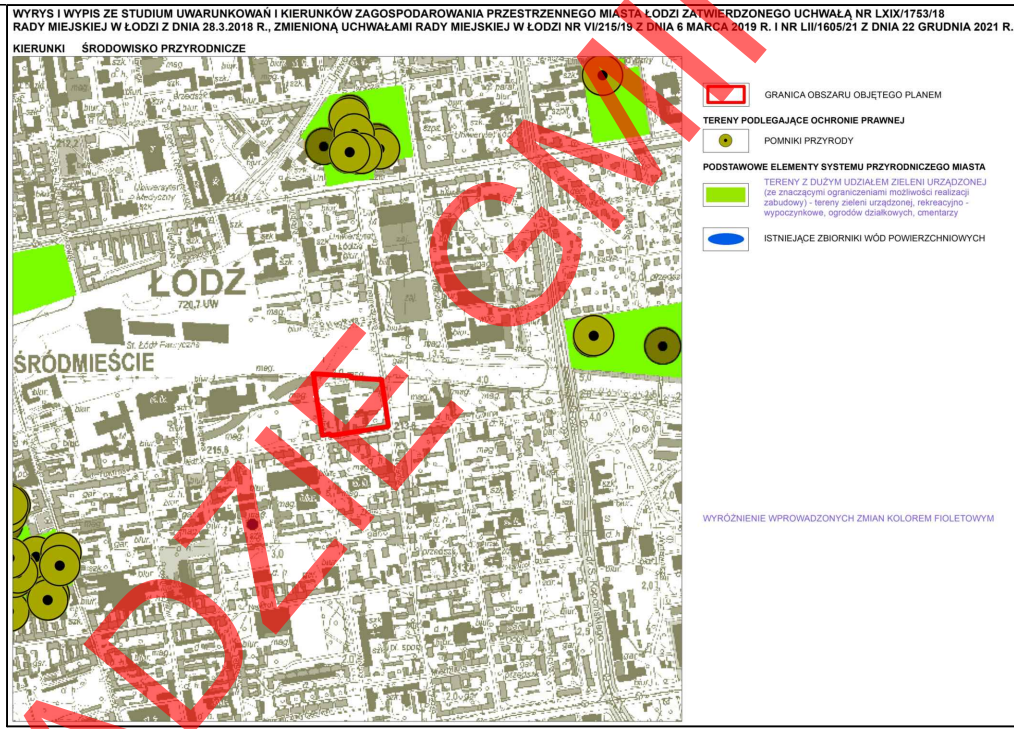


MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ALEI RODZINY GROHMANÓW ORAZ ULIC: WYSOKIEJ, JULIANA TUWIMA I WODNEJ

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



OZNACZENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO		
WSKAŹNIKI UDZIAŁU POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ		
	MINIMUM 0,1 (10%)	
	MINIMUM 0,15 (15%)	
	MINIMUM 0,2 (20%)	
TERENY OBJĘTE OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ WG PRAWA OCHRONY ŚRODOWISKA		
	TERENY W STREFIE ŚRÓDMIEJSKIEJ MIAST POWYŻEJ 100 TYS. MIESZKAŃCÓW	
	MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI 90 - 418 Łódź, al. Kościuszki 19 tel. (42) 628-75-00, fax (42) 628-75-03	
PRZEDMIOT RYSUNKU	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA PROJEKTU MIJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ALEI RODZINY GROHMANÓW ORAZ ULIC: WYSOKIEJ, JULIANA TUWIMA I WODNEJ	
DYREKTOR MPU W ŁÓDZI	mgr inż. arch. Magdalena Talar - Wiśniewska	
AUTOR PROGNOZY:	mgr inż. Marcin Jóźwik	
nr rys 1	Łódź, październik 2025 r.	1:1000

LEGENDA	
USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	LINIA ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCA
	LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNA
	LINIA ZABUDOWY PIERZEWOWEJ
	MIEJSCE ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY
	STREFA WYZNACZONA W RAMACH JEDNEGO TERENU RÓŻNIĄCA SIĘ USTALENIAMI PLANU
	STREFA PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU
W ZAKRESIE KATEGORII PRZEZNACZEŃ TERENÓW:	
	NUMER TERENU
	1MW-U — SYMBOL TERENU
	1MW-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
	KDL TEREN DROGI LOKALNEJ
	KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
	KOR TEREN PLACU LUB RYNKU
W ZAKRESIE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW (W TYM WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH)	
	ZABYTEK OBJĘTY OCHRONĄ W PLANIE, WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
W ZAKRESIE SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPOD. TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU	
	STREFA X W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ
OZNACZENIA INFORMACYJNE	
	GRANICA I NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ
	HISTORYCZNY PODZIAŁ WŁASNOŚCIOWY
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:	
	ISTNIEJĄCY WODOCIĄG ROZDZIELCZY
	POSTULOWANY PRZEBIEG WODOCIĄGU ROZDZIELCZEGO
	ISTNIEJĄCY KOLEKTOR OGÓLNOSPŁAWNY
	ISTNIEJĄCY KANAŁ OGÓLNOSPŁAWNY
	POSTULOWANY PRZEBIEG KANAŁU SANITARNEGO
	ISTNIEJĄCY KANAŁ DESZCZOWY
	POSTULOWANY PRZEBIEG KANAŁU DESZCZOWEGO
	ISTNIEJĄCY KABEL ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
	ISTNIEJĄCY KABEL WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
	ISTNIEJĄCA TRAFOSTACJA (DO PRZENIESIENIA)
	ISTNIEJĄCY RUROCIĄG WODY GORĄCEJ
	ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZLOKALIZOWANY JEST W GRANICACH UDOKUMENTOWANEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - NIECKA ŁÓDZKA (NR 401).

RYSUNEK PLANU ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZESZ PANIĄ KATARZYNĘ AGNIESZKĘ BIAŁECKĄ Z ŁÓDZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI W ŁÓDZI W DNIU 20-11-2024 R. PODPIS ZWERYFIKOWANO POZYTYWNIIE.

Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 2000, PL-2000, Strefa VI



MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
90 - 418 Łódź, al. Tadeusza Kościuszki 19,
tel. (0-42) 628 7500, (0-42) 628 7501, fax (0-42) 628 7503

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁÓDZI POŁOŻONEJ W REJONIE ALEI RODZINY GROHMANÓW ORAZ ULIC: WYSOKIEJ, JULIANA TUWIMA I WODNEJ.

ZESPÓŁ AUTORSKI:		
DYREKTOR MPU W ŁÓDZI:	mgr inż. arch. Magdalena Talar-Wiśniewska	
Z-CA DYREKTORA MPU W ŁÓDZI:	mgr inż. arch. Paulina Górka	
STRUKTURA PRZESTRZENNA, OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:	mgr inż. arch. Andrzej Makowski inż. Anna Kuligowska	
KOMUNIKACJA:	mgr inż. arch. Ewa Basny	
WOD-KAN:	mgr inż. Monika Meckier	
ENERGETYKA, TELEKOM., CO, GAZ:	inż. Marek Bubiak	
PRZEDMIOT RYSUNKU:	RYSUNEK PLANU	
nr rys. 1	Łódź, wrzesień 2025 r.	skala 1:1000