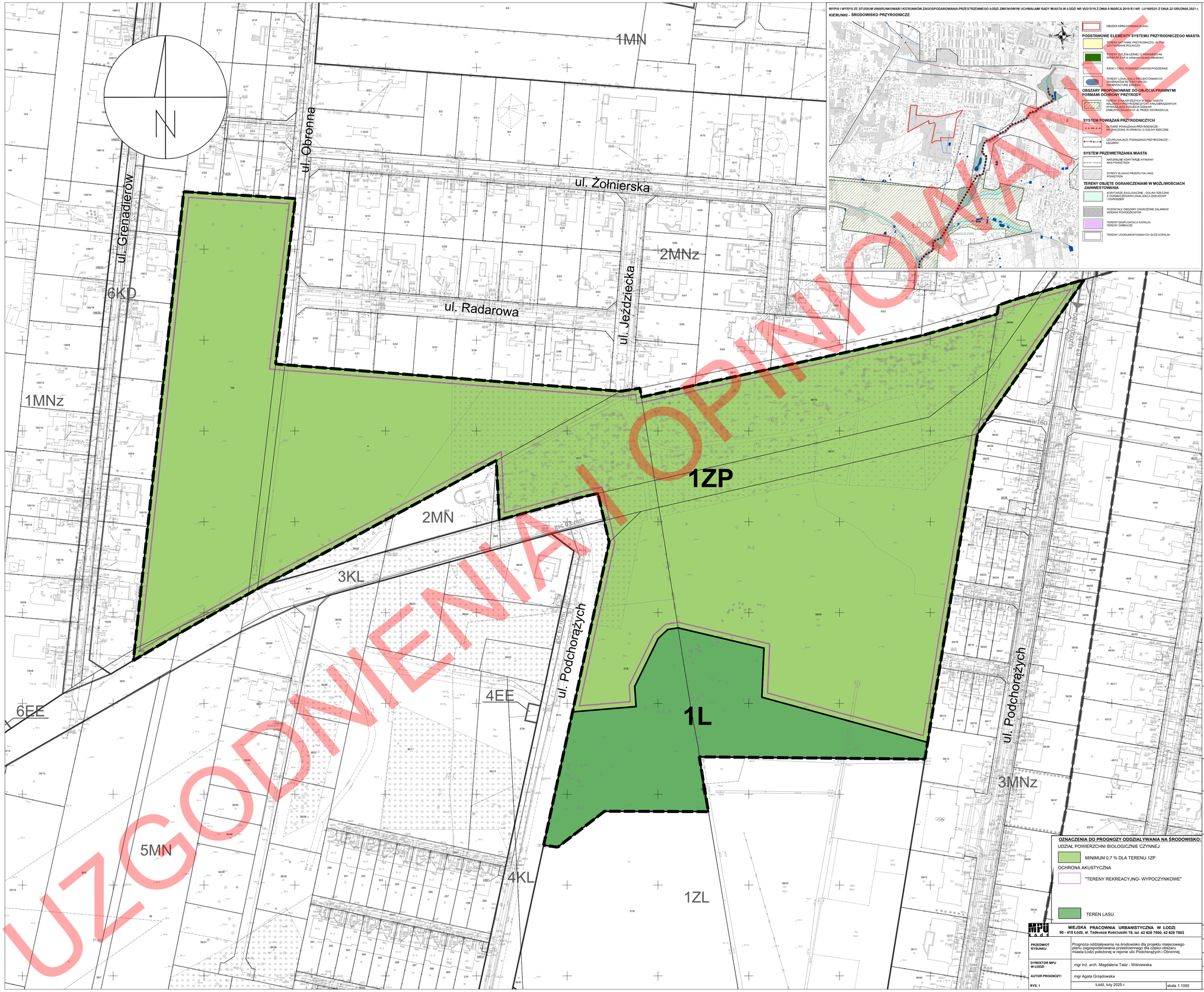
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC PODCHORĄŻYCH I OBRONNEJ

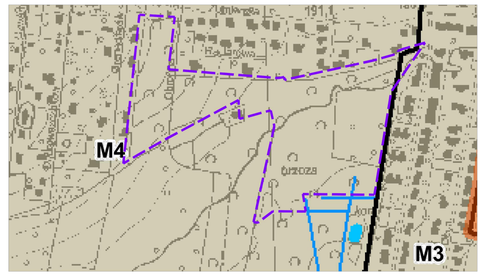
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

1:1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 28 MARCA 2018 R. ZMIENIONĄ UCHWAŁAMI RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI NR VI/215/19 Z DNIA 6 MARCA 2019 R. I NR LII/1605/21 Z DNIA 22 GRUDNIA 2021 R.

KIERUNKI - JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE



Granice obszaru objętego planem

JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ

Strefa Ogólnomiejska

M3 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

M4 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na dużych działkach

ELEMENTY INFORMACYJNE

Strefa zurbanizowana zwarta

Wody powierzchniowe, skanalizowane odcinki rzek i cieków

LEGENDA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NUMER TERENU

1L — SYMBOL TERENU

L — TEREN LASU

ZP — TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU

OZNACZENIA INFORMACYJNE

39/27 — GRANICE I NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

w160 — ISTNIEJĄCY WODOCIĄG ROZDZIELCZY

ISTNIEJĄCY KOLEKTOR SANITARNY

ISTNIEJĄCE KABLE ENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

gsc 63 mm — ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI ŚREDNIEGO CIŚNIENIA

OZNACZENIA NA PODSTAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR LXXII/1623/01 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 27 GRUDNIA 2001 R.

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM OBOWIĄZUJĄCYM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W PLANIE OBOWIĄZUJACYM

2MNz — NUMERY I SYMBOLE TERENÓW W PLANIE OBOWIĄZUJĄCYM

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZLOKALIZOWANY JEST W GRANICACH UDOKUMENTOWANEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - NIECKA ŁÓDZKA (NR 401).

RYSUNEK PLANU ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZEZ PANIĄ LIDIĘ MARIĘ WACHULEC Z ŁÓDZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI W ŁODZI W DNIU 25-11-2024 R.
PODPIS ZWERYFIKOWANO POZYTYWNIE

Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 2000, PL-2000, Strefa VI.

MPU Łódź

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI
90 - 418 Łódź, al. Tadeusza Kościuszki 19,
tel. (0-42) 628 7500, (0-42) 628 7501, fax (0-42) 628 7503

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC PODCHORĄŻYCH I OBRONNEJ

ZESPÓŁ AUTORSKI:	
DYREKTOR MPU W ŁODZI:	mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska
Z-CA DYREKTORA MPU W ŁODZI:	mgr inż. arch. Paulina Górska
STRUKTURA PRZESTRZENNA, OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:	mgr inż. arch. Andrzej Makowski mgr inż. Krzysztof Komorowski
KOMUNIKACJA:	mgr inż. Mateusz Wilanowski
WOD-KAN:	mgr inż. Monika Meckier
ENERGETYKA,TELEKOM., CO, GAZ:	inż. Marek Bubiak
PRZEDMIOT RYSUNKU:	**RYSUNEK PLANU**
nr rys. 1	Łódź, luty 2025 r. — skala 1:1000

0 20 40 60 80 100 m

OZNACZENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:

UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ

MINIMUM 0,7 % DLA TERENU 1ZP

OCHRONA AKUSTYCZNA

"TERENY REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE"

TEREN LASU

MPU Łódź

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI
90 - 418 Łódź, al. Tadeusza Kościuszki 19, tel. 42 628 7500, 42 628 7503

PRZEDMIOT RYSUNKU	Prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Podchorążych i Obronnej.
DYREKTOR MPU W ŁODZI	mgr inż. arch. Magdalena Talar - Wiśniewska
AUTOR PROGNOZY:	mgr Agata Grzędowska
RYS. 1	Łódź, luty 2025 r. — skala 1:1000