

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI, POŁOŻONEJ NA TERENIE OSIEDLA STOKI, W REJONIE ULIC: TELEFONICZNEJ, GIEWONT, RYSY, DĘBOWSKIEGO, HYRNEJ I POMORSKIEJ, DO TERENU KOLEJOWEGO

## RYSunEK PLANU

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Łodzi z dnia .....

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI uchwałą uchwałą Nr LXDX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. oraz Nr LI/1905/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.

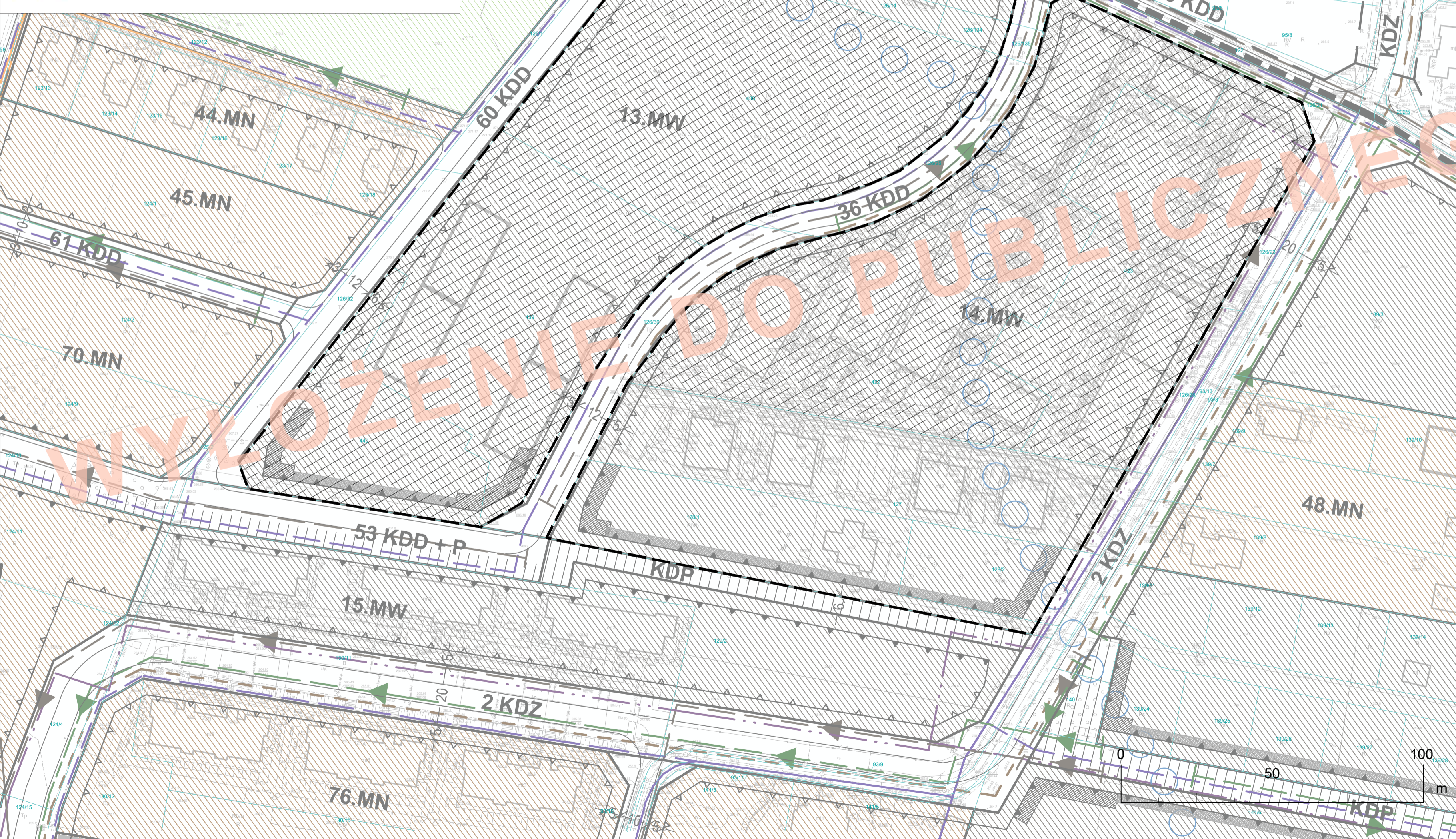
**KIERUNKI - JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE**

**TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ**

**TERENY WYŁĄCZONE SPÓD ZABUDOWY**

**ELEMENTY SZCZEGÓLNE**

**ELEMENTY INFORMACYJNE**



### LEGENDA

- USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
  - STREFY WYSOKOŚCI
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- UDOKUMENTOWANE UJĘCIE WODY PODZIEMNEJ

LEGENDA załącznika Nr 1 uchwały Nr LXVIII/1471/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 września 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedla Stoki, w rejonie ulic: Telefonicznej, Giewont, Rysy, Dębowskiego, Hyrnej i Pomorskiej, do terenu kolejowego

- ELEMENTY OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  - NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
  - OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
  - OBOWIĄZUJĄCE LINIE AKCENTOWANIA ZABUDOWY
  - OBOWIĄZUJĄCE LINIE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY PIERZEWÓJ
  - NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY GARAZOWEJ I GOSPODARCZEJ
  - BUDYNKI ODWZIEWIAJĄCE ZABYTKOWE UKŁADY URBANISTYCZNE
  - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
  - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
  - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
  - TERENY USŁUG OŚWIATY
  - TERENY SPORTU I REKREACJI
  - TERENY UŻYTKU EKOLOGICZNEGO
  - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
  - TERENY OSRODKÓW DZIAŁKOWYCH
  - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ
  - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
  - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
  - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
  - TERENY DRÓGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ Z CIĄGIEM PIESZO-ROWEROWYM
  - TERENY DRÓGI PUBLICZNEJ - CIĄG PIESZO-ROWEROWY
  - TERENY PARKINGÓW
  - TERENY PĘTLI AUTOBUSOWEJ
  - TERENY KOMUNIKACJI TRAMWAJOWEJ
  - TERENY URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - CIEPŁOWNI
  - TERENY URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - STACJI WODOCIĄGOWEJ I UJĘCIA WODY
  - ELEMENTY O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
  - GRANICE OBSZARÓW KONSERWATORSKICH
  - ZESPÓŁY ZABUDOWY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- ELEMENTY INFORMACYJNE**
- SUGEROWANY PODZIAŁ NA DZIAŁKI BUDOWLANE
  - SUGEROWANY PRZEBIEG JEZDNI
  - POTENCJALNY OBSZAR PLANOWANEJ LOKALIZACJI PRZYSTANKU KOLEI OBLWODOWEJ
  - PRZEBIEG CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO
  - FRAGMENTY ELEWACJI BUDYNKÓW WYMAGAJĄCE SZCZEGÓŁOWEGO OPRACOWANIA
  - DOMINANTA PRZESTRZENNA
  - PARK IM. GENERALA MARIUSZA ŻARSKIEGO
  - OBZAR OZTIKU EKOLOGICZNEGO "MOKRASA PRZY POMORSKIEJ"
  - CIĘK OTWARTE
  - STUDNIE CZWARTRZEDZOWE
  - STUDNIE DOLNOKRĘSOWE
  - ZASIEĆ LEJÓW DEPRESYJNYCH
  - LINE ROZGRANICZAJĄCE POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM
  - URZĄDZENIA I SIECI ELEKTROENERGETYCZNE
  - ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPIĘCIEM WN-110kV WRAZ Z PASEM OCHRONNYM
  - ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPIĘCIEM SN-15kV WRAZ Z PASEM OCHRONNYM
  - LINIA ELEKTROENERGETYCZNA KABLOWA SN-15kV
  - ISTNIEJĄCE STACJE TRANSFORMATOROWE SN/NN
  - URZĄDZENIA I SIECI CIEPLNE
  - KOTŁOWNIA LOKALNA - MIEJSKA
  - CIEPŁOCIĄGI W OBUJĘCIU KANAŁOWEJ
  - CIEPŁOCIĄGI W PREIZOLACJI
  - PROJEKTOWANA ROZBUDOWA OSIEDLWEJ SIECI CIEPLNEJ WRAZ Z KOMORĄ CIEPLNĄ
  - URZĄDZENIA I SIECI GAZOWE
  - GAZOCIĄGI ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
  - PROJEKTOWANA ROZBUDOWA GAZOCIĄGU ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
  - GAZOCIĄGI NISKIEGO CIŚNIENIA
  - PROJEKTOWANA ROZBUDOWA GAZOCIĄGU NISKIEGO CIŚNIENIA
  - GAZOCIĄGI NISKIEGO CIŚNIENIA - NIECZYNNE
  - STACJE REDUKCYJNE GAZU II-GO STOPNIA
  - URZĄDZENIA I SIECI TELEKOMUNIKACYJNE
  - SIEĆ TELEFONICZNA MAGISTRALNA
  - KONCENTRATOR TELEFONICZNY
  - URZĄDZENIA I SIECI WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE
  - SIEĆ WODOCIĄGOWA
  - PROJEKTOWANE PRZEWODY ROZDZIELCZEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
  - SIEĆ KANALIZACJI DESzczOWEJ
  - PROJEKTOWANE KOLEKTORY I KANAŁY DESzczOWE
  - SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
  - PROJEKTOWANE KOLEKTORY I KANAŁY SANITARNE
  - PROJEKTOWANE KANAŁY I TŁOCZNE ŚCIEKÓW SANITARNYCH
  - PROJEKTOWANE PRZEPOMPOWNE ŚCIEKÓW SANITARNYCH
  - WODODZIAŁ WISLA-ODRA (BZURA-NER)
  - WODODZIAŁY NIŻSZEJ RZĘDU

**mpu Łódź** MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI  
90 - 418 Łódź, al. Kościuszki 19 tel. 42 628 75 00, fax. 42 628 75 03

TYTUŁ OPRACOWANIA:  
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedla Stoki, w rejonie ulic: Telefonicznej, Giewont, Rysy, Dębowskiego, Hyrnej i Pomorskiej, do terenu kolejowego.

NAZWA RYSUNKU:  
rysunek planu

SKALA:  
1 : 1000

DYREKTOR:  
mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:  
mgr inż. arch. Joanna Pełc Muszyńska  
mgr inż. arch. Paulina Górka  
dr Izabela Durecka  
mec. Sławomir Klimczak

DATA OPRACOWANIA:  
ŁÓDŹ, grudzień 2022 r.

NR OPRACOWANIA:  
MPU.ZP.56.312.2022

PAŃSTWOWY UKŁAD WSPÓLRZĘDNYCH GEODEZYJNYCH 2000, PL-2000, STREFA VI

RYSunEK PLANU ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZEZ PANIĄ LIDIĘ MARIĘ WACHOWIEC Z ŁÓDZKIEGO OSRÓDKA GEODEZJI W ŁÓDZI W DNIU 10 SIERNIA 2022 R. PODPIS ZWERYFIKOWANO W DNIU 19 PAŹDZIERNIKA 2022 R. WYNIK WERYFIKACJI - WAŻNY