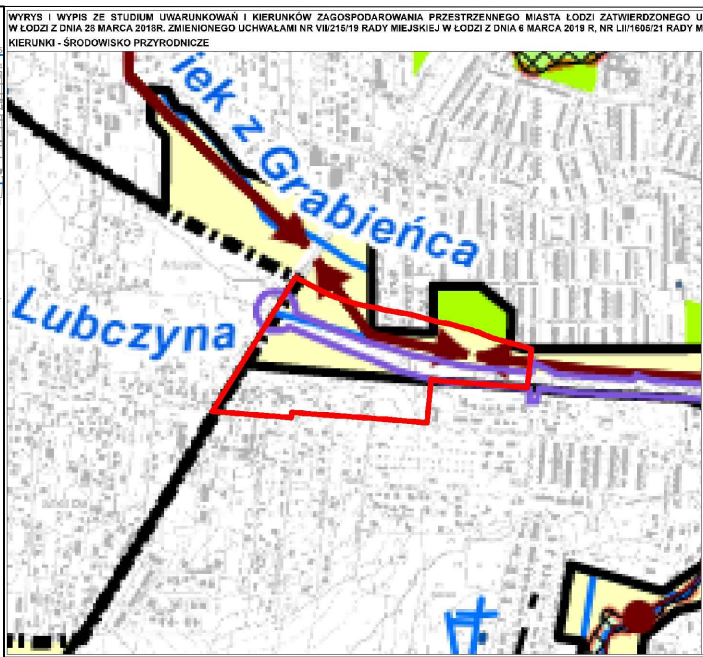
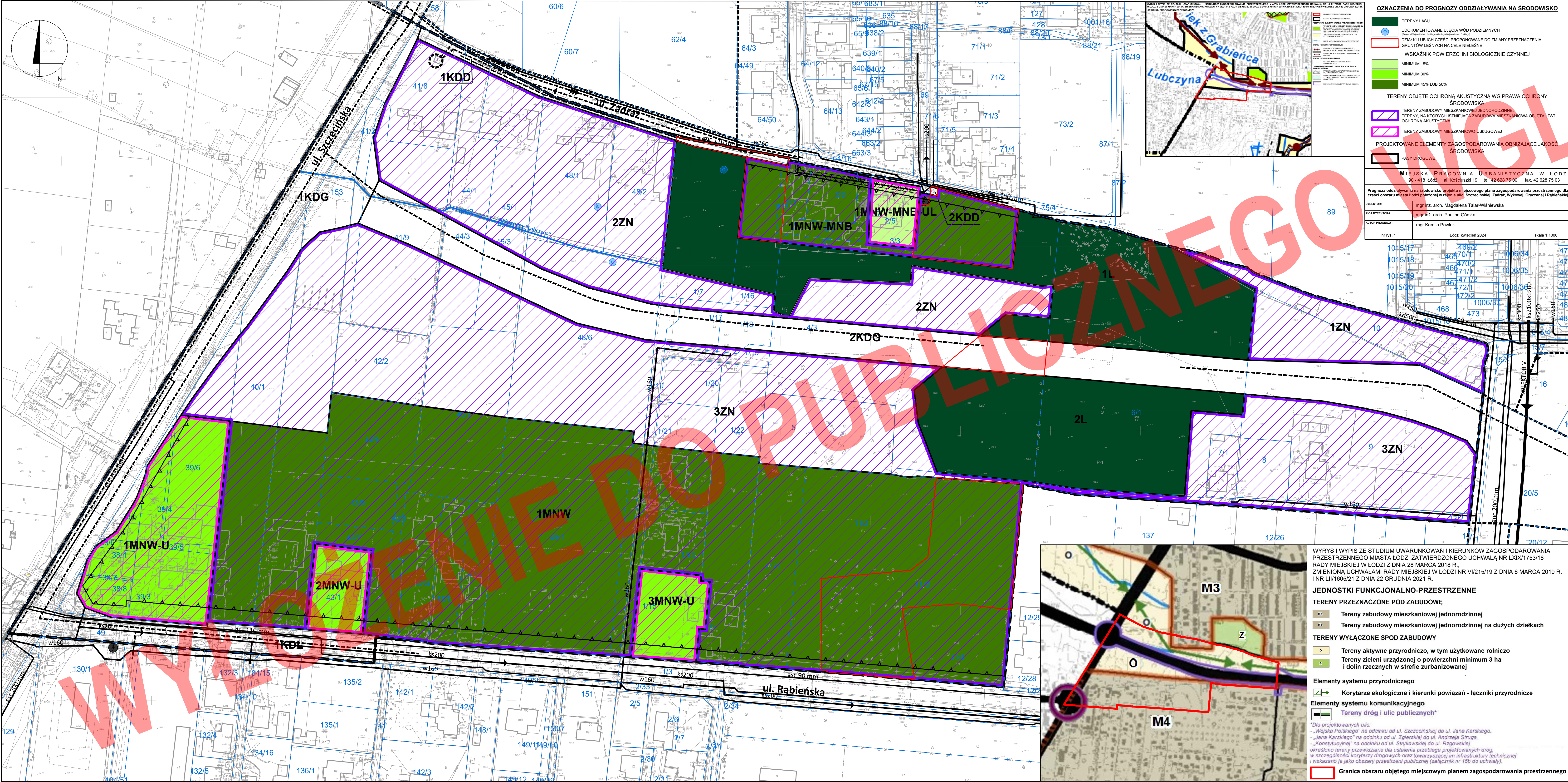


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: SZCZECIŃSKIEJ, ZADRAŻ, WYKOWEJ, GRYZCZANEJ I RĄBIEŃSKIEJ

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



OZNACZENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

TERENY LASU

- UDOKUMENTOWANE UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- ODDZIAŁKI LUB ICH CZĘŚCI PROPONOWANE DO ZMIANY PRZEZNACZENIA
- GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIELEŚNE

WSKAZNIK POWIERZCHNI BIOLOGICZNE CZYNNEJ

- MINIMUM 15%
- MINIMUM 30%
- MINIMUM 45% LUB 50%

TERENY OBJĘTE OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ WG PRAWA OCHRONY ŚRODOWISKA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY, NA KTÓRYCH ISTNIEJĄCA ZABUDOWA MIESZKANIOWA OBJĘTA JEST OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA OBNIAJĄCE JAKOŚĆ ŚRODOWISKA

- PASY DROGOWE

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90-418 Łódź, al. Kościuszki 19, tel. 42 628 75 00, fax. 42 628 75 03

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Szczecińskiej, Zadraż, Wykowej, Gryczanej i Rąbieńskiej

DYREKTOR: mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska
Z-CIA DYREKTORA: mgr inż. arch. Paulina Górka
AUTOR PROGNOZY: mgr Kamila Pawlak

nr rys. 1 Łódź, kwiecień 2024 skala 1:1000

LEGENDA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNA
- MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MNW-MNB TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNIACZEJ
- MNW-MNB-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNIACZEJ LUB USŁUG
- MNW-MNB-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNIACZEJ LUB USŁUG RZEMIEŚNICZYCH
- L TEREN LASU
- ZN TEREN ZIELENI NATURALNEJ
- KDG TEREN DROGI GŁÓWNEJ
- KDL TEREN DROGI LOKALNEJ
- KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICA MIASTA
- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA UDOKUMENTOWANEGO UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- ISTNIEJĄCY KABEL ELEKTROENERGETYCZNY ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA
- POSTULOWANY GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- POSTULOWANY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCY WODOCIĄG
- POSTULOWANY WODOCIĄG
- WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE
- ISTNIEJĄCY CIĘK WODNY "LUBCZYNA"
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNĄ
- POSTULOWANA KANALIZACJA SANITARNĄ
- POSTULOWANA KANALIZACJA TŁOCZNA
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA
- POSTULOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
- POSTULOWANA PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA POZA OBSZAREM PLANU
- CAŁY OBSZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 401

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90-418 Łódź al. T. Kościuszki 19 tel. 42 628 75 00, 628 75 01

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: SZCZECIŃSKIEJ, ZADRAŻ, WYKOWEJ, GRYZCZANEJ I RĄBIEŃSKIEJ

DYREKTOR MPW W ŁÓDZI mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska
Z-CIA DYREKTORA MPW W ŁÓDZI mgr inż. arch. Paulina Górka

ZESPÓŁ AUTORSKI

STRUKTURA PRZESTRZENNA mgr inż. arch. Joanna Pelc-Muszyńska
mgr sztuki Dorota Walter

KOMUNIKACJA DROGOWA mgr inż. Michał Walczak

GAZOCIĄGI, CIEPŁOCIĄGI, ELEKTROENERGETYKA inż. Marek Bubiak

WODOCIĄGI, KANALIZACJA mgr inż. Monika Meckier

skala 1:1000 Łódź, sierpień 2023 r.

RYSunek Planu został sporządzony na kopii mapy zasadniczej opatrzonej podpisem ELEKTRONICZNYM PRZEZ PANIĄ PAULINĘ ANTŁAZK Z ŁÓDZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI W ŁÓDZI W DNIO 9 CZERWCA 2023 R. PODPIS ZWERYFIKOWANO POZYTYWNE.

RYSunek Planu został sporządzony na kopii mapy zasadniczej opatrzonej podpisem ELEKTRONICZNYM PRZEZ PANIĄ JOANNĘ BOJKO ZE STAROSTWA POWIATOWEGO W ZGIERZU W DNIO 14 MARCA 2023 R. PODPIS ZWERYFIKOWANO POZYTYWNE.

SKALA 1:1000 0 20 40 60 80 100 m

Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 2000, PL-2000, Strefa VI