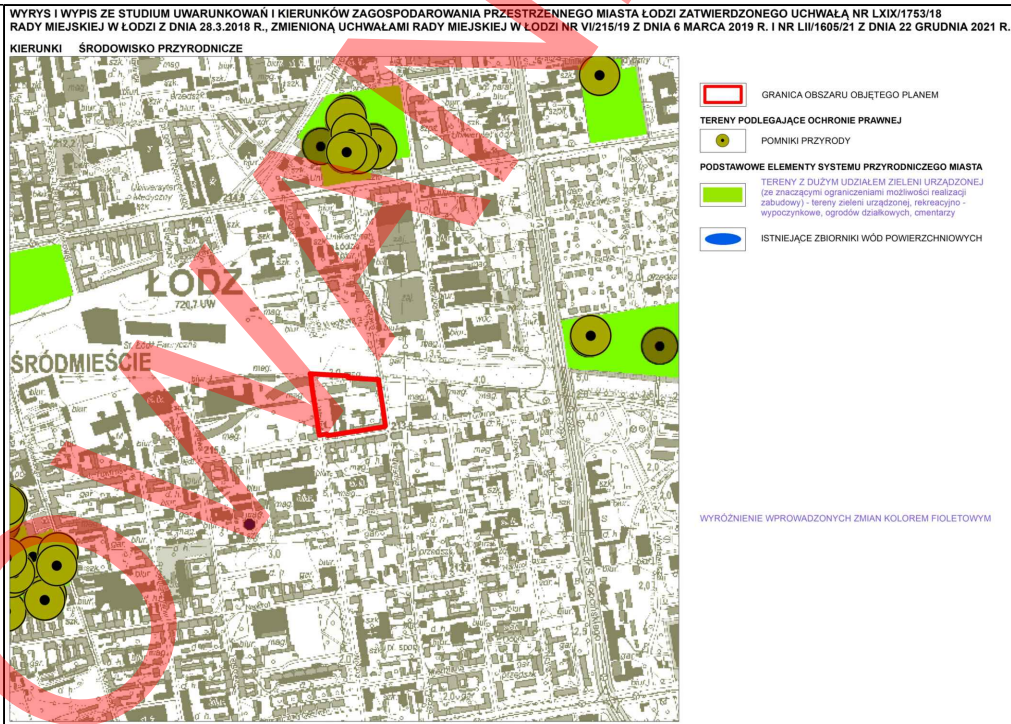


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ALEI RODZINY GROHMANÓW ORAZ ULIC: WYSOKIEJ, JULIANA TUWIMA I WODNEJ

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



OZNACZENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
WSKAŹNIKI UDZIAŁU POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ

MINIMUM 0,1 (10%)

MINIMUM 0,15 (15%)

MINIMUM 0,2 (20%)

TERENY OBJĘTE OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ WG PRAWA OCHRONY ŚRODOWISKA

TERENY W STREFIE ŚRÓDMIEJSKIEJ MIAST POWYŻEJ 100 TYS. MIESZKAŃCÓW

MPU
ŁÓDŹ

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90 - 418 Łódź, al. Kościuszki 19
tel. (42) 628-75-00, fax (42) 628-75-03

PRZEDMIOT RYSUNKU

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ALEI RODZINY GROHMANÓW ORAZ ULIC: WYSOKIEJ, JULIANA TUWIMA I WODNEJ

DYREKTOR MPU W ŁÓDZI

mgr inż. arch. Magdalena Talar - Wiśniewska

AUTOR PROGNOZY:

mgr inż. Marcin Jóźwik

nr rys 1

Łódź, lipiec 2025 r.

1:1000

LEGENDA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

LINIA ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCA

LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNA

LINIA ZABUDOWY PIERZEWOWEJ

MIEJSCE ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY

STREFA WYZNACZONA W RAMACH JEDNEGO TERENU RÓŻNIĄCA SIĘ USTALENIAMI PLANU

STREFA PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU

W ZAKRESIE KATEGORII PRZEZNACZEŃ TERENÓW:

NUMER TERENU

SYMBOL TERENU

1MW-U

TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIEŁORODZINNEJ LUB USŁUG

KDL

TEREN DROGI LOKALNEJ

KDD

TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

KOR

TEREN PLACU LUB RYNKU

W ZAKRESIE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW (W TYM WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH)

ZABYTEK OBJĘTY OCHRONĄ W PLANIE, WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

OZNACZENIA INFORMACYJNE

GRANICA I NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ

HISTORYCZNY PODZIAŁ WŁASNOŚCIOWY

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

ISTNIEJĄCY WODOCIĄG ROZDZIELCZY

POSTULOWANY PRZEBIEG WODOCIĄGU ROZDZIELCZEGO

ISTNIEJĄCY KOLEKTOR OGÓLNOŚPRAWNY

ISTNIEJĄCY KANAŁ OGÓLNOŚPRAWNY

POSTULOWANY PRZEBIEG KANAŁU SANITARNEGO

ISTNIEJĄCY KANAŁ DESZCZOWY

POSTULOWANY PRZEBIEG KANAŁU DESZCZOWEGO

ISTNIEJĄCY KABEL ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV

ISTNIEJĄCY KABEL WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV

ISTNIEJĄCA TRAFOSTACJA (DO PRZENIESIENIA)

ISTNIEJĄCY RUROCIĄG WODY GORĄCEJ

ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZLOKALIZOWANY JEST W GRANICACH UDOKUMENTOWANEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - NIECKA ŁÓDZKA (NR 401).

RYSUNEK PLANU ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZEZ PANIĄ KATARZYNĘ AGNIESZKĘ BIAŁECKĄ Z ŁÓDZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI W ŁÓDZI W DNIU 20-11-2024 R. PODPIS ZWERYFIKOWANO POZYTYWNIE.

Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 2000, PL-2000, Strefa VI



MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90 - 418 Łódź, al. Tadeusza Kościuszki 19,
tel. (0-42) 628 7500, (0-42) 628 7501, fax (0-42) 628 7503

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ALEI RODZINY GROHMANÓW ORAZ ULIC: WYSOKIEJ, JULIANA TUWIMA I WODNEJ.

ZESPÓŁ AUTORSKI:		
DYREKTOR MPU W ŁÓDZI:	mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska	
Z-CA DYREKTORA MPU W ŁÓDZI:	mgr inż. arch. Paulina Górka	
STRUKTURA PRZESTRZENNA, OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:	mgr inż. arch. Andrzej Makowski inż. Anna Kuligowska	
KOMUNIKACJA:	mgr inż. arch. Ewa Basny	
WOD-KAN:	mgr inż. Monika Meckier	
ENERGETYKA, TELEKOM., CO, GAZ:	inż. Marek Bubiak	
PRZEDMIOT RYSUNKU:	RYSUNEK PLANU	
nr rys. 1	Łódź, lipiec 2025 r.	skala 1:1000
0102030405060708090100 m		