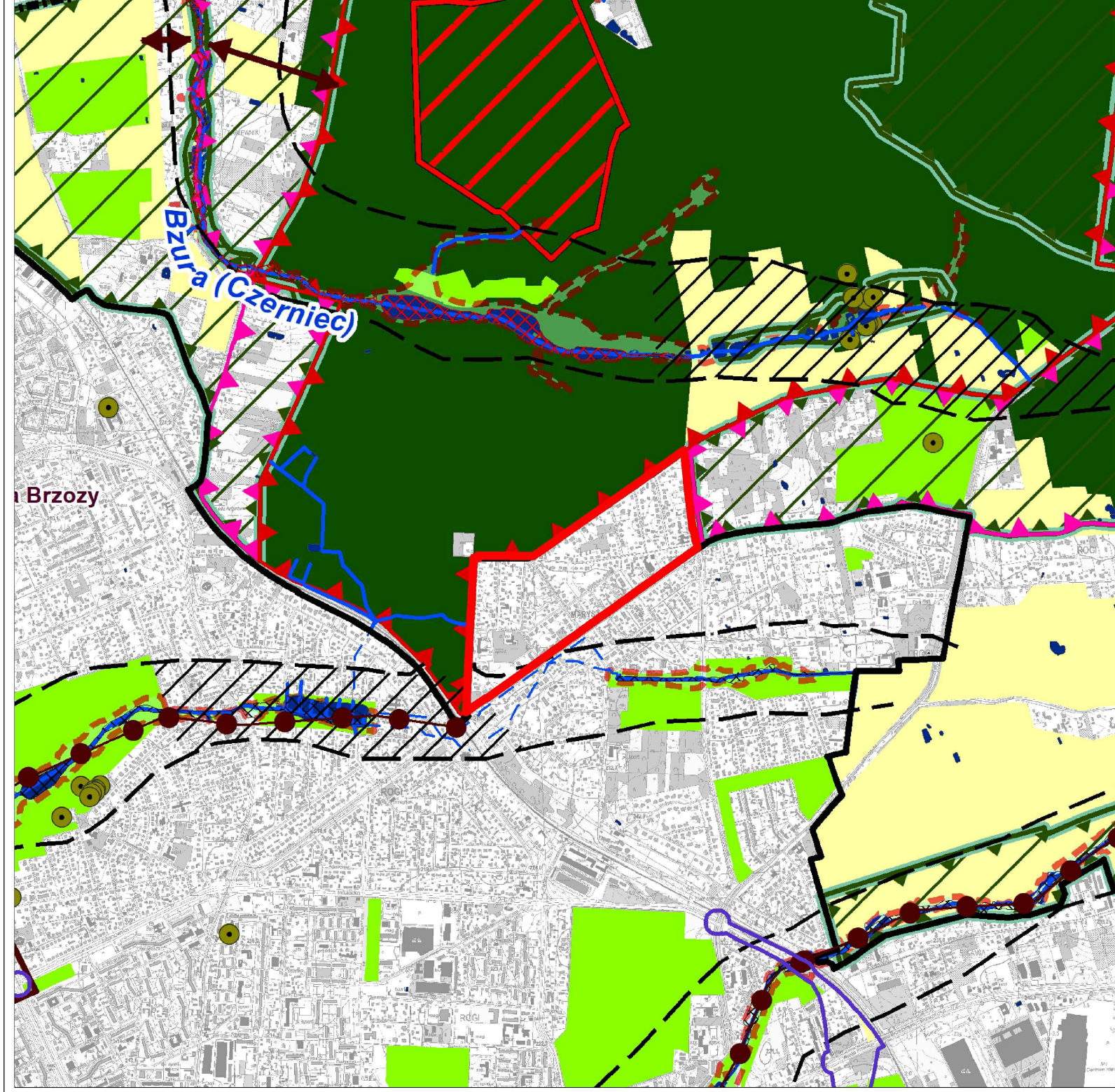


MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: KASZTELAŃSKIEJ, WYCIECZKOWEJ, WARSZAWSKIEJ I SKRZYDŁATEJ

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

WYKRS I WYKRS Z STUDIUM UMARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIV/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 28.3.2018 R. ZMIENIONĄ UCHWAŁAMI RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI NR VI/215/19 Z DNIA 6 MARCA 2019 R. I NR LXI/1005/21 Z DNIA 22 GRUDNIA 2021 R.

KIERUNKI ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE



OZNACZENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

WSKAŹNIKI POWIERZCHNI BIOLOGICZNE CZYNNY
MINIMUM 0,1 (10%) LUB 0,2 (20%)
MINIMUM 0,35 (35%), 0,4 (40%) LUB 0,5 (50%)
MINIMUM 0,6 (60%) LUB 0,8 (80%)

TERENY OBJĘTE OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ WGP OCHRONY ŚRODOWISKA

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
TERENY ZABUDOWY ZWIĄZANEJ ZE STAŁYM LUB CZASOWYM PODTĘMIEM DŹWIĘKU
TERENY DOMÓW OPIEKI SPOŁECZNEJ
TERENY MIESZKANOWO-SŁUGOWE
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I ZAMIESZKANIA ZBOROWEGO

MPU ŁÓDŹ MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI
ul. 418 Łódź, ul. Koszowa 19
tel. (42) 628-75-00, fax (42) 628-75-03

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: KASZTELAŃSKIEJ, WYCIECZKOWEJ, WARSZAWSKIEJ I SKRZYDŁATEJ
mgr inż. arch. Magdalena Talar - Wiśniewska
mgr inż. Marcin Józwik
nr rys. 1 Łódź, lipiec 2025 r. 1:1000

USTALENIA OBOWIAZUJĄCE

GRANICA OBSZARU OCHRONY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEDZACZANIU LUB RÓŻNYM ZAGOSPODAROWANIU
LINIA ZABUDOWY RÓWNOLEGŁEJ
MIEJSCE ZMIANY LINII ZABUDOWY
STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTANOWEJ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BILANOWEJ LUB USŁUG
TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTANOWEJ LUB USŁUG
TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ SZEREGOWEJ LUB USŁUG
TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BILANOWEJ LUB SZEREGOWEJ LUB USŁUG
TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ WOLNOSTANOWEJ
TEREN USŁUG EDUKACYJNY
TEREN USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ

USTALENIA OBOWIAZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODBRENYCH

GRANICA PARKU KRAJOBRZOWEGO WZNIOSŁEN ŁÓDZKICH
OTULINA PARKU KRAJOBRZOWEGO WZNIOSŁEN ŁÓDZKICH
GRANICA KRAJOBRZOWU PRIORYTETOWEGO ŁÓDŹ - LAS ŁAGIEWNIC
GRANICA DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ
STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ POZA OBSZAREM OBRACZANĄ
ORIENTACYJNA LOKALIZACJA OBIEKTU HYDROLOGICZNEGO - STUDIUM PUBLICZNA

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

ISTNIEJĄCY WODOCĄG RODZIELCZY
ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNIA
ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA
ISTNIEJĄCY GAZOCĄG NISKIEGO CIŚNIENIA
ISTNIEJĄCY GAZOCĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCĄGU
ISTNIEJĄCA LINIA KABLOWA 15 kV
ISTNIEJĄCA LINIA NAPOWIETRZNA 110 kV
ISTNIEJĄCA TRAFOSTACJA
CALKO WYKONANIE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WOD PODZIEMNYCH WŁÓŻY NIEKĄ ŁÓDŹ

RYGIDNY PLAN SPORZĄDZONY NA KOPII AKTY ZASADNICZEJ OPA PRZEDWYKONANIE PRZEZ PAŃWA ŁÓDŹ WŁOŻY NIEKĄ ŁÓDŹ

OSŁONA GEODEZYJNA W ŁÓDZI W DNIU 05.05.2024 R. PODOPISZ PRZEWIDUJĄCY PODPIS

Państwowy Urząd Geodezyjny Geodezyjny 2000, PL-2000, strona VI

MPU ŁÓDŹ MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
ul. 418 Łódź, ul. Koszowa 19
tel. (42) 628-75-00, fax (42) 628-75-03

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: KASZTELAŃSKIEJ, WYCIECZKOWEJ, WARSZAWSKIEJ I SKRZYDŁATEJ

ZESPÓŁ AUTORÓW:
DIREKTOR MPU W ŁÓDZI: mgr inż. arch. Magdalena Talar - Wiśniewska
ZASTĘPCA DIREKTORA: mgr inż. arch. Paulina Górska
STRUKTURA PRZESTRZENNA: mgr inż. arch. Ewelina Bielecka
KONSTRUKCJA: mgr inż. arch. Ewelina Bielecka
DOKUMENTACJA: mgr inż. arch. Ewelina Bielecka
DOKUMENTACJA: mgr inż. arch. Ewelina Bielecka
DOKUMENTACJA: mgr inż. arch. Ewelina Bielecka

WYKRS 1 Łódź, lipiec 2025 r. skala 1:1000