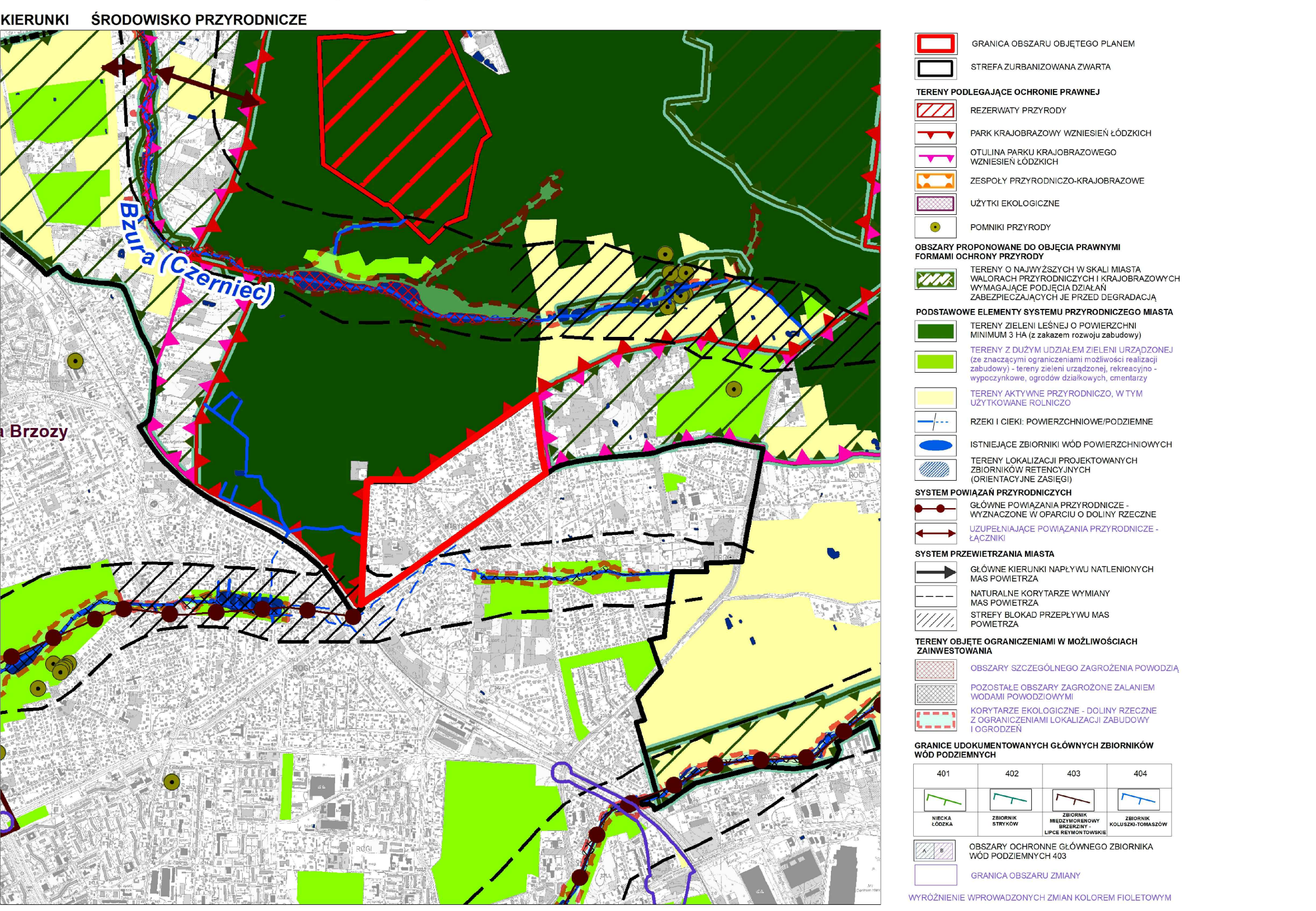


MIĘSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: KASZTELAŃSKIEJ, WYCIECZKOWEJ, WARSZAWSKIEJ I SKRZYDŁATEJ

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

WYNIKI WYPISU ZE STUDIUM UMIARUNKOWAŃ I LINIUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXI/1731/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 2.3.2018 R., ZMIENIONĄ UCHWAŁAMI RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI NR VI/216/19 Z DNIA 6 MARCA 2019 R. I NR LI/1605/21 Z DNIA 22 GRUDNIA 2021 R.



OZNACZENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
WSKAŹNIKI POWIERZCHNI BIOLOGICZNE CZYNNIE

- MINIMUM 0,1 (10%) LUB 0,2 (20%)
- MINIMUM 0,35 (35%), 0,4 (40%) LUB 0,5 (50%)
- MINIMUM 0,6 (60%) LUB 0,8 (80%)

TERENY OBJĘTE OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ WG PRAWA OCHRONY ŚRODOWISKA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZWIĄZANEJ ZE STALYM LUB CZASOWYM POBYTEM LUDZI I MŁODZIEŻY
- TERENY GŁOŚNY ODRĘK SPECYJALNEJ
- TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I ZAMIESZKANIA ZBIORNICZEGO

MPU ŁÓDŹ MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI
 ul. 110 Łódź, ul. Koszalańska 19
 tel. (42) 628-75-00, fax (42) 628-75-03

PRZEMOCNIKI
 mgr inż. arch. Magdalena Talar - Wiśniewska
 AUTOR
 mgr inż. Marcin Józwiak

Łódź, wrzesień 2025 r. 1:1000

USTALENIA OBLIGUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIĘSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEMIEJ KAZALNA LINIA ZABUDOWY
- LINIA ZABUDOWY RÓWNOLEGŁEJ
- MEJSCA ZMIANY LINII ZABUDOWY
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTANOWEJ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BUDOWANEJ LUB USŁUG
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTANOWEJ LUB USŁUG
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ SZEREGOWEJ LUB USŁUG
- MNB-U
- MNB-MNB
- MNB
- UE
- UZ

USTALENIA OBLIGUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO WZNIESEN ŁÓDZKICH
- OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO WZNIESEN ŁÓDZKICH
- GRANICA KRAJOBRAZU PRIORYTETOWEGO ŁÓDŹ - LAS ŁĄCZENIOWY
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ POZA OBSZAR MIEJSCOWY
- ORIENTACJA NA LOKALIZACJA OBIEKTU HYDROLOGICZNEGO - STUDIUM PUBLICZNA

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICA OZNAKI EWIDENCYJNEJ
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ POZA OBSZAR MIEJSCOWY
- ORIENTACJA NA LOKALIZACJA OBIEKTU HYDROLOGICZNEGO - STUDIUM PUBLICZNA

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- ISTNIEJĄCY WODOWAG RODZICZEJ
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNIA
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA
- ISTNIEJĄCY GAZOCĄG NISZKIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCY GAZOCĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIOJĄ
- ISTNIEJĄCA LINIA KABLOWA 15 kV
- ISTNIEJĄCA LINIA NAPOWIETRZNA 110 kV
- ISTNIEJĄCA TRAMOSTACJA

CAŁY OBSZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WOD PODZIEMNYCH NR 41 "MIECKA ŁÓDŹ"

Planistyczny Urząd Gminny Łódź 2002, PL-2002, s. 11

MPU ŁÓDŹ MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI
 ul. 110 Łódź, ul. Koszalańska 19
 tel. (42) 628-75-00, fax (42) 628-75-03

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDŹ POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: KASZTELAŃSKIEJ, WYCIECZKOWEJ, WARSZAWSKIEJ I SKRZYDŁATEJ

ZESPÓŁ AUTORÓW:

DYREKTOR MPU W ŁODZI:	mgr inż. arch. Magdalena Talar - Wiśniewska
ZASTĘPCA DYREKTORA:	mgr inż. arch. Paweł Głogowski
STRUKTURA PRZESTRZENNA:	mgr inż. arch. Dariusz Głogowski
KOMUNIKACJA:	mgr inż. arch. Daria Biały
ENERGIA, Ciepłota, Gaz:	mgr inż. Marek Białas
WOD - KAN:	mgr inż. Marek Białas
OCHRONA ŚRODOWISKA:	mgr inż. Marcin Józwiak

nr 1 / 1 Łódź, wrzesień 2025 r. skala 1:1000