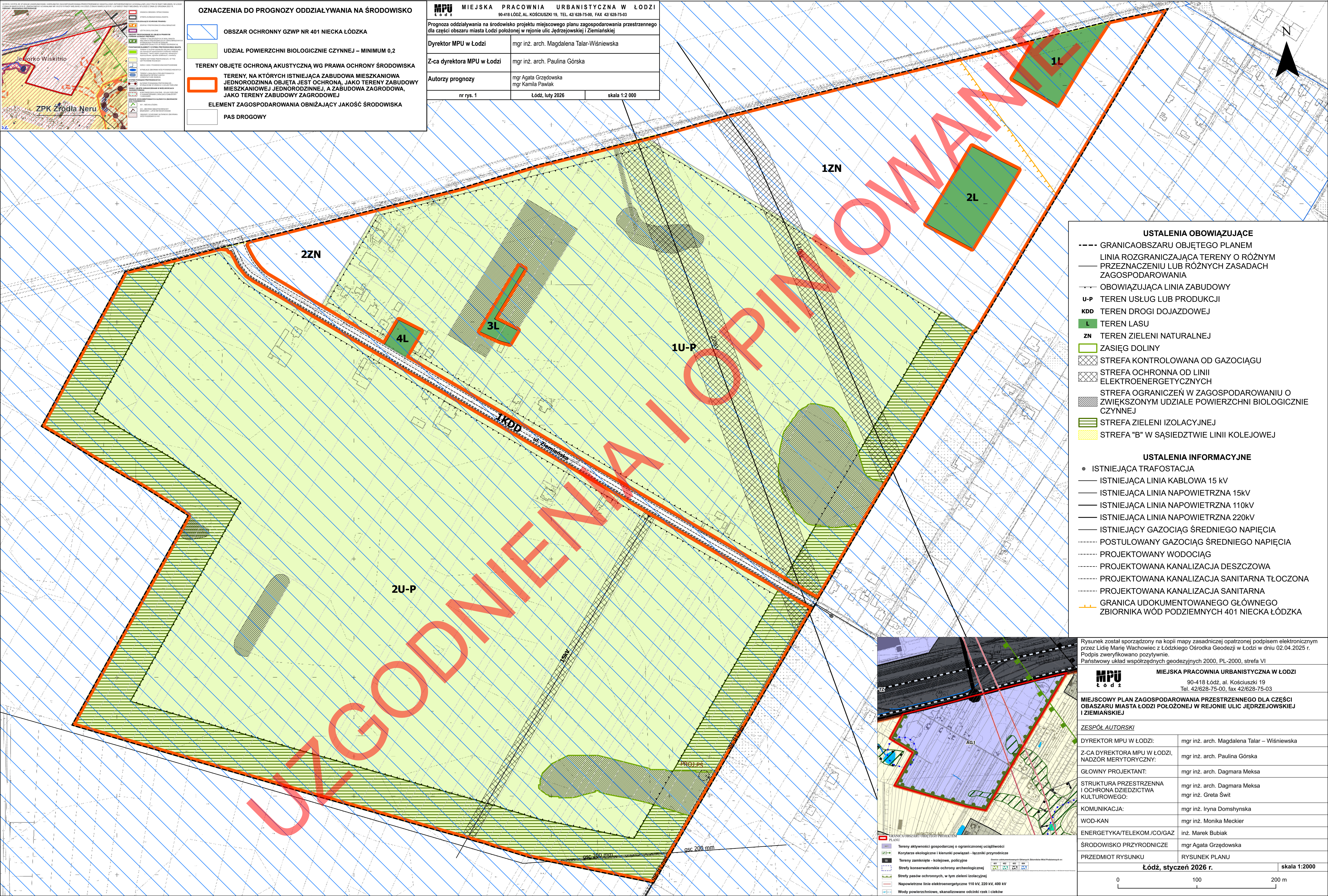


MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC JĘDRZEJOWSKIEJ I ZIEMIANSKIEJ

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



OZNACZENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

OBSZAR OCHRONNY GZWP NR 401 NIECKA ŁÓDZKA

UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ – MINIMUM 0,2

TERENY OBJĘTE OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ WG PRAWA OCHRONY ŚRODOWISKA

TERENY, NA KTÓRYCH ISTNIEJĄCA ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA OBJĘTA JEST OCHRONĄ, JAKO TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, A ZABUDOWA ZAGRODOWA, JAKO TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

ELEMENT ZAGOSPODAROWANIA OBNIŻAJĄCY JAKOŚĆ ŚRODOWISKA

PAS DROGOWY

MPU ŁÓDŹ MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90-418 ŁÓDŹ, AL. KOŚCIUSZKI 19, TEL. 42/ 628-75-00, FAX 42/ 628-75-03

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Jędrzejowskiej i Ziemianskiej

Dyrektor MPU w Łodzi	mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska
Z-ca dyrektora MPU w Łodzi	mgr inż. arch. Paulina Górską
Autorzy prognozy	mgr Agata Grzędowska mgr Kamil Pawlak

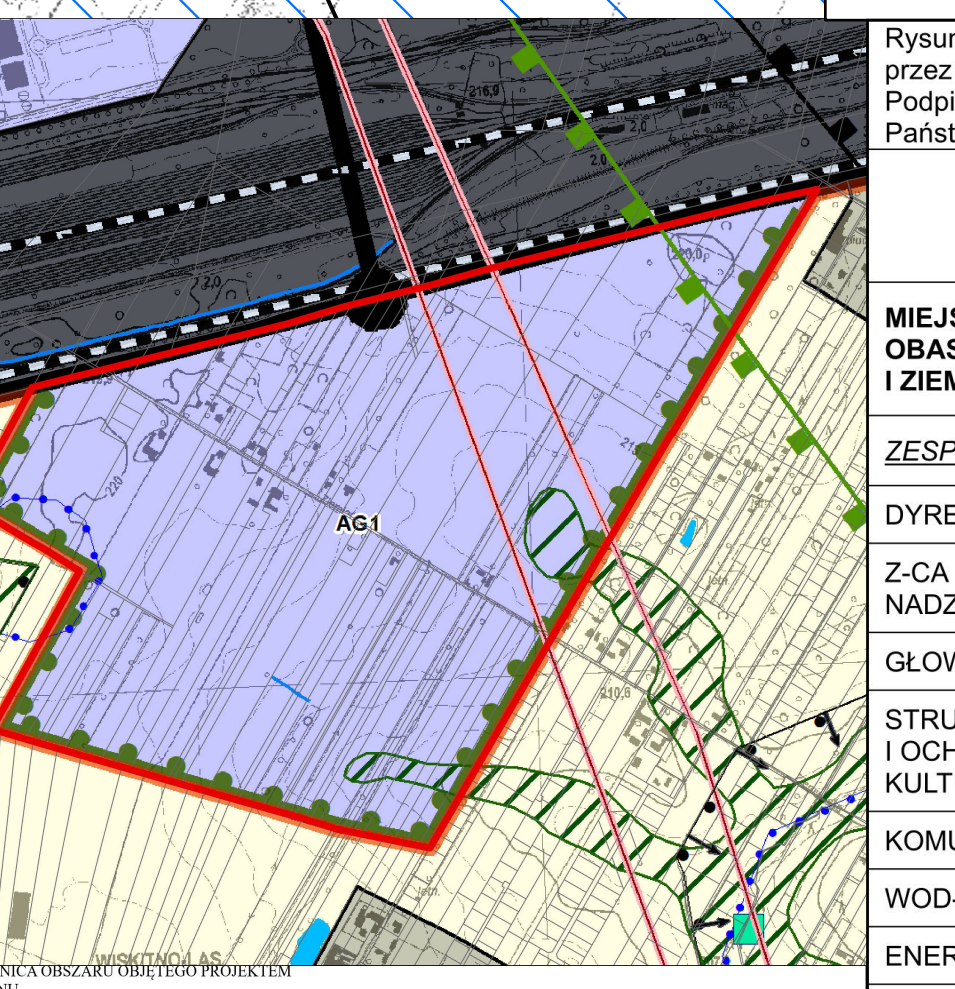
nr rys. 1 Łódź, luty 2026 skala 1:2 000

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- U-P** TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI
- KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- L** TEREN LASU
- ZN** TEREN ZIELENI NATURALNEJ
- ZASIĘG DOLINY
- STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU
- STREFA OCHRONNA OD LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH
- STREFA OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU O ZWIĘKSZONYM UDZIALE POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ
- STREFA "B" W SASIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ

USTALENIA INFORMACYJNE

- ISTNIEJĄCA TRAFOSTACJA
- ISTNIEJĄCA LINIA KABLOWA 15 kV
- ISTNIEJĄCA LINIA NAPIĘTRZNA 15kV
- ISTNIEJĄCA LINIA NAPIĘTRZNA 110kV
- ISTNIEJĄCA LINIA NAPIĘTRZNA 220kV
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- POSTULOWANY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- PROJEKTOWANY WODOCIĄG
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA TŁOCZONA
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH 401 NIECKA ŁÓDZKA



Rysunek został sporządzony na kopii mapy zasadniczej opatrzonej podpisem elektronicznym przez Lidję Marię Wachowicz z Łódzkiego Ośrodka Geodezji w Łodzi w dniu 02.04.2025 r. Podpis zweryfikowano pozytywnie. Państwowy układ współrzędnych geodezyjnych 2000, PL-2000, strefa VI

MPU ŁÓDŹ MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90-418 ŁÓDŹ, al. Kościuszki 19
Tel. 42/628-75-00, fax 42/628-75-03

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC JĘDRZEJOWSKIEJ I ZIEMIANSKIEJ

ZESPÓŁ AUTORSKI

DYREKTOR MPU W ŁÓDZI:	mgr inż. arch. Magdalena Talar – Wiśniewska
Z-C A DYREKTORA MPU W ŁÓDZI, NADZOR MERYTORYCZNY:	mgr inż. arch. Paulina Górską
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Dagmara Meksa
STRUKTURA PRZESTRZENNA I OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:	mgr inż. arch. Dagmara Meksa mgr inż. Greta Świt
KOMUNIKACJA:	mgr inż. Iryna Domshynska
WOD-KAN	mgr inż. Monika Meckier
ENERGETYKA/TELEKOM./CO/GAZ	inż. Marek Bubiak
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE	mgr Agata Grzędowska
PRZEDMIOT RYSUNKU	RYSUNEK PLANU

Łódź, styczeń 2026 r. skala 1:2000

0 100 200 m