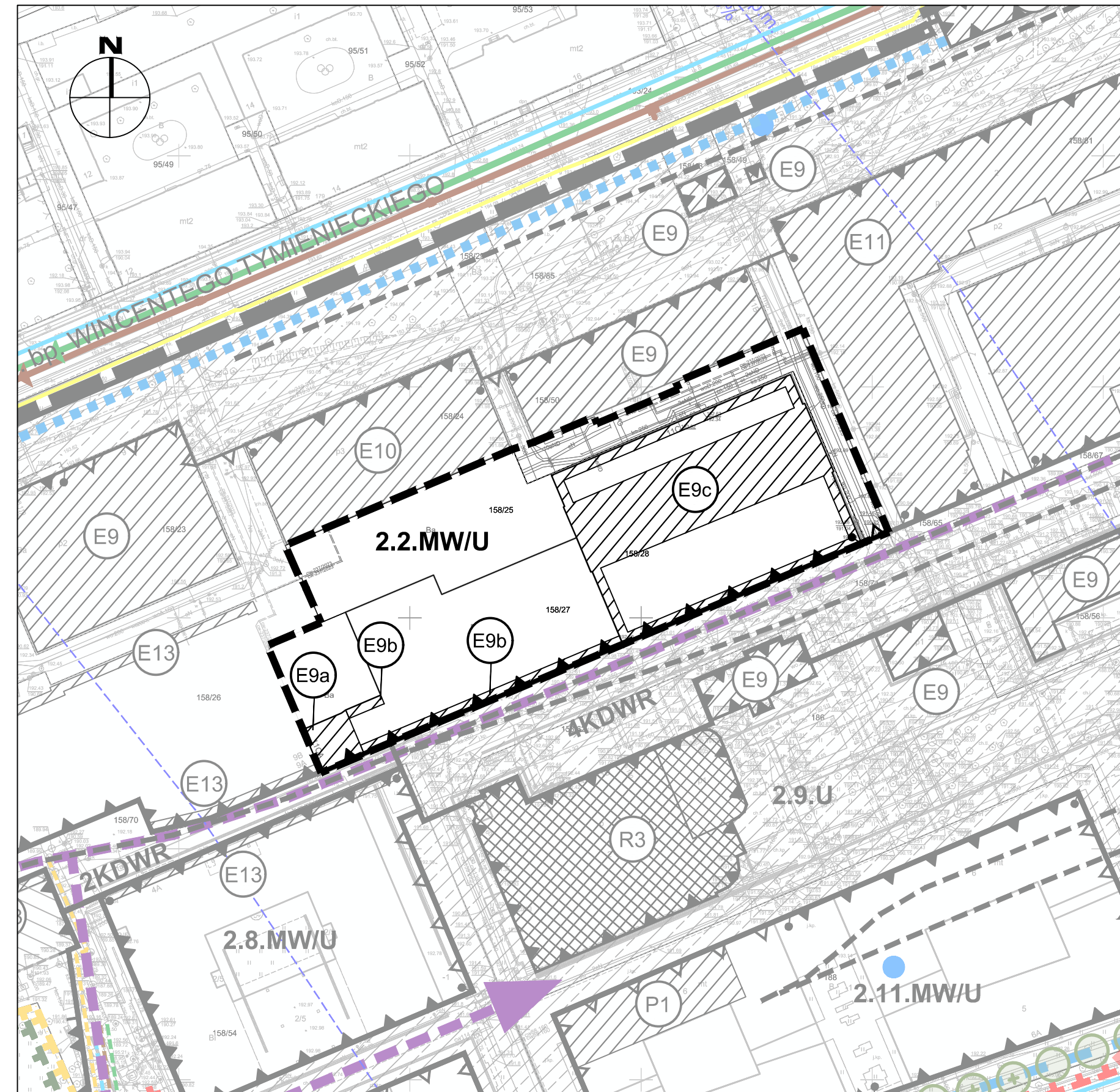


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: PIOTRKOWSKIEJ, KS. BP. WINCENTEGO TYMIENIECKIEGO, JANA KILIŃSKIEGO I MILIONOWEJ

skala 1:1000

RYSUNEK ZMIANY PLANU

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr Rady Miejskiej w Łodzi z dnia



OZNACZENIA INFORMACYJNE

FRAGMENT LEGENDY załącznika Nr 1 do uchwały Nr LXXIII/1970/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 lipca 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Piotrkowskiej, ks. bp. Wincentego Tymienieckiego, Jana Kilińskiego i Milionowej

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE

LINIE ZABUDOWY PIERZEJOWEJ

LINIE ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCE

LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

MIEJSCE ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY

STREFY WYZNACZONE W RAMACH JEDNEGO TERENU, RÓŻNIĄCE SIĘ USTALENIAMI WYSOKOŚCI ZABUDOWY

STREFA EKSPOZYCJI

W ZAKRESIE KATEGORII PRZEZNACZEŃ TERENÓW

NUMER KWARTAŁU

1.2.MW/U PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU

NUMER PORZĄDKOWY TERENU W KWARTALE

MW/U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

KDWR TERENY DRÓG ROWEROWYCH

ZABYTKI OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE - WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

OBIEKTY DO TRANSLOKACJI LUB UPAMIĘTNIENIA

ISTNIEJĄCE SZPALERY DRZEW

PROJEKTOWANE SZPALERY DRZEW

WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH Z ZAKRESU OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

OBSZAR STANOWIĄCY ZABYTEK OBJĘTY OCHRONĄ PRZEZ UZNANIE GO ZA POMNIK HISTORII „ŁÓDŹ - WIELOKULTUROWY KRAJOBRAZ MIASTA PRZEMYSŁOWEGO”

OBSZAR STANOWIĄCY ZABYTEK OBJĘTY OCHRONĄ PRZEZ WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW POD NUMEREM A/44 Z 20.01.1971 R.

OBSZAR STANOWIĄCY ZABYTEK OBJĘTY OCHRONĄ PRZEZ WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW POD NUMEREM A/98 Z 15.06.2012 R.

ZABYTKI OBJĘTE OCHRONĄ PRZEZ WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW

OZNACZENIA INFORMACYJNE

HISTORYCZNY UKŁAD WODNY

POWIERZCHNIE OGRANICZAJĄCE WYSOKOŚCI WOKÓŁ LOTNISKA ŁÓDŹ - LUBLINEK

CIĄGI PIESZE LUB PIESZO-ROWEROWE

LOKALIZACJA ZABYTKOWEJ BOCZNICY KOLEJOWEJ DO ZACHOWANIA LUB ZAZNACZENIA W POSADZCE

PODZIAŁ WŁASNOŚCIOWY

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

ISTNIEJĄCE WODOCIĄGI ROZDZIELCZE

POSTULOWANE PRZEBIEGI WODOCIĄGÓW ROZDZIELCZYCH

ISTNIEJĄCE KOLEKTORY OGÓLNOŚPRAWNE

POSTULOWANE PRZEBIEGI KANAŁÓW OGÓLNOŚPRAWNYCH

ISTNIEJĄCE KANAŁY DESZCZOWE

POSTULOWANE PRZEBIEGI KANAŁÓW DESZCZOWYCH

ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI NISKIEGO CIŚNIENIA

ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI ŚREDNIEGO CIŚNIENIA

POSTULOWANE PRZEBIEGI GAZOCIĄGÓW ŚREDNIEGO CIŚNIENIA

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA UDOKUMENTOWANYCH UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH

KANAŁ RZEKI JASIEŃ

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE

LINIE ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCE

LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

MIEJSCE ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY

W ZAKRESIE KATEGORII PRZEZNACZEŃ TERENÓW

NUMER KWARTAŁU

2.2.MW/U PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU

NUMER PORZĄDKOWY TERENU W KWARTALE

MW/U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

ZABYTKI OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE - WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 28 MARCA 2018 R., ZMIENIONĄ UCHWAŁAMI NR VII/215/19 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 6 MARCA 2019 R. ORAZ NR LIU/1605/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 22 GRUDNIA 2021 R.

KIERUNKI - JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE



Granice obszaru objętego zmianą planu

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ

Strefa wielkomiejska

W1 Tereny zachowania historycznej struktury przestrzennej W1a - Wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie I

W2 Tereny porządkowania i uzupełniania historycznej struktury przestrzennej W2b - Zespoły zabudowy wielofunkcyjnej w dolinie rzeki Jasień

ELEMENTY SZCZEGÓLNE

Obszary zabudowy śródmiejskiej

Obszary dopuszczalnej lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²

Elementy kształtowania krajobrazu

Krajobrazy charakterystyczne

Elementy systemu przyrodniczego

Korytarze ekologiczne i kieniki powiązań - łączniki przyrodnicze

Elementy dziedzictwa kulturowego, archeologia

Pomnik historii - Łódź wielokulturowy krajobraz miasta przemysłowego 1 - ul. Łódź - Lublinek

Strefa ochrony konserwatorskiej A

Strefa ochrony konserwatorskiej B

Strefa ochrony konserwatorskiej C

Strefa konserwatorskiej ochrony archeologicznej

Elementy systemu komunikacyjnego

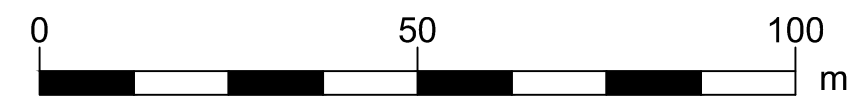
Tereny dróg i ulic publicznych

ELEMENTY INFORMACYJNE

Strefa wielkomiejska wg Strategii przestrzennego rozwoju Łodzi 2020+

Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji

Strefa zurbanizowana zwarta



Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 2000, PL-2000, Strefa VI

RYSUNEK ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZEZ LIDIĘ WACHOWIEC Z ŁÓDZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI W ŁODZI W DNIU 17.04.2023 R. PODPIS ZWERYFIKOWANO POZYTYWNIEM.



MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI 90-418 Łódź, al. Tadeusza Kościuszki 19, tel. 42 6287500, fax 42 6287503

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: PIOTRKOWSKIEJ, KS. BP. WINCENTEGO TYMIENIECKIEGO, JANA KILIŃSKIEGO I MILIONOWEJ

Zespół autorski:

Dyrektor MPU w Łodzi mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska

Z-ca dyrektora MPU w Łodzi mgr inż. arch. Paulina Górka

Struktura przestrzenna, ochrona dziedzictwa kulturowego mgr inż. Karolina Zelcer mgr inż. arch. Andrzej Makowski

Przedmiot rysunku RYSUNEK ZMIANY PLANU

nr rys. 1 stycznia 2024 r. skala 1:1000