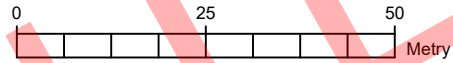


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC ORNEJ I BRUKOWEJ

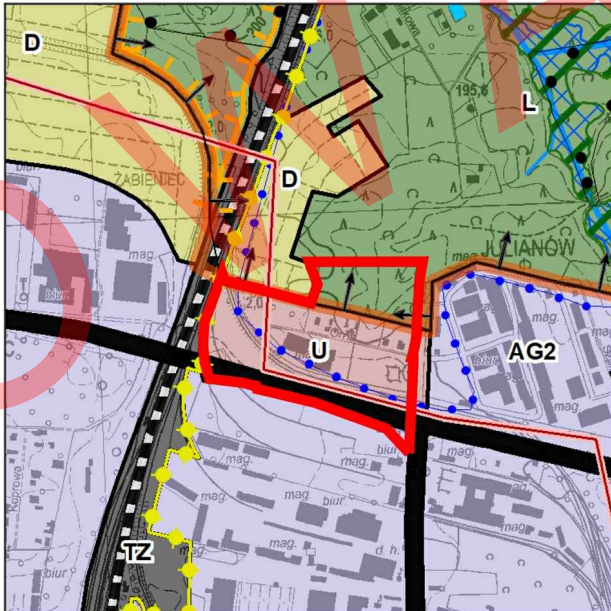
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:1000



WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁÓDZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI Z DNIA 28 MARCA 2019 R., ZMIENIONĄ UCHWAŁAMI RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI NR VI/215/19 Z DNIA 6 MARCA 2019 R. I NR LI/1605/21 Z DNIA 22 GRUDNIA 2021 R.

KIERUNKI - JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

JEDNOSTKI FUNKCJONALNO- PRZESTRZENNE

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ

STREFA OGÓLNOMIEJSKA:

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

TERENY AKTYWNE AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ O ZNAČNEJ UCIAŁIWOŚCI

TERENY WYŁĄCZONE SPÓD ZABUDOWY:

TERENY LASÓW O POWIERZCHNI MINIMUM 3 HA

TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH

ELEMENTY SZCZEGÓLNE

ELEMENTY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

OBSZARY O WYSOKICH WALORACH PRZYRODNICZYCH WYMAGAJĄCE OCHRONY

ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ARCHEOLOGIA

STREFY KONSERWATORSKIE OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

ELEMENTY SYSTEMU KOMUNIKACYJNEGO

TERENY DRÓG I ULIC PUBLICZNYCH

ELEMENTY INFORMACYJNE

OBSZAR WSPÓŁCZESNEGO ROZWOJU STREFY WIELKOMIEJSKIEJ WG STRATEGII PRZESTRZENNEGO ROZWOJU ŁÓDZI 2020+

STREFA ZURBANIZOWANA ZWARTĄ

NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110 KV, 220 KV, 400 KV

WYRÓŻNIENIE WPROWADZONYCH ZMIAN KOLOREM FIOLETOWYM

MPU MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90 - 418 Łódź, ul. Tadeusza Kościuszki 19, tel. (42) 628-75-00, (42) 628-75-47

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC ORNEJ I BRUKOWEJ

DYREKTOR MPU W ŁÓDZI: mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska
STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA ORAZ OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO: mgr inż. arch. Paulina Górka, mgr Agnieszka Stobińska, mgr inż. arch. Joanna Pelc-Muszyńska
KOMUNIKACJA: mgr inż. Mateusz Wilanowski
WOD-KAN: mgr inż. Monika Meckier
ENERGETYKA/TELEKOMUNIKACJA: inż. Marek Bubiak
GAZ: inż. Marek Bubiak
CO: inż. Marek Bubiak

SRÓDOWISKO PRZYRODNICZE: mgr Agata Grzędowska

PRZEDMIOT RYSUNKU: RYSUNEK PLANU

NR RYS.: 1 Łódź, luty 2026 r. Skala: 1:1000

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKACZALNA

NUMER TERENU

1L PRZEZNACZENIE PODSTAWOWE TERENU

MNW-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNIACZEJ LUB USŁUG

MNB-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNIACZEJ LUB USŁUG

UH-UL TEREN USŁUG HANDLU LUB USŁUG RZEMIEŚLNICZYCH

L TEREN LASU

ZN TEREN ZIELENI NATURALNEJ

KDZ-KK TEREN DRÓGI ZBIORCZEJ LUB KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I SZYNOWEJ

KDD TEREN DRÓGI DOJAZDOWEJ

STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

STREFA OCHRONNA OD NĄPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ

STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU

STREFA "A" W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ

STREFA "B" W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

w100 ISTNIEJĄCY WODOCIĄG

k300 ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNA

k800 ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA

gsc 160 mm POSTULOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA

gsc 160 mm ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA

gn 2x0n 600 mm ISTNIEJĄCY CIEPŁOCIĄG

110 kv ISTNIEJĄCA LINIA NĄPOWIETRZNA WYSOKIEGO NĄPIĘCIA

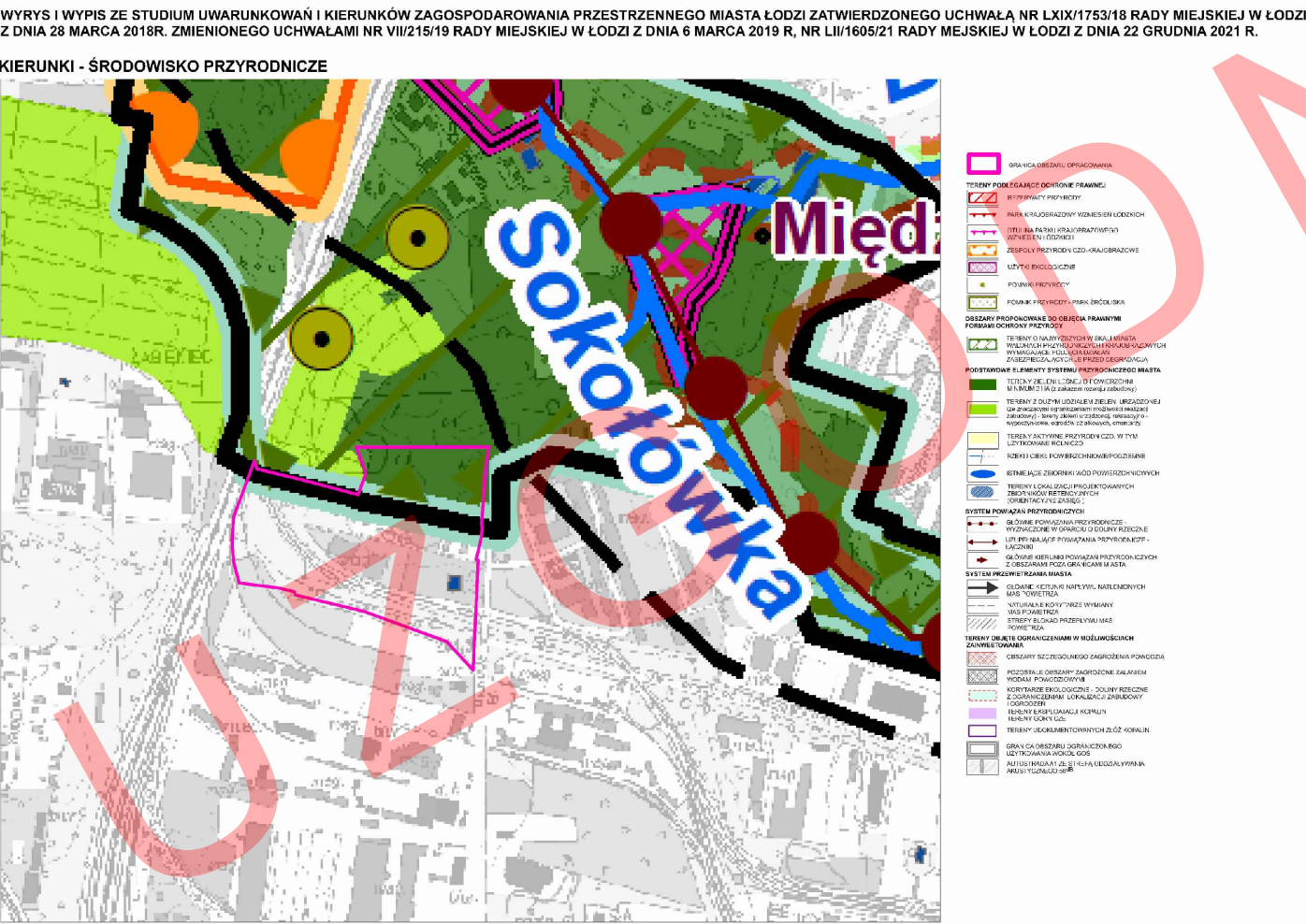
ISTNIEJĄCA LINIA KĄBLOWA ŚREDNIEGO NĄPIĘCIA

ISTNIEJĄCA TRAFOSTACJA

*OBSZAR PLANU ZLOKALIZOWANY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 401 - "NIECKA ŁÓDZKA"

RYSUNEK PLANU ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZECZ PANIA KATARZYNE PODPISANE AGNIESZKĄ BIAŁECKĄ Z ŁÓDZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI W DNII 10 WRZESNIA 2024 R. PODPIS ZWERYFIKOWANO W DNII 9 STYCZNIA 2025 R. WYNIK WERYFIKACJI - WĄŻNY.

PAŃSTWOWY UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH GEODEZYJNYCH 2000, PL - 2000, STREFA VI



OZNACZENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:

UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ DLA TERENÓW

MINIMUM 0,15, 0,4, 0,6 DLA TERENÓW 1UH-UL, 1MNB-U, 1-2MNB-U

MINIMUM 5% DLA TERENU 1KDZ-KK

MINIMUM 70% DLA TERENU 1ZN

TERENY LASÓW

OCHRONA AKUSTYCZNA

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MPU MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90 - 418 Łódź, al. Tadeusza Kościuszki 19, tel. 42 628 7500, 42 628 7503

PRZEDMIOT RYSUNKU: Prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Ornej i Brukowej.

DYREKTOR MPU W ŁÓDZI: mgr inż. arch. Magdalena Talar - Wiśniewska

AUTOR PROGNOZY: mgr Agata Grzędowska

RYS. 1 Łódź, luty 2026 r. skala 1:1000