
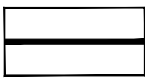




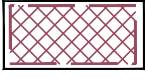

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA PROJEKTOWANEGO KORYTARZA DROGOWEGO PROJEKTOWANEJ ULICY WRÓBLEWSKIEGO NA ODCIUNKU OD ULICY PIASTA DO TORÓW KOLEJOWYCH

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

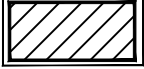


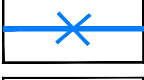

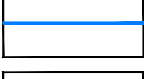




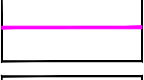


USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  **KDR** TEREN DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
-  **KDZ** TEREN DROGI ZBIORCZEJ

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

-  STREFA "A" W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ
-  STREFA "B" W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ



OZNACZENIA INFORMACYJNE

-  ZABYTEK WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
-  GRANICE I NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
-  GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO
-  MAGISTRALA WODOCIĄGOWA DO LIKWIDACJI
-  POSTULOWANA MAGISTRALA WODOCIĄGOWA
-  WODOCIĄG ROZDZIELCZY
-  POSTULOWANY WODOCIĄG ROZDZIELCZY
-  KANAŁ OGÓLNOŚPŁAWNY
-  POSTULOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
-  KABEL ENERGETYCZNY ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
-  CIEPŁOCIĄGI WODY GORĄCEJ
-  GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
-  GAZOCIĄG NISKIEGO CIŚNIENIA

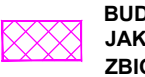
OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH 401 NIECKA ŁÓDZKA

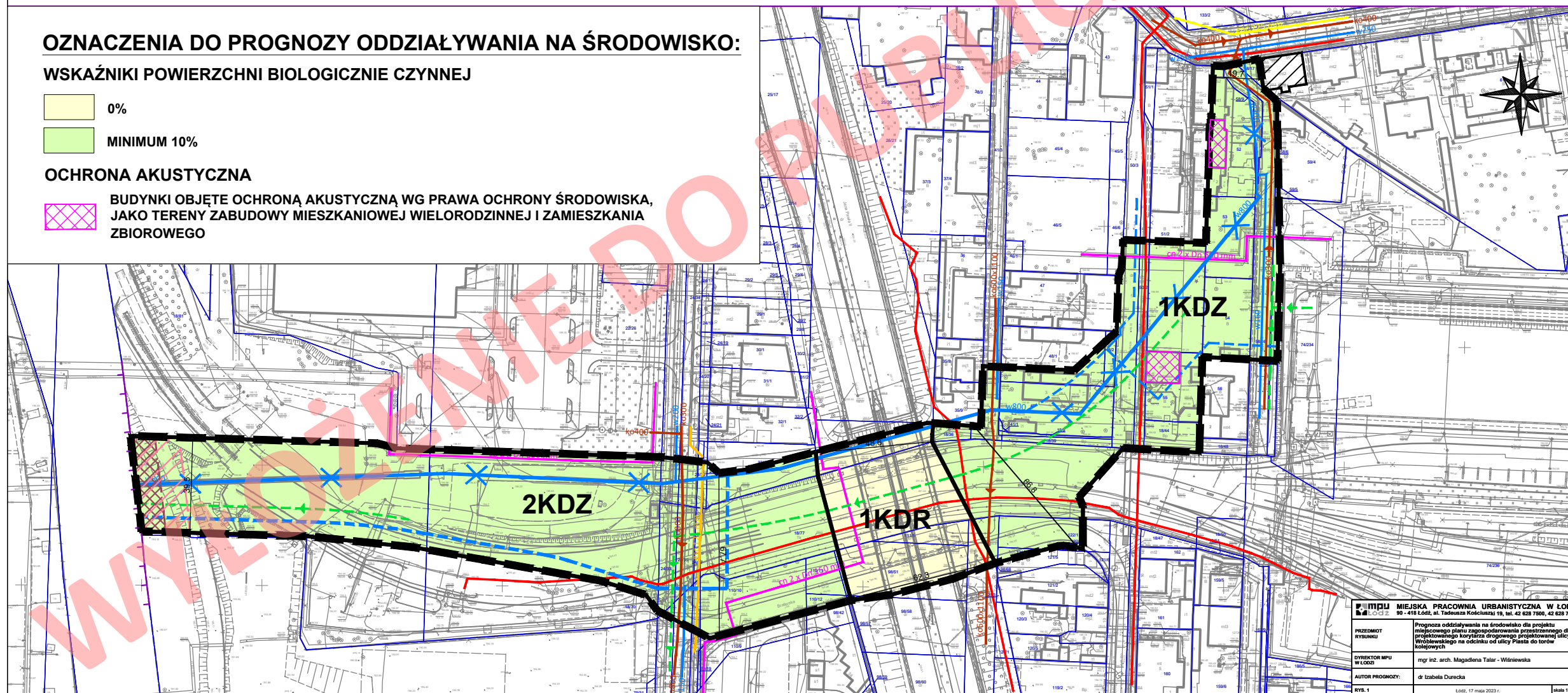
OZNACZENIA DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:

WSKAŹNIKI POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ

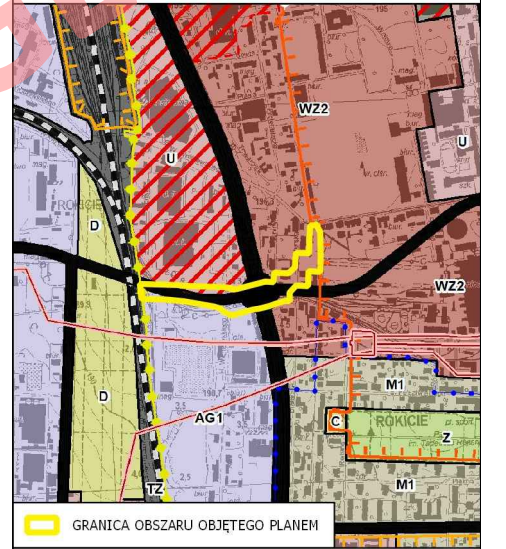
-  0%
-  MINIMUM 10%



















OCHRONA AKUSTYCZNA

-  BUDYNKI OBJĘTE OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ WG PRAWA OCHRONY ŚRODOWISKA, JAKO TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO



WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁÓDZI ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LXIX/1753/18 RĄDY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI Z DNIA 28 MARCA 2018 R. ZMIENIONEGO UCHWAŁAMI RĄDY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI NR VII/215/19 Z DNIA 6 MARCA 2019 R. I NR LII/1605/21 Z DNIA 22 GRUDNIA 2021 R.



- JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE**
- TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ**
-  Tereny zabudowy wielofunkcyjnej (WZ1, WZ2, WZ3)
 -  Tereny wielkich zespołów mieszkaniowych
 -  Tereny zabudowy usługowej
 -  Tereny aktywności gospodarczej o ograniczonej uciążliwości
- TERENY WYŁĄCZONE SPOD ZABUDOWY**
-  Tereny zieleni urządzonej o powierzchni minimum 3 ha i dolin rzecznych w strefie zurbanizowanej
 -  Tereny ogrodów działkowych
 -  Tereny cmentarzy
- ELEMENTY SZCZEGÓLNE**
-  Obszary dopuszczalnej lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
- Elementy dziedzictwa kulturowego, archeologia**
-  Strefy konserwatorskiej ochrony archeologicznej
 - Strefy ochrony konserwatorskiej:**
 -  Strefa A
 -  Strefa B
 -  Strefa C
 -  Strefa K
- Elementy systemu komunikacyjnego**
-  Tereny dróg i ulic publicznych
 -  Linie kolejowe, Kolej Dużych Prędkości
- Tereny zamknięte**
-  Tereny zamknięte - kolejowe, portcyjne
- ELEMENTY INFORMACYJNE**
-  Obszar Wspólnego Rozwoju Strefy Wielkomiejskiej wg Strategii przestrzennego rozwoju Łodzi 2024
 -  Napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV, 220 kV, 400 kV

Rysunek został sporządzony na kopii mapy zasadniczej opatrzonej podpisem elektronicznym przez Marię Lidę Wachowicz z Łódzkiego Ośrodka Geodezji w Łodzi w dniu 30.11.2022 r. Podpis zweryfikowano pozytywnie. Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 2000, PL-2000, Strefa VI

MPU Łódź MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁÓDZI
 90-418 Łódź, al. Kosciuszki 19,
 tel. 42 628-75-00, fax 42 628-75-03

ZESPÓŁ AUTORSKI:	
DYREKTOR MPU W ŁÓDZI:	mgr inż. arch. Magdalena Talar - Włsniewska
Z-CIA DYSKUTORA MPU W ŁÓDZI, KANCELARKI MERYTORYCZNEJ:	mgr inż. arch. Paulina Górka
STRUKTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:	mgr inż. arch. Dagniera Meksa mgr Magdalena Galwa
KOORDYNACJA:	mgr inż. Mateusz Włsniewski
WYKONANIE:	mgr inż. Monika Meckler
INŻYNIERIA TELEKOM. (OO GAZ):	inż. Marek Bubiak
BRDOWSKO PRZEDSIĘWZIENIA:	dr Izabela Duracka
PRZEMÓT RYSUNKU:	RYSunEK PLANU
Nr rys. 1:	Łódź, lipiec 2023 r. skala 1:2000
0 20 40 60 80 100	