusz Wilanowski
Wod-kan	mgr inż. Monika Meckler
Energetyka/ Telekom/ CO / GAZ	inż. Marek Bubiak
Środowisko przyrodnicze	mgr Kamila Pawlak
Przedmiot rysunku	RYSUNEK PLANU
Łódź, grudzień 2025 r.	
skala 1: 1 000	

0

50

100

150 m



 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 OBOWIAZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
 PIERZEWIOWA LINIA ZABUDOWY
 RÓWNOLEGŁA LINIA ZABUDOWY
 PODWÓJNA LINIA ZABUDOWY

	MIEJSCE ZMIANY LINII ZABUDOWY
MW-U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
UZ-UE-ZP	TEREN USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ LUB USŁUG EDUKACJI LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
KDZ	TEREN DROGI ZBIORCZEJ
KDL	TEREN DROGI LOKALNEJ
KDD	TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
KDZ-KOR	TEREN DROGI ZBIORCZEJ LUB PLACU LUB RYNKU
KP	TEREN KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
KOR	TEREN PLACU LUB RYNKU
ZP	TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
N	TEREN NIESKLASYFIKOWANY
	STREFA WYSOKOŚCI ZABUDOWY
	STREFA ZWIEKSZONEGO UDZIAŁU TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO

 POWIERZCHNIE OGRANICZAJĄCE PRZESZKODY DLA
PORTU LOTNICZEGO IM. WŁADYSŁAWA REYMONTA

 STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA 150 M

 STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA 50 M

 ZABYTEK OBJĘTY OCHRONĄ W PLANIE - WPISANY
REJESTRU ZABYTKÓW

 ZABYTEK OBJĘTY OCHRONĄ W PLANIE - WPISANY
GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW

 STREFA ODDZIAŁYWANIA CIEPŁOCIĄGU

 ISTNIEJĄCA TRAFOSTACJA
 ORYENTACYJNA LOKALIZACJA UDOKUMENTOWANYCH
 UJĘĆ W PODZIEMNYCH

 ISTNIEJĄCY SZPALER DRZEZ

 PROPONOWANA LOKALIZACJA NOWEGO SZPALERU
 DRZEZ
 ——— ISTNIEJĄCA GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA
 - - - - - POSTULOWANY GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA
 ——— ISTNIEJĄCY CIEPŁOCIĄG
 ——— ISTNIEJĄCA LINIA KABLOWA 15 KV
 ——— ISTNIEJĄCY WODOCIĄG
 - - - - - POSTULOWANY WODOCIĄG
 ■■■■■ ISTNIEJĄCY KOLEKTOR KANALIZACJI
 OGÓLNOSPŁAWNEJ
 ——— ISTNIEJĄCA KANALIZACJA OGÓLNOSPŁAWNA
 - - - - - POSTULOWANA KANALIZACJA OGÓLNOSPŁAWNA
 ——— ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA
 - - - - - POSTULOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA

WZBISZAR PLANU POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WOD
PODZIEMNYCH NR 401 "NIECKA ŁÓDZKA"