



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULICY ANDRZEJA STRUGA 82/84 I 86

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1 : 1 000

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

-
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
-
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-
- LINIA ZABUDOWY RÓWNOLEGŁEJ
-
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
-
- MIEJSCE ZMIANY LUB KOŃCA LINII ZABUDOWY
-
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
-
- TEREN DROGI ZBIORCZEJ

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE WYZNACZONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

-
- STREFA OCHRONNA OD NAPIĘTRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

-
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
-
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY DRÓG POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM
-
- ISTNIEJĄCY WODOCIĄG
-
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA OGÓLNOSPRAWNA
-
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA
-
- ISTNIEJĄCA NAPIĘTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
-
- ISTNIEJĄCY CIEPŁOCIĄG

OZNACZENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

-
- WSKAŹNIKI POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ
-
- MINIMUM 30%
-
- TERENY OBJĘTE OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ WG PRAWA OCHRONY ŚRODOWISKA
-
- TERENY W STREFIE ŚRÓDMIEJSKIEJ MIAST POWYŻEJ 100 TYS. MIESZKAŃCÓW
-
- ELEMENT ZAGOSPODAROWANIA OBNIŻAJĄCY JAKOŚĆ ŚRODOWISKA
-
- PAS DROGOWY

MPU
ŁÓDŹ

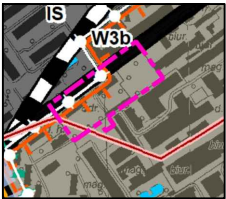
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90-418 Łódź, ul. Kościuszki 19 (t.42) 628-75-00, (f.42) 628-75-03

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Miasta Łodzi położonej w rejonie ulicy Andrzeja Struga 82/84 i 86

DYREKTOR MPU W ŁÓDZI	mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Paulina Górka
WYKONAŁ	mgr inż. Anna Olszack-Wołowska
PROJEKTOUJĄCY	mgr Kamila Pawlak

nr rys. 1 Łódź, grudzień 2024 1:1000

WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁÓDZI Z DNIA 2018 R., ZMIENIONĄ UCHWAŁAMI RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI NR VI/215/19 Z DNIA 6 MARCA 2019 R. I NR LII/1605/21 Z DNIA 22 GRUDNIA 2021 R.



-
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

-
- TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
- Strefa Wielkomiejska
-
- Tereny przekształcania historycznej struktury przestrzennej:
- W3b – Wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie III

Jednostki funkcjonalno-przestrzenne oznaczone dodatkowo symbolem * posiadają szczególne zapisy w kartach ustaleń.

ELEMENTY SZCZEGÓLNE

-
- Obszar zabudowy śródmiejskiej

Elementy dziedzictwa kulturowego, archeologia

Strefy ochrony konserwatorskiej:

-
- Strefa A
-
- Strefa B
-
- Strefa C
-
- Strefa K

Elementy systemu komunikacyjnego

-
- Tereny dróg i ulic publicznych*
-
- Linie kolejowe, Kolej Dużych Prędkości

*Dla projektowanych ulic:
- „Wojska Polskiego” na odcinku od ul. Szczecińskiej do ul. Jana Karskiego,
- „Jana Karskiego” na odcinku od ul. Złotowskiej do ul. Andrzeja Struga,
- „Konstytucyjnej” na odcinku od ul. Styrkowskiej do ul. Rzgowskiej
określono tereny przewidziane dla ustalenia przebiegu projektowanych dróg, w szczególności korytarzy drogowych oraz towarzyszącej im infrastruktury technicznej i wskazano je jako obszary przestrzeni publicznej (załącznik nr 15b do uchwały).

Tereny zamknięte

-
- Tereny zamknięte - kolejowe, policyjne
-
- Tereny zamknięte - wojskowe

ELEMENTY INFORMACYJNE

-
- Strefa Wielkomiejska wg Strategii przestrzennego rozwoju Łodzi 2020+
-
- Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji
-
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV, 220 kV, 400 kV
-
- Wody powierzchniowe, skanalizowane odcinki rzek i cieków

RYSunEK ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZEZ PANIĄ LIDIĘ MARIĘ WACHOWIEC Z ŁÓDZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI W DNIU 31.01.2024 R. PODPIS ZWERYFIKOWANO POZYTYWNIE.

PAŃSTWOWY UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH GEODEZYJNYCH 2000, PL-2000, STREFA VI



MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90 - 418 Łódź, ul. Kościuszki 19
tel. (42) 628-75-00, tel./fax (42) 628-75-03

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULICY ANDRZEJA STRUGA 82/84 I 86

ZESPÓŁ AUTORSKI:

DYREKTOR MPU W ŁÓDZI:	mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska
GLÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Dagmara Meksa
STRUKTURA PRZESTRZENNA I OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:	mgr inż. arch. Dagmara Meksa mgr inż. arch. Marta Klosse
KOMUNIKACJA:	mgr inż. Marek Gruchała mgr inż. Iryna Domshynska
WOD-KAN:	mgr inż. Monika Meckier
ENERGETYKA / TELEKOM. / CO / GAZ:	inż. Marek Bubiak
PRZEDMIOT RYSUNKU:	RYSunEK PLANU

nr rys. 1	Łódź, listopad 2024 r.	skala 1:1000
-----------	------------------------	--------------

