MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULICY POMORSKIEJ I MILESZKI

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 2 000

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- KDD — TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- RN-ZN — TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY LUB ZIELENI NATURALNEJ
- L — TEREN LASU
- ZASIĘG DOLINY DOPŁYWU SPOD SIKAWY
- GRANICA OBSZARU O SZCZEGÓLNYCH WALORACH PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYCH

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- STREFY OCHRONNE OD NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- ZASIĘG DOLINY DOPŁYWU SPOD SIKAWY POZA OBSZAREM OBJĘTYM USTALENIAMI PLANU
- GRANICA OBSZARU O SZCZEGÓLNYCH WALORACH PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYCH POZA OBSZAREM OBJĘTYM USTALENIAMI PLANU
- ISTNIEJĄCE NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE
- ISTNIEJĄCY KABEL ELEKTROENERGETYCZNY
- ISTNIEJĄCE STACJE TRANSFORMATOROWE
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNA
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNA TŁOCZNA
- ISTNIEJĄCA PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW
- GRANICE TERENU INWESTYCJI WĘZŁA KOLEJOWEGO CPK
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 404 ZBIORNIK KOLUSZKI - TOMASZÓW

Obszar planu położony jest w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 403 Zbiornik międzymorenowy Brzeziny - Lipce Reymontowskie

MPU Łódź

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI
90 - 418 Łódź, ul. Kościuszki 19
tel. (42) 628-75-00, tel./fax (42) 628-75-03

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC POMORSKIEJ I MILESZKI

ZESPÓŁ AUTORSKI:	
DYREKTOR MPU W ŁODZI:	mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Dagmara Meksa
STRUKTURA PRZESTRZENNA I OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:	mgr inż. arch. Dagmara Meksa mgr inż. arch. Marta Klosse mgr inż. Greta Świt
KOMUNIKACJA:	mgr inż. Michał Walczak
WOD-KAN:	mgr inż. Monika Meckier
ENERGETYKA / TELEKOM. / CO / GAZ:	inż. Marek Bubiak
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:	mgr inż. Marcin Jóźwik
PRZEDMIOT RYSUNKU:	RYSUNEK PLANU
nr rys. 1	Łódź, luty 2025 r. — skala 1:2000

0 — 100 — 200 m

OBSZAR POWIĘKSZONY DO SKALI 1:1000

1KDD

ISTN. PS

1L

2L

3L

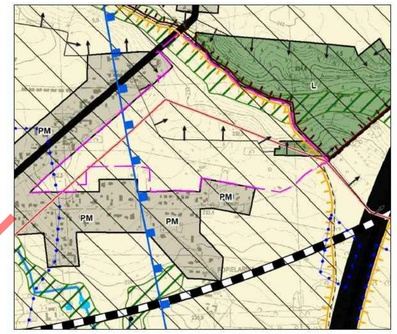
1RN-ZN

15 kV

110 kV

UZGODNIENIA I OPINIOWANIE

WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 2018 R., ZMIENIONĄ UCHWAŁAMI RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI NR VI/215/19 Z DNIA 6 MARCA 2019 R. I NR LII/1605/21 Z DNIA 22 GRUDNIA 2021 R.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
Strefa ogólnomiejska
- Tereny zabudowy mieszkaniowej w układach ulicowych

TERENY WYŁĄCZONE SPOD ZABUDOWY
- Tereny aktywne przyrodniczo, w tym użytkowane rolniczo
- Tereny lasów o powierzchni minimum 3 ha

ELEMENTY SZCZEGÓLNE
Elementy systemu przyrodniczego
- Obszary o wysokich walorach przyrodniczych wymagające ochrony
- Korytarze ekologiczne i kierunki powiązań - łączniki przyrodnicze

Elementy kształtowania krajobrazu
- Krajobrazy charakterystyczne

Elementy dziedzictwa kulturowego, archeologia
- Strefy konserwatorskie ochrony archeologicznej

Strefy ochrony konserwatorskiej:

Strefa A	Strefa B	Strefa C	Strefa K

Elementy systemu komunikacyjnego
- Tereny dróg i ulic publicznych
- Linie kolejowe, Kolej Dużych Prędkości

ELEMENTY INFORMACYJNE
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV, 220 kV, 400 kV
- Wody powierzchniowe, skanalizowane odcinki rzek i cieków

Granice udokumentowanych Głównych Zbiorników Wód Podziemnych nr:

401	402	403	404

(GZWP nr 401 Niecka Łódzka, nr 402 Złoczew Dobrzelin, nr 403 Złoczew międzymorenowy Brzeziny Lipce Reymontowskie, nr 404 Złoczew Koluszki Tomaszów)

RYSUNEK ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZEZ PANIĄ PAULINĘ ANTCZAK Z ŁÓDZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI W DNIU 05.10.2023 R. PODPIS ZWERYFIKOWANO POZYTYWNIE.

PAŃSTWOWY UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH GEODEZYJNYCH 2000, PL-2000, STREFA VI

OBSZAR POWIĘKSZONY DO SKALI 1:1000

1KDD