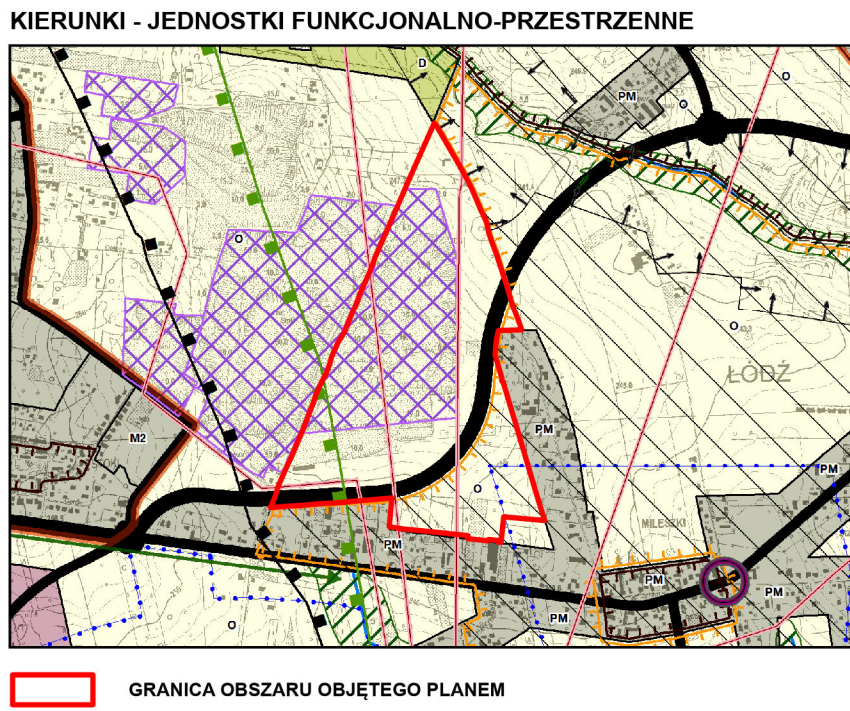


MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: POMORSKIEJ, ARNIKI I IGLASTEJ.
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NRRADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI Z DNIAR.

WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁÓDZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1763/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI Z DNIA 28 MARCA 2018 R. ZMIENIONEGO UCHWAŁAMI RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI NR VII/215/19 Z DNIA 6 MARCA 2019 R. I NR LIV/1605/21 Z DNIA 22 GRUDNIA 2021 R.



- JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE
TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
- STREFA OGÓLNO-MIEJSKA:
- MZ TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - PM TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W UKŁADACH ULICOWYCH
- TERENY WYŁĄCZONE SPÓD ZABUDOWY:
- O TERENY AKTYWNE PRZYRODNICZO, W TYM UŻYTKOWANE ROLNICZO
 - D TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ELEMENTY SZCZEGÓLNE
- ELEMENTY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO
- Obszary o wysokich walorach przyrodniczych wymagające ochrony
 - Korytarze ekologiczne i kierunki powiązań - Łączniki przyrodnicze
 - TERENY GÓRNICZE
- ELEMENTY KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU
- BRAMY DO MIASTA
- ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ARCHEOLOGIA
- STREFA K OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - STREFA B OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - STREFA KONSERWATORSKA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- ELEMENTY SYSTEMU KOMUNIKACYJNEGO
- TERENY DRÓG I ULIC PUBLICZNYCH

- ELEMENTY INFORMACYJNE
- STREFA ZURBANIZOWANA ZWARTA
 - NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110 kV, 220 kV, 400 kV
 - GRANICE UDOKUMENTOWANEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 401
 - GRANICE UDOKUMENTOWANEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 403

USTALENIA OBOWIAZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSKOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- TEREN ELEKTROWNI SŁONECZNEJ LUB ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY LUB ZIELENI NATURALNEJ
- TEREN GÓRNICZWA I WYDOBYCIA LUB ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY LUB ZIELENI NATURALNEJ
- TEREN DROGI GŁÓWNEJ
- TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- NIEPRZEKRACZANA LINIA ZABUDOWY

WYZNACZONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

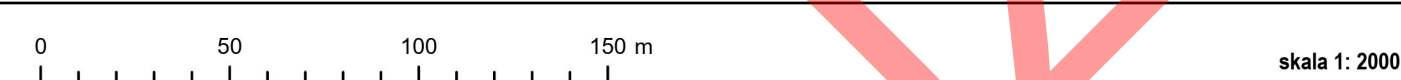
- OBSZAR GÓRNICZY ŁÓDŹ IGLASTA VI C
- TEREN GÓRNICZY ŁÓDŹ IGLASTA VI C
- ZŁOŻE ŁÓDŹ IGLASTA III
- ZŁOŻE ŁÓDŹ IGLASTA IV
- ZŁOŻE ŁÓDŹ IGLASTA VI
- TEREN ZREKULTYWOWANY
- STREFY KONTROLOWANE OD GAZOCIĄGU

W ZAKRESIE SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZEŃ W ICH UŻYTKOWANIU

- STREFA OCHRONNA OD NAWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ORAZ STREFA OGRANICZEŃ W LOKALIZACJI HAŁD I NASYPÓW
- STREFA OGRANICZEŃ W ZABUDOWIE
- STREFA OGRANICZEŃ W ZABUDOWIE ORAZ STREFA WOLNA OD INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ PANELOM FOTOWOLTAYCZNYM POD NAWIETRZNĄ LINIĄ ELEKTROENERGETYCZNĄ 220 kV
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ K
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 401 - NIECKA ŁÓDZKA
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 403 - ZBIORNIK MIĘDZYMORENOWY BRZEZINY - LIPCE REYMONTOWSKIE
- ISTNIEJĄCA LINIA NAWIETRZNA 220 kV
- ISTNIEJĄCA LINIA NAWIETRZNA 110 kV
- ISTNIEJĄCA LINIA KABLOWA 15kV
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA
- POSTULOWANY PRZEBIEG WODOCIĄGU
- POSTULOWANY PRZEBIEG KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- POSTULOWANY PRZEBIEG GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 500 MOP 5,5 MPa
- POWIERZCHNIE OGRANICZAJĄCE PRZESZKODY DLA PORTU LOTNICZEGO IM. WŁADYSŁAWA REYMONTA



Rysunek został sporządzony na kopii mapy zasadniczej opatrzonej podpisem elektronicznym przez Lidę Marię Wachowicz z Łódzkiego Ośrodka Geodezji w Łodzi w dniu 21.06.2024 r.
Podpis zweryfikowano pozytywnie.
Państwowy układ współrzędnych geodezyjnych 2000, PL-2000, strefa VI

Przedmiot rysunku	MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: POMORSKIEJ, ARNIKI I IGLASTEJ
Dyrektor MPU w Łodzi nadzór merytoryczny	mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wisniewska
Z-ca dyrektora MPU w Łodzi nadzór merytoryczny	mgr inż. arch. Paulina Górka
Zespół Projektowy układ funkcjonalno-przestrzenny, środowisko przyrodnicze	mgr inż. Maria Marchela mgr Barbara Wysmyk-Lamprecht
Komunikacja	mgr inż. Michał Walczak
Wodociągi, kanalizacja	mgr inż. Monika Meckler
Energetyka, telekomunikacja, CO, gaz	inż. Marek Bubiak
Nr rys. 1	Łódź, luty 2025 r.

