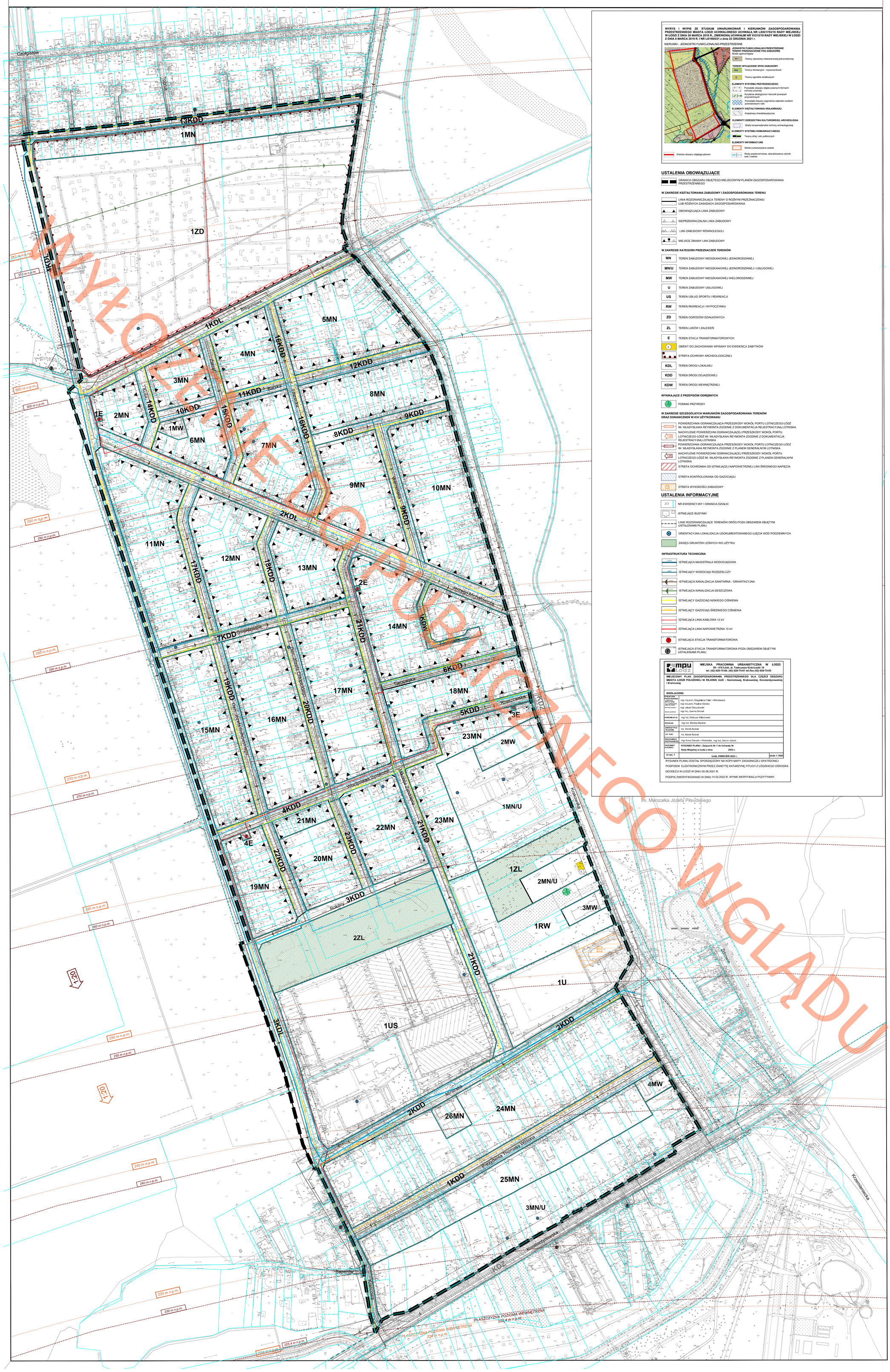
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Namiotowej, Krakowskiej, Konstantynowskiej i Krańcowej.

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 202... r.

SKALA 1 : 1000

N

0 50 m 100 m



WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 28 MARCA 2018 R., ZMIENIONĄ UCHWAŁAMI NR VI/215/19 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 6 MARCA 2019 R. I NR LII/1605/21 z dnia 22 GRUDNIA 2021 r.

KIERUNKI - JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE
TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
Strefa ogólnomiejska
M 3 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
TERENY WYŁĄCZONE SPOD ZABUDOWY
RW Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe
D Tereny ogrodów działkowych
ELEMENTY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO:
Pozostałe obszary objęte prawnymi formami ochrony przyrody
Korytarze ekologiczne i kierunki powiązań przyrodniczych
Pozostałe obszary zagrożone zalaniem wodami powodziowymi rzek
ELEMENTY KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU:
Krajobrazy charakterystyczne
ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ARCHEOLOGIA
Strefy konserwatorskie ochrony archeologicznej
ELEMENTY SYSTEMU KOMUNIKACYJNEGO
Tereny dróg i ulic publicznych
ELEMENTY INFORMACYJNE
Strefa zurbanizowana zwarta
Granice obszaru objętego planem
Wody powierzchniowe, skanalizowane odcinki rzek i cieków

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

LINII ZABUDOWY RÓWNOLEGŁEJ

MIEJSCE ZMIANY LINII ZABUDOWY

W ZAKRESIE KATEGORII PRZEZNACZEŃ TERENÓW

MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN/U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
MW	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
U	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
US	TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
RW	TEREN REKREACJI I WYPOCZYNKU
ZD	TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
ZL	TEREN LASÓW I ZALESIEŃ
E	TEREN STACJI TRANSFORMATOROWYCH
C	OBIEKT DO ZACHOWANIA WPISANY DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
	STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
KDL	TEREN DROGI LOKALNEJ
KDD	TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
KDW	TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

POMNIK PRZYRODY

W ZAKRESIE SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZEŃ W ICH UŻYTKOWANIU

POWIERZCHNIA OGRANICZAJĄCA PRZESZKODY WOKÓŁ PORTU LOTNICZEGO ŁÓDŹ IM. WŁADYSŁAWA REYMONTA ZGODNIE Z DOKUMENTACJĄ REJESTRACYJNĄ LOTNISKA

NACHYLENIE POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCEJ PRZESZKODY WOKÓŁ PORTU LOTNICZEGO ŁÓDŹ IM. WŁADYSŁAWA REYMONTA ZGODNIE Z DOKUMENTACJĄ REJESTRACYJNĄ LOTNISKA

POWIERZCHNIA OGRANICZAJĄCA PRZESZKODY WOKÓŁ PORTU LOTNICZEGO ŁÓDŹ IM. WŁADYSŁAWA REYMONTA ZGODNIE Z PLANEM GENERALNYM LOTNISKA

NACHYLENIE POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCEJ PRZESZKODY WOKÓŁ PORTU LOTNICZEGO ŁÓDŹ IM. WŁADYSŁAWA REYMONTA ZGODNIE Z PLANEM GENERALNYM LOTNISKA

STREFA OCHRONNA OD ISTNIEJĄCEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU

STREFA WYSOKOŚCI ZABUDOWY

USTALENIA INFORMACYJNE

NR EWIDENCYJNY I GRANICA DZIAŁKI

ISTNIEJĄCE BUDYNKI

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENÓW DRÓG POZA OBSZAREM OBJĘTYM USTALENIAMI PLANU

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA UDOKUMENTOWANEGO UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH

ZASIĘG GRUNTÓW LEŚNYCH WG UŻYTKU

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

ISTNIEJĄCA MAGISTRALA WODOCIĄGOWA

ISTNIEJĄCY WODOCIĄG ROZDZIELCZY

ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNA - GRAWITACYJNA

ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA

ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA

ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA

ISTNIEJĄCA LINIA KABLOWA 15 kV

ISTNIEJĄCA LINIA NAPOWIETRZNA 15 kV

ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA

ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA POZA OBSZAREM OBJETYM USTALENIAMI PLANU

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI
90 - 418 Łódź, al. Tadeusza Kościuszki 19
tel. (42) 628-75-00, (42) 628-75-01 tel./fax (42) 628-75-03

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC : Namiotowej, Krakowskiej, Konstantynowskiej i Krańcowej.

ZESPÓŁ AUTORSKI:

STRUKTURA PRZESTRZENNA: ARTYSTYCZNA: Zieleń wysoka: Rysunek urbanisty: Rysunek projektowy:	mgr inż.arch, Magdalena Tałar - Wiśniewska mgr inż.arch, Paulina Górska mgr ,Jakub Obrzydowski mgr inż., Joanna Skorek
KOMUNIKACJA:	mgr inż. Mateusz Wiśniowski
WODKAN:	mgr inż. Monika Meckier
ENERGETYKA i TELEKOM.:	inż. Marek Bubiak
CO i GAZ:	inż. Marek Bubiak
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:	mgr Anna Olaczek - Wołowska, mgr inż. Marcin Jóźwik
PRZEDMIOT RYSUNKU:	**RYSUNEK PLANU - Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr - Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 2023 r.**
nr rys. 1	**Łódź, KWIECIEŃ 2023 r.** — **skala 1:1000**

RYSUNEK PLANU ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZEZ ZANETTĘ KATARZYNĘ FITUCH Z ŁÓDZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI W ŁODZI W DNIU 05.08.2021 R.

PODPIS ZWERYFIKOWANO W DNIU 14.03.2022 R. WYNIK WERYFIKACJI POZYTYWNY.