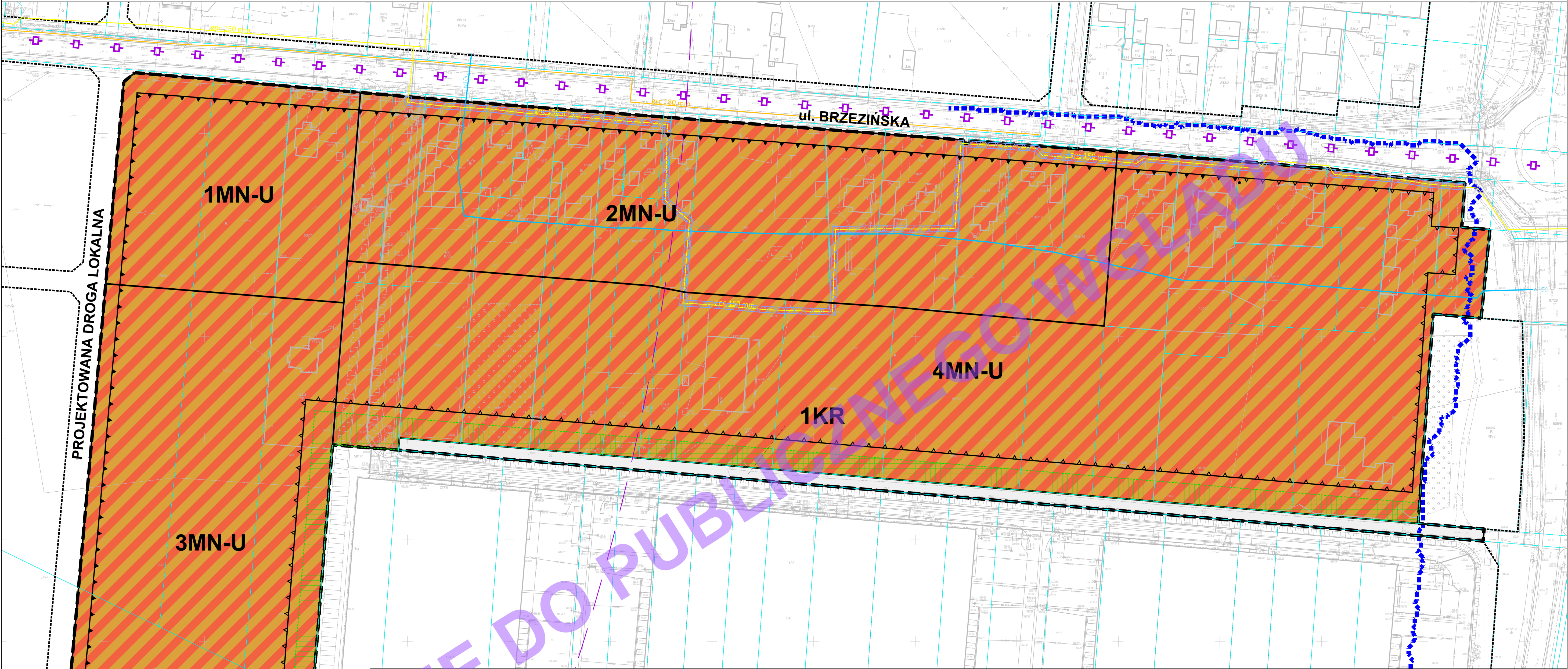




USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- MIEJSCE ZMIANY LUB KOŃCA LINII ZABUDOWY
- MN-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- KR TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KP TEREN KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
- STREFA ZWIĘKSZONEGO UDZIAŁU ZIELENI
- HISTORYCZNE MIEDZE
- OKRĄG POMOCNICZY DO OKREŚLENIA KIERUNKU DRÓG WYTYCZONYCH RADIALNIE

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE WYZNACZONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- STREFY KONTROLOWANE OD GAZOCIĄGÓW

OZNACZENIA INFORMACYJNE

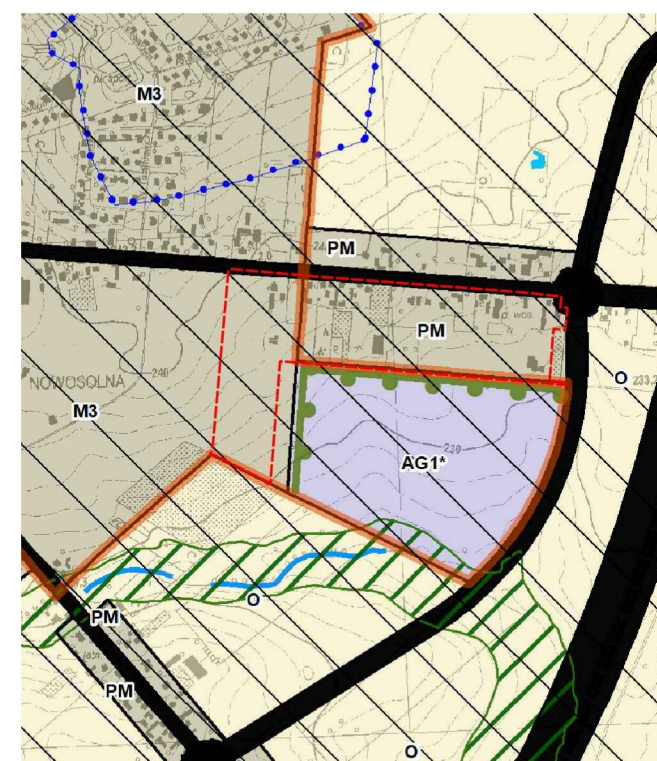
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY DRÓG POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM
- PROJEKTOWANY CIĄG PIESZO-ROWEROWY
- LINIA KONCENTRACJI SPŁYWU WÓD OPADOWYCH I ROZTOPOWYCH
- ISTNIEJĄCY WODOCIĄG
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚRĘDniego CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA

OBSZAR PLANU POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH - 403 ZBIORNIK MIĘDZYMORENOWY BRZĘZINY-ŁUPCE REYMENTOWSKIE I 404 ZBIORNIK KOLUSZKI-TOMASZÓW

RYSUNEK ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZESZ PANIĄ PAULINĄ ANTČAK Z ŁÓDZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI W DNIU 05.10.2023 R. PODPIS ZWERYFIKOWANO POZYTYWNE.

PAŃSTWOWY UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH GEODEZYJNYCH 2000, PL-2000, STREFA VI

WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁÓDZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI Z DNIA 2018 R., ZMIENIONĄ UCHWAŁAMI RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI NR VI/215/19 Z DNIA 6 MARCA 2019 R. I NR LII/1605/21 Z DNIA 22 GRUDNIA 2021 R.



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE
 - TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - Tereny zabudowy mieszkaniowej w układach ulicowych
 - Tereny aktywności gospodarczej o ograniczonej uciążliwości
 - TERENY WYŁĄCZONE SPOD ZABUDOWY
 - Tereny aktywne przyrodniczo, w tym użytkowane rolniczo
- ELEMENTY SZCZEGÓLNE
 - Elementy systemu przyrodniczego
 - Obszary o wysokich wartościach przyrodniczych wymagające ochrony
 - Korytarze ekologiczne i kierunki powiązań - łączniki przyrodnicze
 - Elementy kształtowania krajobrazu
 - Krajobrazy charakterystyczne
 - Elementy dziedzictwa kulturowego, archeologia
 - Strefy konserwatorskie ochrony archeologicznej
 - Elementy systemu komunikacyjnego
 - Tereny dróg i ulic publicznych
- ELEMENTY INFORMACYJNE
 - Granic miasta
 - Strefa zurbanizowana zwarta
 - Strefy pasów ochronnych, w tym zieleni izolacyjnej
 - Wody powierzchniowe, skanalizowane odcinki rzek i cieków



MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90 - 418 Łódź, ul. Kościuszki 19
tel. (42) 628-75-00, tel./fax (42) 628-75-03

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULICY BRZEZIŃSKIEJ I RONDA BOLESŁAWA FICHNY

ZESPÓŁ AUTORSKI:

DYREKTOR MPU W ŁÓDZI:	mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Dagmara Meksa
STRUKTURA PRZESTRZENNA I OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:	mgr inż. arch. Dagmara Meksa mgr inż. arch. Marta Klosse mgr Dariusz Kiedrzyński
KOMUNIKACJA:	mgr inż. Marek Gruchala mgr inż. Iryna Domshynska
WOD-KAN:	mgr inż. Monika Meckler
ENERGETYKA / TELEKOM / CO / GAZ:	inż. Marek Bubiak
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:	mgr inż. Marcin Józwiak
PRZEDMIOT RYSUNKU:	RYSUNEK PLANU

nr rys. 1	Łódź, marzec 2025 r.	skala 1:1000
0255075100 m		